



INSTITUTO INSULAR DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO-SANITARIA

SERVICIO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Por Decreto de la Presidencia del Organismo Autónomo “Instituto Insular de Atención Social y Socio Sanitaria” (IASS) de fecha 17 de marzo de 2011, se declara urgente la tramitación del expediente relativo al **CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIO PÚBLICO CONSISTENTE EN LA ATENCIÓN RESIDENCIAL DE 100 PLAZAS DE PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES, ALTO REQUERIMIENTO SANITARIO, EN EL CENTRO SOCIOSANITARIO DEL NORTE DE TENERIFE**; y se corrige el estudio económico-financiero, ordenándose la publicación del nuevo documento en el perfil de contratante de este Organismo (www.iass.es), y la puesta a disposición del mismo a los licitadores en el Registro del IASS (situado en la C/ Galcerán, nº 10, planta baja, 38004, Santa Cruz de Tenerife), así como en el Registro General del Cabildo (situado en el *Centro de Servicios al Ciudadano*, en la Calle Bravo Murillo, 38003 de Santa Cruz de Tenerife) en días hábiles, de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes y de 9:00 a 13:00 horas los sábados (en este último caso, sólo en el Registro del Cabildo Insular), y en los Registros Auxiliares del Cabildo Insular de Tenerife; **ampliándose el plazo de presentación de ofertas en 8 (OCHO) DÍAS NATURALES a contar desde la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia de Santa Cruz de Tenerife.**

Santa Cruz de Tenerife, a 17 de marzo de 2011.

El Gerente,

José Manuel Govea Lorenzo



INSTITUTO INSULAR DE ATENCIÓN
SOCIAL Y SOCIO SANITARIA

SERVICIO
ECONOMICO-FINANCIERO

INFORME DETALLADO DEL ESTUDIO DE EXPLOTACIÓN DE 100 CAMAS DE ALTO RENDIMIENTO EN EL CENTRO SOCIO SANITARIO DEL NORTE.

El informe está contemplado para la explotación del Centro Sociosanitario del norte, durante un período de 8 meses (1 de mayo al 31 de diciembre de 2011), basándose la mayoría de los cálculos en una proporción de 8/12 (8 meses de 12).

Este estudio se realiza de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Contratos del Sector Público, siendo de carácter orientativo, por lo que no tiene carácter contractual, debiendo el licitador elaborar su propio estudio económico a efectos de determinar su viabilidad.

INGRESOS

Ingresos por Plazas. Basados en el convenio firmado entre la Comunidad Autónoma de Canarias y el Cabildo Insular de Tenerife para el año 2010. La hipótesis planteada en el estudio es la ocupación de las camas al 100% desde el 1 de mayo de 2011, a razón de 77,20 € diarios. El precio la forma una parte sanitaria y otra social. El precio de la parte social es de 39,87, IGIC incluido del 5%.

Descripción	Nº plazas/día	Módulo	Precio plaza/día	Días al año	Total Plazas/año	Ingresos Brutos	Igic %	Igic	Ingresos Netos
Plazas de alto requerimiento	100	Sanitario	37,33	245	24.500	914.585,00	0	0,00	914.585,00
		Social	39,87	245	24.500	976.815,00	5	46.515,00	930.300,00
TOTALES PLAZAS	100				24.500	1.891.400,00		46.515,00	1.844.885,00

GASTOS

De aprovisionamiento

Manutención. Nos referimos al coste de la adquisición de los productos para la elaboración de las distintas comidas a servir al usuario, así como aquellos productos complementarios (menaje, vajilla, servilletas, papel de aluminio, plástico retráctil, etc.). El coste plaza para un residente, que incluye desayuno, almuerzo, merienda y cena, queda establecido en 6 € diarios.

Coste de limpieza. Comprende los productos de limpieza a adquirir para el correcto mantenimiento de las dependencias del complejo.

Lencería. Conlleva la compra inicial y reposición de todos aquellos elementos para las camas, baño de los usuarios, baberos, etc.

Lavandería. Como ocurre en limpieza, se refiere a los productos para el lavado y cuidado de las prendas tanto de lencería como de la uniformidad del propio personal si así la establecieran.

Uniformidad del personal. Según establece el convenio colectivo, debe disponer de dos mudas anuales y calzado.

Material de farmacia y oxígeno medicinal. Productos que siempre deben estar a disposición de los botiquines de planta.

Material sanitario y aseo. Los principales productos son los de incontinencia (pañales y empapadores).

Material de oficina. Papelería, escritura, consumibles, etc.

Servicios exteriores

El mantenimiento de las instalaciones y los consumos de distintos suministros como agua, energía, etc. están contemplados en un cuadro anexo elaborado por la Unidad de Planificación, Evaluación y Sistemas de Información (UPESI), separados en dos bloques, con exhaustivo detalle. Comprende conceptos como climatización, producción de agua caliente, consumos de agua y luz, protección contra incendios, gases medicinales, depuración de aguas, mantenimientos de ascensores, de jardines, desinsectación y desratización, tratamiento de legionela, etc.

Servicios de profesionales independientes. En aras de cubrir el coste de las auditorías, entre otros posibles servicios de profesionales independientes, se ha presupuestado una línea dentro de los servicios exteriores, que asciende a 12.800 €.

Servicios de vigilancia. Se ha presupuestado, un importe que creemos suficiente para este menester, que podría conllevar la instalación de cámaras de vigilancia.

Residuos sanitarios. Ante la cada vez más controlada gestión de estos servicios, consideramos que debe contratarse con una empresa externa la recogida periódica de estos desechos.

Estudio económico que recoge corrección aprobada en virtud de Decreto de la Presidencia del I.A.S.S. de 17 de marzo de 2.011

Control de puntos peligrosos y críticos. Los APC, relacionados con la cocina, como ocurre en el Hospital Febles Campos, debe estar controlado por una empresa externa.

Primas de seguros. Un capítulo importante dentro de los seguros, son los concernientes a responsabilidad civil.

Comunicaciones. Se presupuesta un importe para los 8 meses de 9.600 €.

Gastos de personal

El coste de personal se establece para una hipotética plantilla, contemplando el mínimo exigido por el pliego, y la aplicación del V CONVENIO MARCO ESTATAL DE SERVICIOS DE ATENCIÓN A LAS PERSONAS DEPENDIENTES Y DESARROLLO DE LA PROMOCIÓN DE LA AUTONOMÍA PERSONAL publicado en el BOE 79 DE FECHA 1 DE ABRIL DE 2008, y la tabla salarial para 2010 publicada en B.O.E. 52 de 1 de marzo de 2010. Para el 2011 se calcula un incremento del 5% en aquellos conceptos que así se contempla en el convenio (IPC 2010 3% + 2 puntos)

Dotación de la amortización

No se prevé amortización, al ser equipado el centro en su totalidad por el I.A.S.S.

Variables:

Coste medio diario de manutención (Residentes)	6
Coste medio diario de medicamentos	2
Coste medio diario de material sanitario	2
Coste medio diario de material lavandería	0,3
Coste medio diario de material limpieza	0,3
Coste medio lencería por cama ANUAL	60
Número de Plazas Alto Requerimiento	100
Número total de PLAZAS	100
Precio Plaza Alto Requerimiento	77,20
Días Alto y Medio Requerimiento	365

17-mar-11

TARIFA A APLICAR:			
VARIABLES DE INGRESOS	TOTAL	MOD.SOCIAL	MOD.SANITARIO
Precio Plaza Alto Requerimiento	77,20	39,87	37,33

CUENTA EXPLOTACIÓN PREVISIONAL 2011 DEL CENTRO SOCIOSANITARIO DEL NORTE	
100 CAMAS ALTO REQUERIMIENTO	
40% COSTE S/TOTAL (100 CAMAS/250)	8 MESES
<i>IMPORTE DE LA LICITACIÓN (CON IGIC INCLUIDO)</i>	1.891.400,00
<i>Igic del Módulo Social</i>	46.515,00
PRESTACIÓN DE SERVICIOS (PLAZAS CONCERTADAS)	1.844.885,00
I N G R E S O S NETOS (SIN IGIC)	1.844.885,00
60 APROVISIONAMIENTOS (MANUTENCIÓN, ETC.)	272.786,67
62 SERVICIOS EXTERIORES	292.669,13
63 TRIBUTOS	4.000,00
64 GASTOS DE PERSONAL (TABLA COSTEPLANTILLA HN NUEVO CONVENIO)	1.053.715,82
66 GASTOS FINANCIEROS	400,00
67 OTROS GASTOS GESTIÓN Y EXCEPCIONALES	83.087,37
68 DOTACIÓN AMORTIZACIONES (FIGURA EN ESTUDIO DE LA INVERSIÓN)	0,00
<i>TOTAL GASTOS PREVIOS</i>	<i>1.706.658,99</i>
2% DE GASTOS GENERALES	34.133,18
G A S T O S	1.740.792,17
RESULTADO (INGRESOS-GASTOS)	104.092,83
% (Bº INDUSTRIAL)	5,98%

INGRESOS 8 MESES

28-feb-11

INGRESOS 100 CAMAS ALTO REQUERIMIENTO

28-feb-11

(100% de ocupación)

Descripción	Nº plazas/día	Módulo	Precio plaza/día	Días al año	Total Plazas/año	Ingresos Brutos	Igic %	Igic	Ingresos Netos
Plazas de alto requerimiento	100	Sanitario	37,33	245	24.500	914.585,00	0	0,00	914.585,00
		Social	39,87	245	24.500	976.815,00	5	46.515,00	930.300,00
TOTALES PLAZAS	100				24.500	1.891.400,00		46.515,00	1.844.885,00

60 APROVISIONAMIENTOS**272.786,67**

MANUTENCIÓN RESIDENTE (número de plazas por coste diario) 1	146.000,00
LIMPIEZA (2)	7.300,00
LENCERÍA (3)	4.000,00
LAVANDERÍA (4)	7.300,00
UNIFORMIDAD PERSONAL (5)	5.530,00
MATERIAL FARMACIA Y OXIGENO	48.666,67
MATERIAL SANITARIO Y ASEO (Incontinencia y otros)	48.666,67
MATERIAL DE OFICINA	3.200,00
OTRAS COMPRAS	2.123,33

1. Variables (camas x precio menú diario)
2. Limpieza (Variable x nº plazas totales)
3. 60 € mes por cama
4. Lavandería (Variable x nº plazas totales)
5. Dos mudas anuales y calzado (79 x 35 € X 2 mudas). Algunos sólo bata. Otros sin uniforme

Medicamentos: La mayoría con receta médica.

Material sanitario: sólo el básico (en hospitales cuesta 3,5€ aproximadamente por cama/día)

62 SERVICIOS EXTERIORES

100 CAMAS 8 MESES

292.669,13

MANTENIMIENTOS VARIOS SEGÚN ANEXO: REPARTO MANTENIMIENTO Y CONSUMOS COMPLEJO NORTE TENERIFE.	131.340,67
CONSUMOS VARIOS SEGÚN CUADRO ANEXO: REPARTO MANTENIMIENTO Y CONSUMOS COMPLEJO NORTE TENERIFE	95.088,46
623 SERVICIOS DE PROFESIONALES INDEPENDIENTES	12.800,00
623 SERVICIOS DE VIGILANCIA	28.800,00
623 RESIDUOS SANITARIOS (GESTIÓN EXTERNA: RECOGIDA)	1.600,00
623 CONTROL PUNTOS PELIGROSOS Y CRÍTICOS	640,00
625 PRIMAS DE SEGUROS	9.600,00
628 SUMINISTRO DE CARBURANTES	3.200,00
629 COMUNICACIONES Y OTRO SERVICIOS	9.600,00

Servicios de profesionales independientes: Incluye asesoría Laboral y Auditorías oficiales

Seguro: comprende entre otros el de responsabilidad civil (El de continente y equipamiento debe ser contemplado dentro de la póliza del cabildo)

100 CAMAS 8 MESES

63 TRIBUTOS

4.000,00

631 TRIBUTOS DE CARÁCTER LOCAL

4000

100 CAMAS 8 MESES

66 GASTOS FINANCIEROS

400,00

669 OTROS GASTOS FINANCIEROS

400

67 GASTOS EXCEPCIONALES**83.087,37**

678	GASTOS EXTRAORDINARIOS	2.800,00
	IMPUESTOS, PUESTA EN MARCHA, ETC.	80.287,37

(Gastos funerarios personas sin familiares)

Gasto medio por deceso 2800€

Se calcula 1 caso. Se debe procurar que el paciente tenga un seguro que cubra este contingente.

La apertura del centro por 8 meses puede acarrear algunos gastos no previstos en la cuenta de explotación, que estimamos no se producirán en años posteriores, como impuestos, gastos de puesta en marcha, convocatorias, anuncios, cartelería, etc.

Plantilla

FIJO: 31,45% Coste Seguridad Social

Categoría	Hipótesis		IPC 3%		PREV. SÓLO SUELDO BASE Y DOS PAGAS EXTRAOR.								
	Plantilla 100	Camas	AÑO 2010	AÑO 2011	Trienio	Anual	Seg.Soc.Emp.	Total	6% Sust	6 días a.p.	Coste Total	Total Plantilla	Coste Mes
Director/a	1		1.646,34	1.728,66	18,03	24.201,20	7.611,28	31.812,47	1.908,75	522,94	34.244,17	34.244,17	2.853,68
Auxiliar Admon.	1		892,22	936,83	18,03	13.115,63	4.124,87	17.240,50	1.034,43	283,41	18.558,34	18.558,34	1.546,53
Médico/a	2		1.402,43	1.472,55	18,03	20.615,72	6.483,64	27.099,37	1.625,96	445,47	29.170,80	58.341,59	2.430,90
Psicólogo	1		1.402,43	1.472,55	18,03	20.615,72	6.483,64	27.099,37	1.625,96	445,47	29.170,80	29.170,80	2.430,90
D.U.E.	12		1.227,11	1.288,47	18,03	18.038,52	5.673,11	23.711,63	1.422,70	389,78	25.524,11	306.289,30	2.127,01
Gerocultor	30		908,14	953,55	18,03	13.349,66	4.198,47	17.548,13	1.052,89	288,46	18.889,48	566.684,26	1.574,12
Fisioterapeuta	2		1.139,48	1.196,45	18,03	16.750,36	5.267,99	22.018,34	1.321,10	361,95	23.701,39	47.402,78	1.975,12
Terapeuta Ocup.	1		1.139,48	1.196,45	18,03	16.750,36	5.267,99	22.018,34	1.321,10	361,95	23.701,39	23.701,39	1.975,12
Trabajador/a social	1		1.139,48	1.196,45	18,03	16.750,36	5.267,99	22.018,34	1.321,10	361,95	23.701,39	23.701,39	1.975,12
Animador/a	2		922,96	969,11	18,03	13.567,51	4.266,98	17.834,49	1.070,07	293,17	19.197,73	38.395,47	1.599,81
Mantenimiento	2		892,21	936,82	18,03	13.115,49	4.124,82	17.240,31	1.034,42	283,40	18.558,13	37.116,26	1.546,51
Recepcionista	2		892,21	936,82	18,03	13.115,49	4.124,82	17.240,31	1.034,42	283,40	18.558,13	37.116,26	1.546,51
Jefe Cocina	1		908,14	953,55	18,03	13.349,66	4.198,47	17.548,13	1.052,89	288,46	18.889,48	18.889,48	1.574,12
Aux. Cocina	6		823,17	864,33	18,03	12.100,60	3.805,64	15.906,24	954,37	261,47	17.122,08	102.732,50	1.426,84
Limpiador/a	6		823,17	864,33	18,03	12.100,60	3.805,64	15.906,24	954,37	261,47	17.122,08	102.732,50	1.426,84
TOTAL PLANTILLA	70												
											COSTE 2011	1.445.076,48	
											RETRIBUCIONES VARIABLES 2011: NOCHES, FESTIVOS Y DOMINGOS Y DISPONIBILIDAD	135.497,25	
											TOTAL COSTE PLANTILLA 2011	1.580.573,73	
											COSTE CORRESPONDIENTE A 8 MESES	1.053.715,82	

REPARTO MANTENIMIENTOS Y CONSUMOS COMPLEJO NORTE TENERIFE

CHSS: 157 HABITACIONES - PS=5296 m2 - PB=5506 m2 - P1=5025 m2 - P2=3888 m2 - SUPERFICIE TOTAL=19716 m2

NOTA: SE CONSIDERA EL CAE SIN LA AMPLIACION 2010

CAE: PS=2042 m2 - PB=1175 m2 - P1=1053 m2 - P2=1053 m2 - P3=61m2- SUPERFICIE TOTAL=5387 m2 CAE AMPLIADO: PS=2183 m2 - PB=2308 m2 - P1=1529 m2 - P2=1529 m2 - PC=496 m2- SUPERFICIE TOTAL=8045 m2

NOTA: REPARTO EN FUNCION DE SUPERFICIE = CHSS 78% - CAE 22%

POTENCIA INSTALADA: TOTAL CHSS=1725KW - TOTAL CAE=900KW (CAE=462kW + CAE AMPLIACION=438KW)

NOTA: EL CONTRATO ES SOLO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

SIMULACIONES CON VARIOS NÚMEROS DE

precio año 100 residentes

	REPARTO INICIAL 1		PRECIO	PRECIO	PRECIO	PRECIO ANO CHSS
	EDIFICIO CHSS	EDIFICIO CAE	ANO TODO	ANO CHSS	ANO CAE	
1 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACION						
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS	CAE				
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS	CAE				
SITUACION MAQUINARIA	CHSS	CAE				
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO	Contador de Calorias propio. El reparto del Gas será funcion de las calorías.		Contador de Calorias propio. El reparto del Gas será funcion de las calorías.			
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	25.000	19.500	5.500	19.500
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS 1	78%	22%				0
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS 2	78%	22%				0
2 INSTALACIÓN DE PRODUCCION A.C.S.						
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS+EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION SALA CALDERAS	CHSS+EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS+EDIFICIO SEPARADO					0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO 1	AGUA	AGUA				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO 2	CALORIAS - GAS	CALORIAS - GAS				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 1	78%	22%	7.000	5.460	1.540	5.460
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2 - INSTALACIONES COMUNES	78%	22%	3.500	2.730	770	2.730
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	78%	22%				0
3 INSTALACIÓN DE FONTANERIA Y SANEAMIENTO.						
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO	AGUA	AGUA				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%	15.000	11.700	3.300	11.700
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 1	78%	22%	4.000	3.120	880	3.120
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2 - INSTALACIONES COMUNES	78%	22%	1.000	780	220	780
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	78%	22%	72.000	56.160	15.840	22.464
4 INSTALACIÓN PROTECCION CONTRA INCENDIOS.						
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO	AGUA	AGUA				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%	4.000	3.120	880	3.120
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 1	78%	22%	5.000	3.900	1.100	3.900
CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2 - INSTALACIONES COMUNES	78%	22%	1.000	780	220	780
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	El consumo es agua, teoricamente despreciable.		El consumo es agua, teoricamente despreciable.			0
5 INSTALACIÓN CENTRO DE TRANSFORMACIÓN Y LINEA DE MEDIA TENSIÓN.						
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
CONTADOR EN MEDIA TENSION	ELECTRICIDAD	ELECTRICIDAD				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%	53.800	41.964	11.836	41.964

CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	78%	22%	2.000	1.560	440	1.560
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
6 INSTALACION DE ALUMBRADO EXTERIOR VIAL Y PEATONAL.						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
MEDIDA EN BAJA TENSION	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO						
	ELECTRICIDAD	ELECTRICIDAD				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	78%	22%	4.500	3.510	990	3.510
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
	78%	22%	30.000	23.400	6.600	9.360
7 INSTALACIÓN GRUPO ELECTRÓGENO.						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION SALA MAQUINAS	EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION MAQUINARIA	EDIFICIO SEPARADO					0
CONTADOR PRIVADO	GASOIL	GASOIL				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	78%	22%	2.200	1.716	484	1.716
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
	78%	22%	1.208	942	266	377
8 INSTALACION DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA.						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
MEDIDA EN BAJA TENSION	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO						
	CHSS					0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	78%	22%	4.750	3.705	1.045	3.705
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
9 INSTALACION ELECTRICA DE B.T + ALUMBRADO + PACIENTE ENFERMERA						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA CUADROS	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO						
	CHSS					0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	78%	22%	14.700	11.466	3.234	11.466
CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	78%	22%	25.000	19.500	5.500	19.500
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
	78%	22%	144.000	112.320	31.680	44.928
10 INSTALACION DE GASES MEDICINALES.						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
SITUACION SALA CENTRALES	CHSS					0
SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						
	VARIOS GASES	VARIOS GASES				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	80%	20%	68.500	54.800	13.700	54.800
CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
	80%	20%	6.000	4.800	1.200	4.800
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
	80%	20%	93.762	75.010	18.752	30.004
11 INSTALACION DE G.L.P						0
ORIGEN DE LA INSTALACION	EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION SALA CENTRALES	EDIFICIO SEPARADO					0
SITUACION MAQUINARIA	EDIFICIO SEPARADO					0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						
	GLP. Se consume en ACS+Calefacción+Lavandería+Cocina+Cafeteria.	GLP. Se consume en ACS+Calefacción+Lavandería+Cocina+Cafeteria.				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL						0
	78%	22%				0

	CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
		78%	22%	3.500	2.730	770	2.730
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
		78%	22%	15.000	11.700	3.300	4.680
12	INSTALACION DE TELECOMUNICACION.						0
	ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS	CAE				0
	SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS	CAE				0
	SITUACION MAQUINARIA	CHSS	CAE				0
	CENTRALITA PRIVADA PARA CADA EDIFICIO	CHSS	CAE				0
	GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
	CONTRATO DE MANTENIMIENTO	Cada edificio tendrá un contrato	Cada edificio tendrá un contrato				0
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	Con Centralita y cada edificio pagará lo consumido	Con Centralita y cada edificio pagará lo consumido				0
13	LAVANDERIA						0
	ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
	SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
	SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
	CONTADOR PRIVADO						
		AGUA + ELECTRICIDAD + CALORIAS					0
	GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
	CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
		78%	22%	5.500	4.290	1.210	4.290
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						
		78%	22%	12.000	9.360	2.640	3.744
14	COCINA						0
	ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS					0
	SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS					0
	SITUACION MAQUINARIA	CHSS					0
	CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						
							0
	GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
	CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
		78%	22%	5.500	4.290	1.210	4.290
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	Cada edificio pagará un % en función de las "Unidades de Producción". (Menú Preparado, etc.)	Cada edificio pagará un % en función de las "Unidades de Producción". (Menú Preparado, etc.)				0
15	DEPURADORA						0
	SITUACION DE LA INSTALACION	EDIFICIO SEPARADO					0
	SITUACION SALA MAQUINAS	EDIFICIO SEPARADO					0
	SITUACION MAQUINARIA	EDIFICIO SEPARADO					0
	CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO EN BAJA TENSION						
							0
	GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
	CONTRATO DE MANTENIMIENTO						
		78%	22%	35.000	27.300	7.700	27.300
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	Cada edificio pagará un % en función del consumo de agua	Cada edificio pagará un % en función del consumo de agua				0
16	ASCENSORES						0
	ORIGEN DE LA INSTALACION	CHSS	CAE				0
	SITUACION SALA MAQUINAS	CHSS	CAE				0
	SITUACION MAQUINARIA	CHSS	CAE				0
	CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
	GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
	CONTRATO DE MANTENIMIENTO	Cada edificio tendrá un contrato	Cada edificio tendrá un contrato	12.960	8.100	4.860	8.100
	REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS	Cada edificio los suyos.	Cada edificio los suyos.				0
17	CAMAS HOSPITALIZACION CAE (VER ANEXO I)						0
	ORIGEN	CHSS					0
	SITUACION	CHSS					0

CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	Incluido en contratos del CHSS					0
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS			El SCS deberá aportar una cantidad en % de los costos de mantenimiento de las camas usadas por el CAE			0
18) MEGAFONIA						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	3.500	2.730	770	2.730
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
19) UPS						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	20%	80%	1.000	200	800	200
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
20) VIGILANCIA						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO	2 VIGILANTES	2 VIGILANTES				0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	60.000	46.800	13.200	46.800
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
21) PLAN DE AUTOPROTECCION						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	65%	35%	13.000	8.450	4.550	8.450
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
22) JARDINERIA						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	18.000	14.040	3.960	14.040
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
23) DESINSECTACION + DESRATIZACION						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	2.500	1.950	550	1.950
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
24) TRATAMIENTO LEGIONELA						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%	6.500	5.070	1.430	5.070
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
25) REPOSICIONES PROGRAMADAS + CONSUMIBLES						0
ORIGEN	CHSS	CAE				0
SITUACION	CHSS	CAE				0
CONTADOR PRIVADO PARA CADA EDIFICIO						0
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL	78%	22%				0
CONTRATO DE MANTENIMIENTO	78%	22%				0
REPARTO Y PAGO DE CONSUMOS						0
REPOSICION PROGRAMADA DE LAMPARAS LUMINARIAS NORMALES	78%	22%	10.950	8.541	2.409	3.416
REPOSICION PROGRAMADA DE LUMINARIAS EMERGENCIAS	78%	22%	10.400	8.112	2.288	3.245
REPOSICION MECANISMOS ELECTRICOS	78%	22%	3.650	2.847	803	1.139
REPOSICION MECANISMOS FONTANERIA	78%	22%	7.300	5.694	1.606	2.278
REPOSICION PROGRAMADA DE BATERIAS S.A.I.	40%	60%	1.800	720	1.080	288
REPOSICION PROGRAMADA DE BATERIAS GRUPO ELECTROGENO	78%	22%	400	312	88	125
REPOSICION PROGRAMADA FILTROS DE AIRE ACONDICIONADO	78%	22%	6.000	4.680	1.320	1.872
CONSUMOS TRATAMIENTO ANTIINCRUSTANTE Y ANTICORROSIVO	78%	22%	4.500	3.510	990	1.404
PINTURAS DE CONSERVACION	78%	22%	4.912	3.831	1.081	1.533
TOTAL REPOSICIONES			49.912	38.247	11.665	15.299
RESUMEN TOTAL GASTOS CONTRATACION INICIAL+VARIOS			AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
			TODO	CHSS	CAE	CHSS

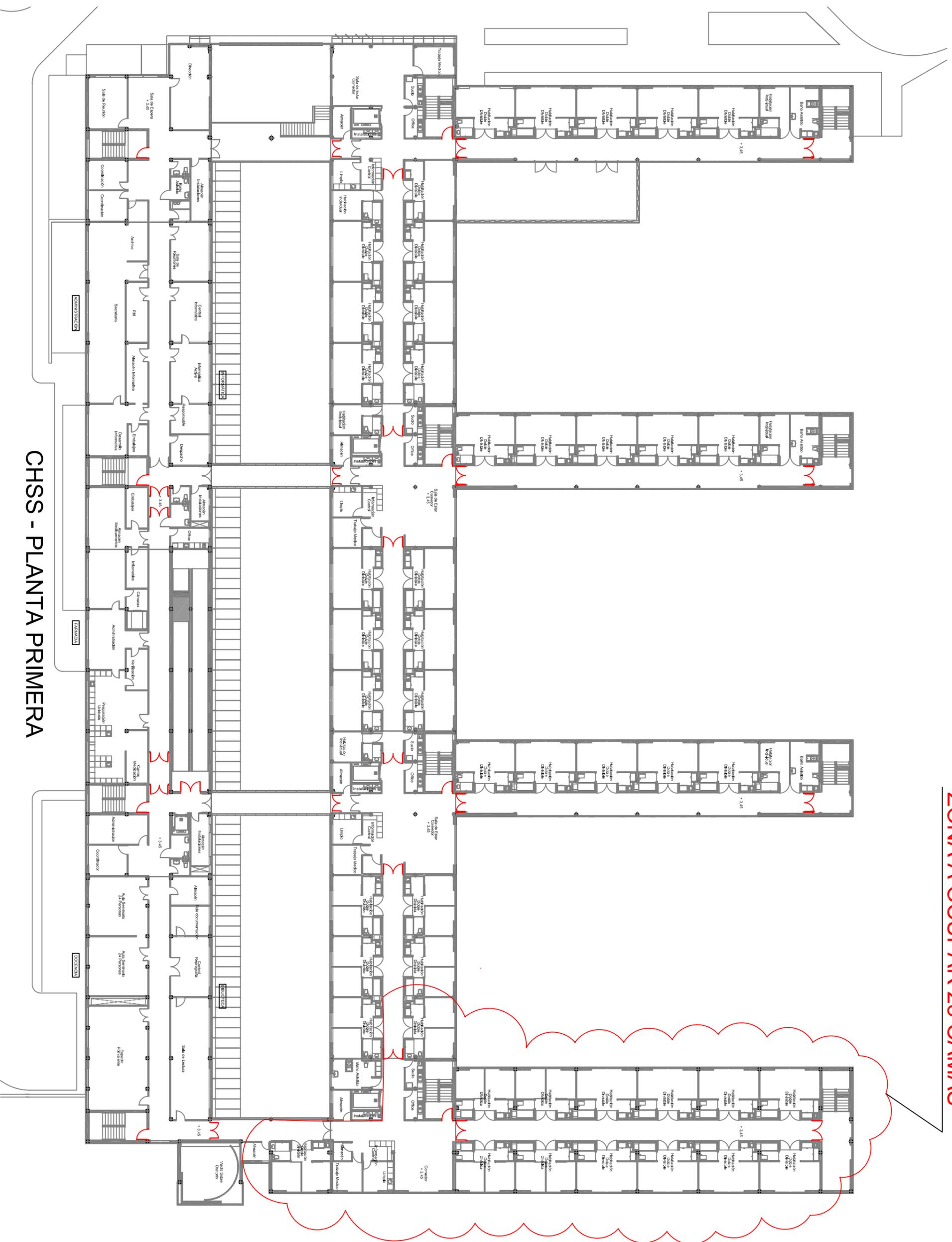
GASTOS DE CONTRATACION INICIAL				156.000	123.050	32.950	123.050
VARIOS							0
Gas Propano para pruebas Puesta en Marcha				100%	0%	4.000	4.000
Gasoil para pruebas Puesta en Marcha				100%	0%	2.500	2.500
Agua para pruebas Puesta en Marcha+Conexión a red publica				100%	0%	7.000	7.000
Tasas Tramitacion Proyecto en Industria				100%	0%	16.000	16.000
Imprevistos				100%	0%	58.000	58.000
TOTAL GASTOS CONTRATACION INICIAL+VARIOS						243.500	210.550
							0
RESUMEN TOTAL MANTENIMIENTO ANUAL				AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
				TODO	CHSS	CAE	CHSS
				257.910	197.011	60.899	197.011
							0
RESUMEN TOTAL CONSUMOS ANUAL				AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
				TODO	CHSS	CAE	CHSS
				417.882	327.139	90.743	142.633
							0
RESUMEN TOTAL CONTRATOS + CONSUMOS ANUAL				AÑO	AÑO	AÑO	AÑO
				TODO	CHSS	CAE	CHSS
				675.792	524.150	151.642	339.644
							0
							0
							0

ANEXO I

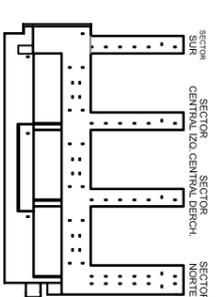
17	CAMAS HOSPITALIZACION CAE						0
	NOTA: SE CONSIDERA QUE EL CHSS DISPONE DE 300 CAMAS. SE CONSIDERA QUE SON 50 CAMAS PARA USO DEL CAE SITUADAS EN EL CHSS.						0
	NOTA: SE CONSIDERA QUE LOS GASTOS EXCLUSIVOS DEL CHSS DEBEN SER REPARTIDOS PROPORCIONALMENTE CON EL CAE EN FUNCION DEL NUMERO DE CAMAS						0
	CAMAS TOTALES DE HOSPITALIZACION CHSS						0
	CAMAS HOSPITALIZACION DE USO DEL CAE						0
	% A ASIGNAR AL CAE DE LOS GASTOS DEL CHSS						0
	RESUMEN TOTAL GASTOS CONTRATACION INICIAL+VARIOS				123.050		123.050
	RESUMEN TOTAL MANTENIMIENTO ANUAL				197.011		197.011
	RESUMEN TOTAL CONSUMOS ANUAL				327.139		130.856
	PARTE DE LOS GASTOS INICIALES DEL CHSS A ASIGNAR AL CAE					20.508	0
	PARTE DE LOS GASTOS MANTENIMIENTO DEL CHSS A ASIGNAR AL CAE					32.835	0
	PARTE DE LOS GASTOS CONSUMO DEL CHSS A ASIGNAR AL CAE					54.523	0

MANTENIMIENTO ANUAL = 197.011. CORRESPONDE POR 8 MESES	131.340,67
CONSUMO ANUAL = 142.633., CORRESPONDE POR 8 MESES	95.088,46

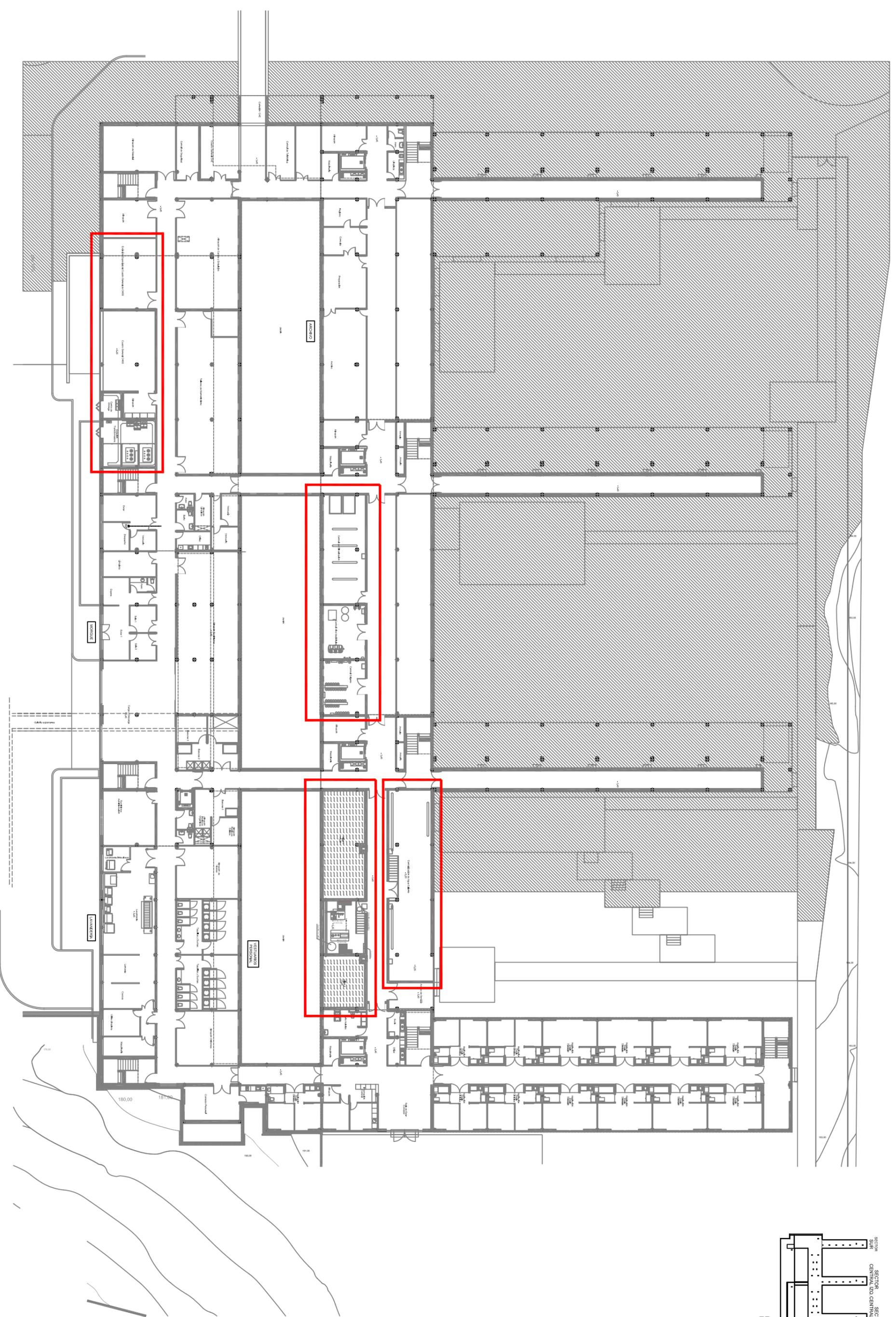
ZONA A OCUPAR 28 CAMAS



CHSS - PLANTA PRIMERA



DIRECTOR CHSS PLANIAS



ROUTEROS: FEDERICO GARCIA BARBA
 CRISTINA GONZALEZ VAZQUEZ DE PARGA
 COLABORADORES: JORGE MOSQUERA PANANGUA Arquitecto
 TOMAS SANCHEZ PERAZA Arquitecto
 CARLOS MANRIQUEZ BARCELÓ Arquitecto Técnico
 RUPERTO HERNANDEZ GONZALEZ Arquitecto Técnico
 SAN LO LUGHERIOS
 C/ El Pilar N.º 38 - 4C - (38002) SANTA CRUZ DE TENERIFE



MODIFICACION N.º 1 DEL PROYECTO DE EJECUCION DEL PLANIO
 COMPLEJO HOSPITALARIO Y SOCIO-SANITARIO DEL NORTE DE TENERIFE
 CENTRO HOSPITALARIO Y SOCIO-SANITARIO
 SALAS TECNICAS A ENTREGAR
 CHSS - PLANTA SOTANO
 ENCARGO: EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE
 INSTITUTO INSULAR DE ATENCION SOCIAL Y SOCIO-SANITARIA
 ESCALA: 1:200
 FECHA: 23/02/2011

GB: 3
 M

Mantenimiento de Instalaciones

Centro Sociosanitario del Norte de Tenerife

Plan de mantenimiento

Las instalaciones contarán con unos contratos de mantenimiento reglamentario, en periodo de garantía, aceptados por el I.A.S.S. durante el proceso de recepción de la obra, que serán asumidos por el adjudicatario en la parte que se les cede, y durante el plazo previsto.

El Plan de mantenimiento de la edificación recoge, como mínimo, un programa de mantenimientos preventivos destinado a conocer, mantener y controlar el estado del centro. La gestión de los programas de mantenimiento deberá estar completamente informatizados mediante herramientas abiertas cuyas bases de datos puedan ser fácilmente utilizables por el Instituto de Atención Social y Sociosanitario.

La documentación técnica necesaria para el correcto desarrollo del plan de mantenimiento implica que el concesionario queda obligado a:

1.- Actualizar la información tanto gráfica como escrita necesaria para la gestión del mantenimiento del centro con los siguientes formatos de referencia o sus compatibles:

- Para textos, ficheros compatibles con Microsoft Word 6.0
- Para datos y mediciones Microsoft EXCEL 6.0
- Para planos, ficheros DWG, propios del programa Autocad

2.- Actualizar, bajo esos mismos formatos, los esquemas actualizados de las instalaciones eléctricas, de aire acondicionado, calefacción, megafonía, fontanería, gas, saneamiento, redes de telecomunicaciones, fuego, etc.

3.- Actualizar el inventario de las instalaciones y sus respectivos accesorios.

4.- Actualizar y gestionar la documentación técnica legalizada, requerida por los organismos oficiales en materia de instalaciones.

El concesionario deberá presentar junto con la facturación mensual, un resumen de las actividades realizadas durante el mes, detallando lo siguiente:

- Trabajos de mantenimiento preventivo, con observaciones y resultado de mediciones, pruebas o inspecciones, así como estudios técnicos y recomendaciones que sean necesarias.
- Relación de averías y de incidencias registradas, con indicación de fechas y horas, tiempo de intervención, causas, reparaciones efectuadas y estado actual.
- Relación de materiales que se utilicen y cualquier otro trabajo realizado.

Semestralmente se entregará un informe sobre el estado general de las instalaciones, que será documentado adecuadamente.

Este Plan de Mantenimiento para la edificación cedida contempla y desarrolla las operaciones mínimas básicas a realizar para el mantenimiento preventivo de las instalaciones consideradas y para cada una de las especialidades especificadas a continuación:

1.- Estructuras

1.1 Estructuras Metálicas: Forjados.

Se prohíbe cualquier uso que someta al forjado a una humedad habitual, y se reparará inmediatamente cualquier fuga observada en las canalizaciones de suministro o evacuación de agua.

Periódicamente se realizará una inspección, observando el estado de la protección contra la corrosión (pintura u otra protección o revestimiento) y contra el fuego, y en caso necesario se procederá a una reparación o a repintar.

1.2 Estructuras Hormigón:

Se revisará si existe humedad en el forjado.

Se realizará una inspección de los forjados, observando si en alguna zona aparecen:

- Fisuras en tabiques y/o cerramientos.
- Fisuras en el pavimento.
- Flechas excesivas.

2.- Particiones interiores

2.1 Tabiques: De Ladrillo/Bloque/Tabiquería seca.

Se realizará una inspección ocular en locales habitados, o antes si se aprecia alguna anomalía, se realizará una revisión de la tabiquería, observando si existiese cualquier lesión (fisuras, desplomes, etc.). En caso de apreciarse alguno de estos síntomas, será estudiado por técnico competente, que expondrá el problema, su solución y reparación.

3.- Vidrio

3.1 Vidrio.

Se revisará la banda de sellado del vidrio, comprobándose la estanqueidad de la misma.

4.- Carpintería

4.1 Carpintería interior: madera.

Se engrasarán los elementos de giro o movimiento cuando sea necesario.

4.2 Carpintería Interior: Metálico.

En carpinterías de acero, se engrasará cuando sea necesario los elementos de giro o desplazamiento. Siempre que sea necesario, se procederá a un repintado.

5.- Revestimientos interiores

5.1 Revestimientos Interiores: Enfoscados y Revocos.

Se realizarán las reparaciones con material análogo al existente, o compatible con él. Si llevan banda metálica o plástica de refuerzo, en caso de soportes base de diferente material, se comprobará el estado de la misma al efectuar revisiones.

5.2 Revestimientos Paredes: Alicatados.

Se vigilará el rejuntado, pues puede fisurarse y permitir el paso de la humedad.

Se repondrán de inmediato las piezas desprendidas.

5.3 Revestimientos de Techos: Guarnecidos y Enlucidos.

Se realizará una inspección ocular, reparando desperfectos, en su caso.

6.- Pinturas

6.1 Pinturas: Pintura Plástica.

Se realizará una limpieza y repintado, con material compatible, dependiendo del medio ambiente cuando sea necesario.

Deben repararse los golpes, desconchones, cuarteamientos o pérdidas de uniformidad que puedan dejar paso a humedades, con el mismo tipo de material.

6.2 Pinturas: Temple o Plástico Industrial.

No se limpiará con agua ni sustancias húmedas.

6.3 Pinturas: Pintura al Esmalte.

Se realizará una limpieza y un repintado con material compatible. Si se formasen bolsas, se rascará y repintará, vigilando su reaparición, pues puede ser un problema causado por humedades.

6.4 Pinturas: Esmaltes sobre Hierro.

Se realizará una limpieza y un repintado cuando sea necesario, eliminando los restos de óxido, lijando la superficie previamente, y aplicando la imprimación correspondiente.

Cada tres años (3) se realizará un decapado general.

6.5 Pinturas: Barniz.

Se realizará una limpieza y un repintado cuando sea necesario. Es muy importante para una buena conservación, la protección de la madera, y el sellado de ensamblajes y acoplamientos para evitar la entrada de humedad.

7.- Pavimentos

7.1 Pavimentos: Terrazo.

Se realizará una inspección general.

8.- Protecciones

8.1 Protecciones: Barandillas.

En barandillas de hierro, se revisará y mantendrá en perfecto estado la pintura según las características de la misma (barniz, esmalte, etc.) según las condiciones ambientales.

En las de aluminio, en caso de existir rayas, pueden usarse sprays y pinceles de venta en el mercado.

Las de madera, se repintarán periódicamente de acuerdo con las características de la pintura (barniz, esmalte, etc.), según las condiciones ambientales.

8.2 Protecciones: Puertas.

Cada seis meses (6) se procederá a engrasar mecanismos y se hará revisar el reglaje de los mismos, incluso dispositivos electromecánicos o manuales de apertura y cierre, preferentemente por personal especializado (poleas, cables, motores, retenedores, etc.).

9.- Instalaciones de Fontanería

9.1 Instalaciones de Fontanería: Aparatos Sanitarios.

No se dejará nunca la instalación sin agua. Siempre estará llena, aunque no se utilice.

La llave de paso general conviene abrirla y cerrarla una o dos veces al mes, protegiéndola con grasa (vaselina o parafina) si está a la intemperie.

Cada seis meses (6) se revisarán los descargadores de los inodoros y griferías en general.

Cada año se revisará la instalación.

Cada año se revisará el contador general por personal de la Compañía Suministradora.

9.2 Instalaciones de Fontanería: Grupo de Presión.

Cada seis meses (6) se comprobarán las sondas de máximo y mínimo, que deben actuar correctamente. Así mismo, se revisarán las uniones, llaves y motores por personal

especializado, comprobando presostatos, así como la apertura de llaves y válvulas, no dejando que se oxiden.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

9.3 Instalaciones de Fontanería: Calderas ACS.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

10.- Instalaciones audiovisuales

10.1 Instalaciones Audiovisuales: Teléfono y T.V.

Cada año se comprobarán las conexiones y se inspeccionarán los armarios y cajas de conexión, realizándose una revisión general, según sea necesario para el correcto funcionamiento.

11.- Instalaciones de evacuación

11.1 Instalaciones de Evacuación.

Cada seis meses (6) se comprobará las acometidas a la red general.

Los sifones de aparatos deben revisarse cada tres meses (6) por el efecto del mal olor que se produce.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

11.2 Instalaciones de Evacuación: Depuración y Vertido.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

12.- Basuras

12.1 Basuras.

Los cubos de almacenamiento colectivo, provistos de tapa y asas para su desplazamiento, se limpiarán diariamente y se desinfectarán cada tres meses (3), como máximo.

El local de almacenamiento de los cubos se barrerá diariamente y se procederá a su limpieza con manguera una vez (1) a la semana, evitando la penetración de basuras en el sumidero.

Cada tres meses (3) se limpiará la conducción con agua y detergente.

13.- Instalación de Protección contra Incendios

Las instalaciones de protección contra incendios serán sometidas a las siguientes inspecciones:

13.1 Detección Automática.

Cada seis meses (6) se efectuará una prueba de funcionamiento de uno de cada dos detectores, comprobando el encendido del piloto correspondiente en la central de señalización.

Al menos una vez (1) al mes es necesario provocar una alarma.

El equipo de señalización y control será objeto diariamente de la puesta en acción de sus dispositivos de prueba, comprobando el encendido de todos los pilotos y el funcionamiento de las señales acústicas.

Se efectuará una revisión de la línea cuando al efectuar la prueba de servicio correspondiente se aprecie alguna anomalía eléctrica o antes, si se enciende el piloto de avería de la central.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

13.2 Equipos de Mangueras.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

Una vez (1) al mes hay que comprobar que por la válvula de corte, que debe estar siempre desconectada de la manguera, no gotea agua.

Una vez (1) al mes se deben limpiar los puestos de manguera por el interior, pues al ser red de agua fría, las condensaciones pueden producir corrosiones en los elementos metálicos del puesto.

Cada tres meses (3) se verificará lo siguiente:

- Accesibilidad y señalización de la totalidad de las bocas de incendio.
- Buen estado, mediante inspección visual, de todos los elementos constitutivos, procediendo a desarrollar o desplegar la manguera en toda su extensión.
- Existencia de presión adecuada en la red mediante lectura del manómetro.

13.3 Extintores.

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

Cada tres meses (3) se verificará la situación, accesibilidad y aparente buen estado de extintor. Estarán situados sobre sus soportes, a una altura suficiente sin sobrepasar 1,70 mts. Medidos desde el suelo, de manera que su accesibilidad no se encuentre anulada por los vehículos aparcados.

14.- instalación de electricidad

Actuaciones según contrato de mantenimiento reglamentario.

La instalación será sometida a las siguientes inspecciones:

Al menos una (1) vez al mes se comprobará el correcto funcionamiento de los equipos autónomos de emergencia ante fallo en el suministro, así como que ese periodo de encendido resulte superior a una (1) hora.

15.- instalación de alumbrado

El mantenimiento de la instalación de alumbrado se realizará atendiendo a los siguientes criterios:

La reposición de las lámparas se efectuará cuando éstas alcancen su duración media mínima, dicha reposición se efectuará preferentemente por grupo de equipos completos y áreas de iluminación. Todas las lámparas serán de las mismas características que las reemplazadas.

Se realizará una limpieza de las lámparas y las luminarias.

16.- instalación de saneamiento

El mantenimiento y conservación de la instalación se realizará atendiendo a las siguientes recomendaciones:

En los desagües de lavabos y bidés a bote sifónico se revisarán y desatascarán los sifones y válvulas cada vez que se produzca una disminución apreciable del caudal de evacuación o haya obstrucciones.

Cada seis meses (6) se limpiarán los sumideros sifónicos.

Se realizarán vertidos de agua con objeto de verificar la existencia de fugas en algún punto de la instalación, o si se producen acumulaciones de agua.

Se limpiará el separador de grasas y fangos.

Se limpiará y reconocerán todos los elementos del pozo de registro.

Se comprobarán los automatismos de arranque y parada de los grupos de bombeo, así como el funcionamiento de los relés técnicos de protección de los motores.

17.- Tratamiento de agua, prevención de legionelosis y gases medicinales.

Se deberá estar a la normativa vigente sobre la materia.

Plan de renovación de la dotación

Durante la vigencia de la prestación del servicio, el concesionario vendrá obligado a mantener en perfecto estado de conservación y funcionamiento todos los elementos aportados y los ya existentes en el centro realizando las reposiciones necesarias.

A los efectos de gestión del presente contrato, el Órgano de Contratación tiene facultades para la inspección, con carácter permanente, de los inmuebles en que se presta el servicio, y solicitar, de modo razonado, la reposición o sustitución de aquellos materiales que considere no se encuentran en estado adecuado de conservación y funcionamiento. La negativa a la realización de tales sustituciones, será considerada como incumplimiento grave y podrá ser sancionada con importes económicos, en la liquidación de las facturas mensuales, de hasta tres veces el importe económico de los elementos cuya sustitución se solicitó.

No tendrán la consideración de dotaciones los elementos consumibles precisos para el funcionamiento del Centro, tales como lencería de cama, colchones, comedor, vajilla y

cupertería, pequeño utillaje de limpieza y cocina, etc., que deberá ser sustituidos en la medida necesaria de garantizar un estado de conservación acorde con la función que prestan.

Los elementos que se emplearán en la sustitución de los distintos elementos al término de su vida útil o del periodo establecido para cada tipo de material, serán de iguales características que los aportados en la dotación inicial. En caso de que el concesionario pretenda sustituir los elementos por otros de características similares, deberá presentar al Órgano de Contratación, memoria con las características técnicas del nuevo elemento y solicitar su autorización.

MT: Línea de MT y Centro de transformación.

Según Reglamento de instalaciones eléctricas de Media Tensión (MT), y con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas. Libro de instalación.

BT: Instalaciones Eléctricas de Baja Tensión e Instalación Solar Fotovoltaica. Grupo electrógeno.

Según Reglamento de BT (REBT 2002) y con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas. Libro de instalación.

AFS y ACS: Instalaciones de Agua Fría Sanitaria, Instalación de Agua Caliente Sanitaria, Instalación Solar de Agua Caliente Sanitaria.

Según Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios (RITE 2007) e Instrucciones Técnicas Complementarias, Sanitarias (Legionella, RD 865/2003) y con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones periódicas. Libro de instalación.

Tratamiento Anti-Legionella, con libro de incidencias de la instalación.

Telecomunicaciones: TV y Telefonía (voz, datos)

Mantenimiento.

Instalaciones contra Incendios y Megafonía de Evacuación.

Según Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios, Código de la Edificación, con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa(s) inscrita(s) en Industria, en cada una de las especialidades, certificaciones OCA periódicas. Libro de instalación.

GLP: Instalaciones de Gases Licuados del Petróleo (Propano).

Según Reglamento específicos, con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias. Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas. Libro de instalación.

Climatización.

Según Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios RITE 2007 e Instrucciones Técnicas Complementarias, con arreglo a los Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas.
Libro de instalación.

Tratamiento Anti-Legionella con libro de incidencias.

EDAR Instalación Depuradora de Aguas Residuales.

Según reglamentación específica, y autorización del Consejo Insular de Aguas de Tenerife, de la que se adjunta copia.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas.
Libro de instalación.

Gases Medicinales.

Según reglamentación específica.

Oxígeno, Vacío, Aire Medicinal, Oxido Nitroso (sólo CAE), Aire Motriz.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones periódicas.
Libro de instalación.

Llamada Paciente-Enfermera:

Contrato de mantenimiento con empresa.

Instalaciones de Cocina:

Según reglamentación específica GLP, Sanitaria, Rite 2007 y sanitaria para Cámaras frigoríficas. Protocolo de Análisis de Peligros y Puntos de Control Críticos.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria (equipos frigoríficos), certificaciones periódicas. Libro de instalación.

Contrato de Protocolo de Control de Puntos Críticos.

Ascensores.

Según Reglamento de Aparatos Elevadores y Decretos de la Consejería de Industria del Gobierno de Canarias.

Contrato de mantenimiento con empresa inscrita en Industria, certificaciones OCA periódicas.
Libro de instalación. Línea telefónica directa y dedicada.

Alumbrado Urbanización:

Mantenimiento de BT.

Ajardinados

Mantenimiento.

Saneamiento

Mantenimiento.

Custodia y Remisión de documentación de las instalaciones al IASS:

Copia del contrato de la empresa mantenedora y sus certificados de inscripción en Industria.

Copia de las revisiones de mantenimiento.

Copia de certificaciones OCA.

Comunicaciones y solicitud de autorización por necesidades de modificaciones, incidencias importantes, etc.

Registro y conservación de toda la documentación que pertenece a las instalaciones.

Personal de Mantenimiento de las Instalaciones.

Para el manejo diario de las instalaciones, dadas la complejidad y categoría de las mismas, están previstos 2 técnicos, cuyo(s) perfil(es) será(n):

Técnico de mantenimiento de instalaciones, titulación FP2, mínimo.

Experiencia específica en Electricidad, Mecánica, Climatización y Fontanería.

Se le deberá instruir en el manejo de estas instalaciones y sus especificidades por la contrata y sus instaladores.

Trabajo presencial mañana y tarde.

Localización para resolver incidencias importantes fuera del horario habitual, y los sábados por la tarde, y domingo.

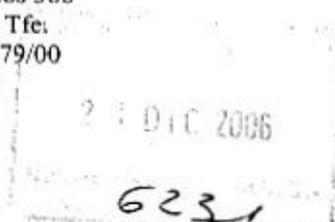
El personal deberá tener continuidad en el tiempo, para tener un mejor conocimiento de las instalaciones.

En caso de contratación integral con una empresa de mantenimiento, el personal deberá cumplir con los requisitos anteriores, y no podrá ser cambiado sin el conocimiento y autorización de la Dirección del Centro.



**CONSEJO INSULAR DE
AGUAS DE TENERIFE**

C/ Leoncio Rodríguez, 7
Edif. El Cabo, 2ª Planta.
Apdo. Correos 366
38003 - S/C Tfe.
Tfños: 208879/00
Fax:208863



La Gerencia del Consejo Insular de Aguas de Tenerife, con fecha de 21 de diciembre de 2006, ha dictado, entre otros, el siguiente decreto:

"Vista la solicitud de autorización administrativa formulada por el INSTITUTO INSULAR DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIOSANITARIA DEL EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE, para la instalación de un sistema de depuración y vertido de las aguas residuales procedentes del Complejo Hospitalario y Sociosanitario del Norte de Tenerife, a ubicar en Buen Paso, en el término municipal de Icod de los Vinos, y teniendo en cuenta que:

ANTECEDENTES

1º.- Mediante escrito registrado de entrada en este Organismo el día 13 de diciembre de 2006, el Jefe del Servicio de Gestión Administrativa del Instituto Insular de Atención Social y Sociosanitaria del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife solicitó autorización administrativa para la instalación de un sistema de tratamiento y vertido de las aguas residuales procedentes del Complejo Hospitalario y Sociosanitario del Norte de Tenerife, a ubicar en Buen Paso, en el término municipal de Icod de los Vinos, adjuntando documentación administrativa y técnica.

2º.- La documentación técnica fue remitida al Departamento de Aguas Subterráneas, cuyos Servicios Técnicos emitieron informe favorable a la referida autorización.

3º.- A la vista de lo informado con anterioridad, el Área de Infraestructura Hidráulica, a través del Departamento de Gestión de Servicios, ha emitido el correspondiente informe, en el que se considera que el método de depuración propuesto, mediante estación depuradora por oxidación prolongada, se considera suficiente para la finalidad perseguida. El vertido del efluente ya depurado se realiza a través de un pozo absorbente.

En vista de lo expuesto el técnico informante propone conceder autorización para la instalación de un sistema de tratamiento consistente en una estación depuradora por

oxidación prolongada y un pozo absorbente, para el tratamiento y vertido de aguas residuales, con sujeción a una serie de condiciones.

4º.- En atención a lo expuesto, el Jefe del Departamento de Gestión de Servicios emitió la preceptiva propuesta de resolución, la cual fue remitida a los interesados para que manifestaran su conformidad o reparo al condicionado en ella establecido, siendo aceptado por los mismos mediante escrito registrado de entrada el 21 de diciembre de 2006.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO: El artículo 62.1 de la Ley Territorial 12/90, de 26 de julio, de Aguas (B.O.C. nº94, de 27-07-90), establece que el vertido de líquidos y de productos susceptibles de contaminar las aguas superficiales y subterráneas, requiere autorización administrativa.

SEGUNDO: Igualmente, el artículo 89.4 de la precitada Ley Territorial 12/90, establece que la depuración de aguas residuales requiere autorización del Consejo Insular de Aguas. En los mismos términos se pronuncia el artículo 160.4 del Decreto 86/2002, de 2 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Dominio Público Hidráulico de Canarias.

TERCERO: El Reglamento de Control de Vertidos para la Protección del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Decreto 174/1994, de 29 de julio, (B.O.C. nº104, de 24-08-94), en su artículo 2.1. regula la competencia de los Consejos Insulares para emitir la autorización administrativa de dichos vertidos.

CUARTO: Asimismo, conforme al artículo 12.2 del precitado Reglamento de Control de Vertidos para la Protección del Dominio Público Hidráulico, corresponde al Consejo Insular de Aguas la autorización administrativa cuando el vertido de aguas residuales domésticas excedan de los 250 metros cúbicos anuales.

QUINTO: En aplicación del artículo 2.A) 1.2. del Decreto 158/94, de 21 de julio, de transferencias de funciones de la Administración Pública de la Comunidad Autónoma de Canarias a los Cabildos Insulares en materias de aguas terrestres y obras hidráulicas (B.O.C. nº92, de 28-07-94), el otorgamiento de concesiones, autorizaciones, certificaciones y demás actos relativos a aguas, corresponde a los Cabildos Insulares a través del Consejo Insular correspondiente.

SEXTO: El artículo 24.2 b) del Decreto 115/92, de 9 de julio, por el que se aprueba el Estatuto del Consejo Insular de Aguas de Tenerife, establece que la competencia para otorgar concesiones y autorizaciones previstas en la legislación de aguas, así como declarar su caducidad, corresponde al Gerente del Consejo Insular de Aguas de Tenerife.

En consecuencia,

RESUELVO

1º.- Otorgar al INSTITUTO INSULAR DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIOSANITARIA DEL EXCMO. CABILDO INSULAR DE TENERIFE, autorización administrativa para la instalación de un sistema de tratamiento y vertido consistente en una depuradora por oxidación prolongada y tratamiento de fangos, y un pozo absorbente, para las aguas residuales procedentes del Complejo Hospitalario y Sociosanitario del Norte de Tenerife, a ubicar en Buen Paso, en el término municipal de Icod de los Vinos, con sujeción a las siguientes condiciones:

1ª.- Se verterán exclusivamente las aguas residuales procedentes de Complejo Hospitalario y Sociosanitario del Norte de Tenerife, Icod de los Vinos y en un volumen no superior a ciento veinte (120) metros cúbicos día con un máximo anual de cuarenta y tres mil ochocientos (43.800) metros cúbicos, situándose el punto de vertido en las siguientes coordenadas U.T.M.:

X= 334.888; Y= 3.140.999; Z= 180

2ª.- Las obras se realizarán con estricta sujeción al proyecto que sirvió de base para la autorización, redactado por el Ingeniero de Caminos D. Juan Emilio Hernández Polanco, CONURCA S.L. y serán construidas con las debidas garantías de alcanzar una correcta acción física, química y biológica.

3ª.- La autorización se concede por un plazo de CINCO AÑOS, no obstante en cuanto entre en funcionamiento el alcantarillado urbano en la zona, caducará esta autorización y en un plazo no superior a DOS MESES se conectará el vertido al alcantarillado.

4ª.- En el plazo de quince días contados a partir de la recepción de la autorización, el titular comunicará al Consejo Insular de Aguas de Tenerife el nombre del Ingeniero Director de Explotación, acompañando carta de aceptación del cargo por el Ingeniero Director.

5ª.- Se procederá al mantenimiento de la operación del sistema, comprobando que la calidad de las aguas vertidas cumplen lo especificado en el anexo III del Reglamento de Control de Vertidos para la Protección del Dominio Público Hidráulico, Decreto 174/1994.

6ª.- Al iniciarse las obras deberá comunicarse el hecho al Consejo Insular de Aguas de Tenerife y estar concluidas antes de la finalización de la edificación principal.

7ª.- Diez días antes de la finalización de las obras se comunicará fehacientemente al CIATFE la terminación de las obras. En el acto del reconocimiento final el titular aportará Certificado Fin de Obra expedido por el Facultativo Director en que se hará constar que las mismas se han realizado conforme al Proyecto aprobado y al que se adjuntará un plan de mantenimiento anual de las instalaciones que quedará integrado al expediente y las operaciones en el descritas serán de obligado cumplimiento.

8ª.- Se procederá al mantenimiento de la operación de la forma que se establezca en el plan de mantenimiento de forma que todos sus elementos se encuentren funcionando correctamente. Como mínimo se procederá a retirar los sólidos de la rejilla de desbaste con periodicidad quincenal, cuatro veces al año se retirarán las grasas y flotantes, realizándose las purgas con un instrumento de recogida de espumas. Semestralmente se procederá a la purga de fangos, con un volumen de purga del 75 al 80 % del volumen de decantación. Los lodos y fangos generados en el tratamiento, así como otros residuos resultantes del proceso, deberán ser entregados a un gestor autorizado, o bien gestionarlos, individual o colectivamente, previa autorización, según establece la Ley 1/1999, de 29 de enero de Residuos de Canarias, en su artículo 19. Cualquier producto que deba eliminarse deberá llevarse a vertedero autorizado.

Por lo que se refiere al pozo absorbente una vez cada dos años, se levantará la tapa y se inspeccionará el interior del pozo. Si hubiera acumulación de agua, se vaciará y se limpiarán sus paredes y fondo con agua a presión hasta retirar todo el lodo acumulado en el interior de los orificios, prolongando la limpieza hasta la grava que rodea el pozo. Se repararán todos los desperfectos que puedan aparecer.

9ª.- En caso de emergencia producida bien por alguna alteración en el proceso del sistema o por la colmatación del pozo se procederá a la extracción de las aguas residuales por medio de empresa especializada, asimismo estos hechos se pondrán en conocimiento de este Consejo Insular.

10ª.- En el caso de producirse el cese de la actividad autorizada o el abandono de las instalaciones, deberá presentarse obligatoriamente ante este Organismo, un Plan de Desmantelamiento de las mismas, de forma que se garantice que las estructuras residuales permanentes, una vez desmanteladas, no supongan riesgo para la seguridad de las personas, las infraestructuras o el medio ambiente.

11ª.- El personal del Consejo Insular de Aguas o aquel que, debidamente acreditado, actúe por orden del CIATFE tendrá acceso a las instalaciones para las comprobaciones u operaciones de control e inspección que sean necesarias.

12ª.- Canon de vertido: El canon, calculado de acuerdo con el artículo 46 de Reglamento de Control de Vertidos, será el resultado de multiplicar la carga de contaminante (C), expresada en unidades de contaminación por el valor que se asigne a la unidad (U.C.), y teniendo en cuenta que "carga contaminante" (C) es igual al producto de $K \times V$, siendo K en este caso el valor medio de los expresados en el anexo IV y correspondiente a un vertido "urbano sin industria" con tratamiento secundario ($K = 2 \times 10^{-5}$) y para un volumen anual de cuarenta y tres mil ochocientos (43.800) metros cúbicos resulta lo siguiente: $CANON = C \times UC = 2 \times 10^{-5} \times V \times 3.005,06 =$ dos mil seiscientos treinta y dos con cuarenta y tres (2.632,43) Euros anuales. El canon deberá ser abonado anualmente por el titular de la autorización.

13ª.- Cualquier modificación o ampliación de la instalación de tratamiento de aguas residuales deberá ser autorizada por este Organismo.

14ª.- La autorización otorgada producirá efectos entre el Consejo Insular y el sujeto a cuya actividad se refiere, pero no alterará las situaciones jurídicas privadas entre éste y las demás personas.

15ª.- Esta autorización se concede en precario, sin perjuicio de terceros y dejando a salvo el derecho de propiedad, quedando obligado el peticionario a retirar, modificar o demoler las obras cuando la Administración hidráulica lo ordene por razones de interés general, sin derecho a indemnización alguna. No podrá ser invocada para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades. Asimismo, la autorización no exime de responsabilidad a su propietario, proyectista o director de la obra por las deficiencias estructurales de la instalación.

16ª.- El peticionario será responsable de cuantos daños, tanto a intereses públicos como privados, puedan derivarse con motivo de las obras que se autorizan, quedando obligado a su indemnización.

17ª.- Deberá exhibir este documento cuando le fuese reclamado por personal dependiente de este Consejo Insular.

18ª.- Esta autorización queda sujeta a las disposiciones vigentes o que se dicten en lo sucesivo de carácter administrativo, fiscal, laboral, medioambiental o sanitarias.

19ª.- Serán a cargo del peticionario el pago de cuantos impuestos, arbitrios, derechos y tasas, tanto estatales, autonómicos o locales, que graven el ejercicio de la actividad objeto de la presente autorización.

20ª.- Toda modificación de las características de esta autorización requerirá la previa autorización administrativa del mismo órgano otorgante.

21ª.- El titular de la autorización tiene la obligación de notificar a este Organismo la transmisión de la misma, acreditando este extremo por cualquier medio válido en derecho.

22ª.- El titular de esta autorización queda obligado a cumplir las prescripciones técnicas de tipo urbanístico que sean competencia de la Dirección General de Ordenación del Territorio, del Cabildo Insular, así como del Ayuntamiento afectado por la obra, competencias que no son prejuzgadas por esta autorización.

23ª.- El incumplimiento de cualquiera de las anteriores condiciones será causa determinante de revocación de esta autorización.

24ª.- Caducará esta autorización por la causa expuesta en la condición 3ª de la misma, así como en los casos previstos en la normativa aplicable.

EQUIPAMIENTO QUE SE PONDRÁ A DISPOSICIÓN DEL ADJUDICATARIO DEL CONTRATO DE ATENCIÓN RESIDENCIAL DE 100 PLAZAS DE PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES, ALTO REQUERIMIENTO SANITARIO, EN EL CENTRO SOCIOSANITARIO DEL NORTE DE TENERIFE

UNIDADES	MOBILIARIO GENERAL	
20	MESA COMEDOR	Mesa Cuadrada 90 x 90 en Madera de Haya con patas rectas y faldón de la mesa que permita la integración de las sillas de ruedas, altura especial y cantos de la mesa redondeados.
80	SILLAS DE SALA	silla cuatro pies, respaldo y asiento con estructura pvc inyectado, acolchado espuma moldeada de 25kg/m3. estructura tubo de acero .
100	SILLA DE HABITACIÓN	Silla fija con respaldo bajo sin brazos de polipropileno
4	ARMARIO DE BAÑO	Armario cuerpo aglomerado de 19 mm , trasera de 19 mm espesor , estantes, con puertas. Cerradura falleva con llave abisagrada. Medidas: 80x70
UNIDADES	PEQUEÑOS ELECTRODOMÉSTICOS	
4	TELEVISOR	Tamaño 37", con tecnología LED y resolución Full HD .
4	MICROONDAS	Capacidad: 23 litros, potencia Microondas: 900 W.
4	NEVERA PEQUEÑA	Dimensiones de 850 x 550 x 580 mm, lacada en color blanco.
UNIDADES	MATERIAL DE LIMPIEZA Y LENCERÍA	
12	DISPENSADOR DE PAPEL	Construidos en hierro ó acero inoxidable, con cierre antivandálico
3	CONTENEDOR LAVANDERÍA	Carro de acero inoxidable 18/8, con bolsa de lona plastificada, con capacidad para 250 litros.
2	CONTENEDOR BASURA GRANDE	Contenedor de polietileno de alta densidad inyectado, con componentes metálicos anticorrosión, bandas de rodadura flexibles en ruedas capacidad 360L
4	CONTENEDOR BASURA PEQUEÑO	Contenedor de polietileno de alta densidad inyectado, con componentes metálicos anticorrosión, bandas de rodadura flexibles en ruedas capacidad 240L
UNIDADES	MATERIAL SANITARIO	
4	ANDADORA CON RUEDAS	Andador deambulador plegable, regulable en altura. Fabricado en aluminio Peso máx. hasta 110 Kg.
5	SILLA DE RUEDAS ESTANDAR	Silla de ruedas plegable con empuñaduras de transporte, con dos ruedas traseras fijas con bloque y dos delanteras giratorias, brazos fijos y posapiés abatibles y desmontables, respaldo y asiento de nylon acolchado.
2	SILLAS DE RUEDAS OBESOS	Silla de acero , plegable, reposabrazos desmontables. Reposapiés, desmontables y

		plegables tanto hacia fuera como hacia dentro Rueda trasera de 600 mm de diámetro. .
10	ASIEN TO ABATIBLE PARA LA DUCHA	Asiento plegable , con agujeros para un mayor drenaje, con ranuras laterales que permitan el agarre.
10	SILLA PARA DUCHA CON RUEDAS	Silla de baño en aluminio, cubierta en PV en asiento, respaldo y posabrazos. Regulable en altura . Peso hasta 150 Kg.
30	COLCHON ANTI ESCARAS MOTOR	Motor con camara de presi on ultrasilenciosa - Flujo de aire 4 litros minuto - Ciclo temporal 9,6 minutos / 50 Hz - Regulaci3n presi on ajustable - Que permita reparaci3n piezas desgaste habitual. - Sistema de sujeci3n ajustable a todas las camas Colch3n con 2 grupos de celdas de aire, fabricado en vinilo y soldado electr3nicamente, reusable y resistente a las roturas y pinchazos accidentales.
2	CAMILLAS CON RUEDAS	Carro fabricado en acero inoxidable electropulido y esmaltado, con bandejas desmontables en acero inoxidable, cubo para restos desmontable, en acero inoxidable, asideros laterales.
5	BIOMBO DE DOS CUERPOS	Biombo de acero con ruedas
1	BIOMBOS DE TRES CUERPOS	Biombo de acero con ruedas
5	PIES DE SUERO	Soporte portagotero con base de acero de cuatro ruedas, cuatro colgantes y regulable en altura.
1	AMBU/ REANIMADOR ADULTO	V3lvula de paso 3nico con filtro bacteriano, m3scara transparente para permitir la visualizaci3n del estado del paciente, cinta el3stica opcional para mejor sujeci3n.
50	ASPIRADOR VACIO DE PARED	Regulador de vaci3o central con soporte de fijaci3n y conector NIST con clavija de enchufe , vaci3o m3ximo: -80 kPa / -600 mm Hg y capacidad de succi3n: 45 litros/minuto
50	REDUCTORES DE OXIGENO DE PARED	Acople r3pido macho de aire, tuerca y v3stago conexi3n manguera, toma de pared Oxido nitroso.
4	EQUIPO RESUCITACI3N	Aspirador de secreciones con motobomba de 12V y 900 l/h. , bateri a de 1,9 Amp. recargable; frasco recolector de f3cil limpieza de 0,5 litros; resucitador manual bajo demanda; respirador Volum3trico ; mando regulaci3n de vaci3o; vacu3metro indicador de vaci3o; botella de 3 litros de volumen, 600 Litros O2, con regulador de presi3n.
2	CARRO DE CURAS	Construido en acero inoxidable, bandeja desmontables, soporte para botes , ruedas con paragolpes y asideros laterales

1	EQUIPO DE LIMPIEZA DE OIDOS	dipondra´de jeringa, cureta, cureta de asa y cureta de cucharilla.
4	ESFIGMOMANÓMETRO ESTANDAR	Utilización mecanismo aneroides, constante visión de la calibración, 12 cm (anchura) x 23-24 cm (longitud).
1	ESFIGMOMANÓMETRO PARA OBESOS	Utilización mecanismo aneroides, constante visión de la calibración, 15 cm x 31 o 15 x 39 cm (longitud).
10	SISTEMA DE SUJECCION A CAMA	Fabricado en poliéster 100%, forro de rizo de algodón en el interior - Equipado con pasadores metálicos para incorporar cinchas de regulación de rotación - Sistema de cierre magnético
10	SISTEMA DE SUJECCION MECANICA	Fabricado en poliéster, cinturón multiusos con llave y botón, medidas desde 140 a 260 cm.
UNIDADES	DESFIBRILADOR	
1	DESFIBRILADOR	Debe contener electrodos desfibrilación y batería , palas, batería , marcapasos y registrador, Pantalla LCD con retroiluminación, onda exponencial bifásica truncada, tiempo de carga (máx energía) a 15° -30°C: <5 Sincronización: Generación interna de sincronismos QRS Retraso de sincronismos de descarga: <60 ms desde el QRS Marcador de sincronismos: "S" con una línea vertical Clasificación : Palas externas: BF Electrodos de desfibrilación internos : CF Ganancia: x0,25, x0,5, x1, x2, x4, auto (selección por defecto) Entrada diferencial: +/- 5mV Clasificación: CF, protegido contra desfibrilación Nivel de disparo de detección de QRS : 200 µV Límites de alarmas de frecuencia cardiaca (Modo Manual / Marcapasos, ajustables en pasos de 1 ppm) Límite superior de alarma manual ECG: Máx .300 ppm Límite inferior de alarma manual ECG : Mi n.30ppm Retraso de alarma de frecuencia cardiaca : Límite superior e inferior: <10 segundos Presentación de FC: Pasos de 1 ppm
UNIDADES	MOBILIARIO VESTUARIO DE PERSONAL	

2	BANCO VESTURARIO METALICO	Estructura en acero inoxidable o acero pintado, listones en compacto fenólico de 13 mm de espesor y en madera de pino barnizado, ara pared o suelo, medidas en bancos y listones colgadores de 1, 1,5 y 2 metros.
20	TAQUILLA METALICA 2 PUERTAS ADIC 30	Composición en acero, pintadas con resina epoxi y tratamiento anticorrosivo. • Anchos de 25, 30 y 40 cm. Alto de 1,8 m y fondo de 0,5 m., con cerradura independiente.
4	TAQUILLA METALICA 2 PUERTAS INICIO 30	Terminales de taquilla, con composición en acero, pintadas con resina epoxi y tratamiento anticorrosivo. • Anchos de 25, 30 y 40 cm. Alto de 1,8 m y fondo de 0,5 m., con cerradura independiente.
UNIDADES	APARATOS DE MEDICINA FÍSICA	
1	APARATO DE CORRIENTES	Aparato de frecuencia dual, entre 1 y 3 MHZ, con salidas púlsateles y continuas, de dos a cuatro polos interferentes.
1	APARATO DE ULTRASONIDO	Unidad de terapia combinada – ultrasonidos y electroterapia – que incorpore cabezal con vibración mecánica Electroterapia de baja y media frecuencia. -2 canales de salida independientes -3 Modos de emisión -Relajación pasiva o activa ULTRASONIDOS DE 1 Y 3 MHZ • Cabezal bifrecuencia (ver características cabezales CARIN) • Ciclo de trabajo • Salida continua 100 % • Salida pulsada 1:9 10 % (1 ms ON, 9 ms OFF) • Salida pulsada 2:8 20 % (2 ms ON, 8 ms OFF) • Salida pulsada SCAM Variación entre 22 % y 50 % (2 ms ON, tiempo de OFF variable)

1	APARATO DE ONDA CORTA	<ul style="list-style-type: none"> • Equipo de terapia de onda corta universal, con extenso espectro de indicación y con demostración gráfica en pantalla. • 400 W en modo continuo y 1000 W máximo en modo pulsado (pico) • Fuente de energía: una válvula de vacío de alto rendimiento que permita aplicar tanto técnicas de condensador como de bobina (campo de inducción). Salida de potencia uniforme y eficaz tanto en modo continuo como por pulsos. • Pantalla gráfica que proporcione ayuda y sugerencias al usuario, (símbolos para indicar la correcta colocación de los electrodos, etc) para un uso sencillo • La dosificación de la potencia de salida debe permitir un ajuste preciso • Potencia de salida ajustable de forma continua • La potencia eficaz se mostrará en pantalla, permitiendo al usuario un completo control visual del tratamiento • Electrodos de condensador (campo de condensador) o de bobina (campo de inducción) opcionales - Frecuencia: 27,12 MHz +/- 0,6 % - Duración del pulso: 200 - 600 ps - Frecuencia de pulso: 10 - 300 Hz - Indicación de potencia: Amplitud y potencia eficaz - Temporizador: 0-60 min - Tensión de red: 115 / 230 V 50 / 60 Hz
UNIDADES	ALMOHADAS	
100	ALMOHADAS	Diseño contorneado que soporte la cabeza y el cuello para el alineamiento natural de la columna. Espuma viscoelástica, Funda de algodón, anti-ácaros, anti-bacterias, y anti-moho.
UNIDADES	MOBILIARIO DE OFICINA	
3	ARMARIO ARCHIVADOR	Armario desmontable alto metálico con puertas persiana, medidas 120x45x198cm estructura: cuerpo en chapa en acero laminada, testeros guías soldadas para carpetas colgantes, base reforzada provista de niveladores regulables de alta resistencia, estantes posicionables cada 25mm. lamas de cierre: perfil de aluminio con cierre imantado, cerradura amaestrada. lamas en coextrusión de pvc. resistencia al fuego: lamas y tapetas de cierre realizadas en pvc ignífugo.

4	ARMARIO DE OFICINA	Armario cuerpo aglomerado de 19 mm espesor recubierto melamina ambas caras, con canto de 2 mm PVC. Trasera de 19 mm espesor y canto PVC de 2mm. Estantes metalicos de 32 mm. Con puertas. Cerradura falleva con llave abisagrada. Medidas: 90x44x200h
7	Buck F/V 2 Cajones	Cajonera metalica en chapa acero de 0,8 mm con ruedas. Bloqueo en todos los cajones llave abisagrada amaestrada. Pintura epoxi 80 micras previo fosfatado antioxidante, Tiradores. Frente en madera a juego con mesa. Guias telescopicas .
1	MESA DE ESCRITORIO DIRECCION CON CAJONES	Mesa de dirección en aglomerado de 30 mm, con canto en PVC,
6	MESA DE ESCRITORIO	Mesa en aglomerado de 30 mm espesor con canto PVC de 2mm, acabado melamina. Estructura metalica con pie en forma de "L" con pasacables registrable y faldón metálico, cablizado horizontal formando pate de la estructura. Pies con topes regulable. Medidas 160x80
2	MESA PARA ORDENADOR	Tablero de 19 mm. Chapado de madera , cantos chapados, barnizada en poliuretano de alta resistencia
2	MUEBLE SEPARADOR	Tablero de 19 mm. Chapado de madera , cantos macizos y esquinas redondeadas, barnizado en poliuretano de alta resistencia
10	SILLA FIJA CONFIDENTE APILABLE	Silla fija con respaldo bajo sin brazos de polipropileno
7	SILLONES DE OFICINA	Silla giratoria respaldo alto con brazos en pvc inyectado regulables en altura , mecanismo antiretorno multiposición y regulacion de tension, altura ajustable por columna neumatica, altura respaldo regulable por cremallera. Base pvc inyectado. Ruedas doble rodadura. Respaldo y asiento con estructura en pvc inyectado acolchado.
10	PAPELERA	Papelera con aro superior y base de acero inoxidable, cuerpo en chapa pintado, y con dimensiones de 55 de alto y 25 de diámetro
UNIDADES	MOBILIARIO GERIÁTRICO	
30	SILLONES RECLINABLES	Estructura de madera de haya, ergonómico con cantos y bordes redondeados, respaldo abatible y reclinable, posibilidad de adaptar ruedas para traslado.
120	SILLON ABATIBLE CON REPOSAPIES	Brazos elevables, respaldo alto y reclinable hasta 140o, apoyapiernas con inclinación progresiva del respaldo hasta la posición de tumbado
UNIDADES	BANERAS Y GRÚAS DE TRASLADO	
4	BAÑERA HIDRAULICA	Altura regulable mediante resorte hidráulico, entre 48 y 80 cm, desmontable en lona plastificada, interior en poliester, desagüe en PVC y tubo flexible , función tren-antitren en 12°, barandillas abatibles en acero inoxidable.

4	GRUAS DE TRASLADO	Grúa con elevación Hasta 175 Kg. , descenso de emergencia hidraulico, baterías desmontables, parada y bajada de emergencia.
UNIDADES	MATERIAL DE FISIOTERAPIA	
1	ESCALERA CON RAMPA	Estructura en tubo de acero, cuatro peldaños. barandillas de tubo redondo, rampa antideslizante y pasamanos laterales
1	PARALELAS	Paralela de 30 metros, plegable, de dos barras, fabricada en acero con recubrimiento de epoxy y pasamanos recubierto de PVC, regulable en altura.
1	MESA DE MANOS	Fabricada con estructura metálica y acabado en epoxy y tablero de madera barnizada, rueda de inercia regulable mediante freno y contrapesos, pronosupinador, juego de pelotas, juego de tornillos con muelle
1	RUEDA DE HOMBROS	Construida en acero con recubrimiento de epoxy.
1	TABURETES CON RUEDAS	Banqueta con ruedas regulable en altura, fabricado en acero pintado color blanco y cromado.
1	PLATO DE BOEHLER	Construido en una sola pieza con resinas sintética. . La parte superior tapizada con polipiel esponjado para una mayor comodidad durante los ejercicios. PLATO DE BOEHLER Ø40 cm
1	TABLA DE FREEMAN	Construido en una sola pieza con resinas sintéticas. La parte superior estará tapizada con polipiel esponjado para una mayor comodidad durante los ejercicios Medidas 40 x 30 cm
1	JUEGO DE CUÑAS	Cuña 60 x 50 x 20 Cuña 50 x 50 x 40 Cuña 50 x 40 x 30 Cuña 40 x 40 x 40 Cuña 35 x 35 x 10 Cuña 20 x 20 x 20 En polipiel facil limpieza y desinfeccion
1	JUEGO DE RULOS	Rulo 10 x 60 Rulo 10 x 40 Rulo 20 x 50 Rulo 20 x 60 Rulo 20 x 40 Rulo 30 x 40 En polipiel facil limpieza y desinfeccion
1	JUEGO DE MANCUERNAS	De 1 a 4 kilos
1	ESPEJO MÓVIL	Espejo móvil de luna cuadrada con inclinación graduable para correcciones posturales Marco de madera de haya barnizada • Montado en un soporte de acero cromado y base metálica • Con ruedas en la base para desplazarlo más fácilmente Medidas 150 x 65 cm

1	JAUOLA DE ROCHER COMPLETA	<p>Jaula para terapia a través de poleas</p> <ul style="list-style-type: none"> • Estructura de tubo especial pintada en epoxy de color blanco, con enrejado de 4 mm Ø • 1 Camilla de tratamiento de estructura metálica con poleas incorporadas para ejercicios, con tapizado en poilpiel, cabezal abatible y ranuras para la fijación del paciente • 10 Poleitas 20 x 1 • 10 Ganchos en forma de "S" 4 mm • 10 Cuerdas Pal. 5 mm Blanco y Azul • 10 Mosquetones 40x4 • 1 Zapato con 3 enganches • 1 Dinamómetro de 12,5 kg • 1 Dinamómetro de 25 kg • 1 Cincha con correas diferentes medidas • • 1 Barbuquejo blanco • Manetas autopasivos • 1 Saco anilla en skay de 1 kg • 1 Saco anilla en skay de 2 kg • 1 Saco anilla en skay de 3 kg • 1 Saco anilla en skay de 4 kg • 1 Saco anilla en skay de 5 kg • 1 Muelle de resistencia de 5 kg • 1 Muelle de resistencia de 15 kg • 1 Muelle de resistencia de 25 kg
1	ESPALDERA DE MADERA	<p>Espaldera de 1 cuerpo fabricada en madera</p> <ul style="list-style-type: none"> • Barras fabricadas en madera • Barnizado en su color natural <p>Medidas: Espaldera 1 cuerpo 2.7 m x 1 m</p>
5	COLCHONETA EJERCICIO	<p>Deben garantizar una ventilación higiénica y proteger contra las bacterias y la micosis, fabricadas con plastificantes ftálicos, no deben contener látex, fácil de manipular. Gomaespuma rígida.</p>

• **100 Camas articuladas. Características orientativas.**

- Las medidas de las camas serán 970 mm de ancho (con barandillas) por 2.120 mm de largo.
- Las camas son articuladas con cuatro planos eléctricos (respaldo, asiento, pierna superior y pierna inferior).
- Tienen cremallera de accionamiento manual bajo el plano de las piernas para poder dejarlas en posición horizontal.
- Podrán ser accionadas y reguladas en respaldo y piernas de forma conjunta o separada mediante motores eléctricos.
- Dispondrá de un mando a distancia que podrá ser colocado en cualquier zona de la cama.
- Deberán llevar incorporado carro elevador de altura variable (48/80 cm).
- Dispondrán de un sistema de auto regresión de respaldo.
- Tendrán dos motores con toma de tierra en una rueda.

- Tienen un sistema de seguridad con parada de motor en caso de encontrar algún obstáculo.
 - La superficie del lecho deberá ser de acero, con pintura ignífuga tipo epoxi electrostático y de fácil limpieza.
 - Tendrán discos de protección antichoque en las cuatro esquinas.
 - Llevan incorporadas barandillas de acero inoxidable, abatibles para evitar la caída de los pacientes y con un sistema de seguridad de bloqueo.
 - Los cabeceros y pieceros de melamina que serán fijos, desmontables.
 - Los colchones tendrán las siguientes características: Serán ignífugos, antiescaras, antiácaros, impermeables y transpirables. Tapizados con funda exterior desmontable y de fácil limpieza y mantenimiento
- **100 Mesillas de noche con atril. Características orientativas**

Las mesillas de noche serán de las siguientes características:

- Las medidas de las mesillas serán 50 x 51,5 x 87 centímetros.
 - Cuerpo principal hecho de chapa cincelada.
 - El frente de cajones y las puertas hecho de tablas de HPL.
 - Cajones y compartimentos con puerta accesibles por ambos lados.
 - Sustentadas sobre 4 ruedas dobles de 4 x 50 mm con freno.
 - Habitáculo lateral para botellas y/o revistas.
 - Barra para sujetar toallas en el lateral.
 - Fácil de limpiar, ausencia de rincones inaccesibles.
- El atril adosado tendrá las características siguientes:
- Tablero estratificado compacto.
 - Estructura en tubo cromado y pintura epoxi.
 - Regulable en altura mediante mecanismo de accionamiento manual.

DEPENDENCIAS COCINA CHSS DEL HOSPITAL NORTE

ZONA DE ALMACÉN Y CÁMARAS

001 BASCULA ELECTRONICA, MOD. L-456

Código: 2790110601

Cantidad: 1

002 ESTANTERIA DE ALUMINIO Y POLIETILENO

Código: 2110000000

Cantidad: 1

003 CONJUNTO DE CAMARAS

Código: 2790310504

Cantidad: 1

CONJUNTO DE CAMARAS DE CONGELACION Y MANTENIMIENTO DE CONGELADOS.

Congelación :3700x3000x2500mm

Carnes :1900x3000x2500mm

Verduras :2000x2500x2500mm

Lácteos :1900x2500x2500mm

007 CONJUNTO DE ESTANTERIAS DE ALUMINIO Y POLIETILENO

Código: 2110000000

Cantidad: 1

008 FREGADERO VERTEDERO, FV-66

Código: 2111113120

Cantidad: 1

ZONA DE PREPARACIÓN DE VEGETALES

011,012 PELADORA DE PATATAS M-15

Código: 2790120703

Cantidad: 1

013 MESA DE TRABAJO

Código: 2111842114

Cantidad: 1

014,015 CUBETA PARA SOLDAR RECTANGULAR, CS-5055/30 D

Código: 2111616114

Cantidad: 2

016 DOBLE ESTANTE DE PARED

Código: 2112212115

Cantidad: 1

017,018 CORTADORA HORTAL. ROBOT COUPE

Código: 2600109303

Cantidad: 1

019 LAVAMANOS DE PIE, LP-54-D

Código: 2111413104

Cantidad: 1

020 EQUIPO REFRIGERACION PREPARACIONES VEGETALES

Código: 1419112800

Cantidad: 1

ZONA DE PREPARACIÓN DE PESCADOS

021 MESA DE TRABAJO

Código: 2111842114

Cantidad: 1

022 CUBETA PARASOLDAR RECTANGULAR, CS-5055/30

Código: 2111616114

Cantidad: 1

023 CUBETA PARA SOLDAR RECTANGULAR, CS-8050/40

Código: 2111616125

Cantidad: 1

024 GRIFO, GBEC-30

Código: 2111316139

Cantidad: 2

025 PICADORA DE CARNE, PI-22-T

Código: 2115816104

Cantidad: 1

026 LAVAMANOS DE PIE, LP-54-D

Código: 2111413104

Cantidad: 1

027 EQUIPO REFRIGERACION SALA

Código: 1419112800

Cantidad: 1

028 LAVAMANOS DE PIE, LP-54-D

Código: 2111413104

Cantidad: 1

ZONA DE COCCIÓN

029 SARTEN A GAS, SBG9-101

Código: 1121121500

Cantidad: 1

030 MARMITA A GAS, MG9-15

Código: 1120510350

Cantidad: 2

031 MESA DE TRABAJO

Código: 2111842108

Cantidad: 1

032 ELEMENTO NEUTRO, EN9-05

Código: 1110102351

Cantidad: 1

033,034 HORNO MIXTO SCC, GAS, HMSC-102 G

Código: 2230010200

Cantidad: 1

035 RECIPIENTE PERFORADO, GNO-1/1-65

Código: 2112016162

Cantidad: 6

036 RECIPIENTE GASTRONORM, GN-1/1-65

Código: 2112016110

Cantidad: 6

037 CAMPANA MURAL DE EXTRACCION

Código: 2790150601

Cantidad: 1

038 MESA DE TRABAJO CENTRAL

Código: 2111812114

Cantidad: 1

039 CUBETA PARA SOLDAR CUADRADA, CS-4545/25

Código: 2111616102

Cantidad: 1

040 GRIFO, GBEC-30

Código: 2111316139

Cantidad: 1

041 FRY-TOP A GAS, FTG9-10L

Código: 1120210450

Cantidad: 1

042 COCINA A GAS, CG9-20

Código: 1120310150

Cantidad: 1

043 COCINA A GAS, CG9-11

Código: 1120310850

Cantidad: 1

044 COCINA A GAS, CG9-61

Código: 1120310550

Cantidad: 1

045 FRY-TOP A GAS, FTG9-05 L

Código: 1120210350

Cantidad: 1

046 FREIDORA A GAS, FG9-10

Código: 1120821500

Cantidad: 1

047 CAMPANA CENTRAL DE EXTRACCION

Código: 2790150602

Cantidad: 1

ZONA DE DISTRIBUCIÓN DE COMIDAS

048 CINTA DE DISTRIBUCION, CORDONES CTC-6

Código: 2270010200

Cantidad: 1

049 CARRO STOCK BASES Y TAPAS HSTB-80

Código: 2271020000

Cantidad: 1

050 CARRO DISTRIBUCION A PLANTA CEDP-24

Código: 1460025000

Cantidad: 13

051 CARRO CALIENTE DISPENSADOR DE PLATOS, HCDPT-2/26

Código: 2271050100

Cantidad: 8

052 CARRO PORTA CESTAS HCGB-1/10

Código: 2260610800

Cantidad: 7

053 CARRO DISPENSADOR CALIENTE HCDCT-50

Código: 2271050400

Cantidad: 2

054 CARRO BAÑO MARIA HCBM-3

Código: 2271060100

Cantidad: 3

ZONA DE PREPARACIÓN DE DESAYUNOS

055 CUBETA PARA SOLDAR RECTANGULAR, CS-8050/40

Código: 2111616125

Cantidad: 1

056 MESA DE TRABAJO MURAL

Código: 2111842114

Cantidad: 1

057 CORTADORA DE FIAMBRE, CGSP-250

Código: 2116116102

Cantidad: 1

058 CAFETERA DE FILTRO RAPIDO B-10

Código: 2700006803

Cantidad: 1

059 TERMO LECHE CILIND.TL/7

Código: 2600000513

Cantidad: 1

060 LAVAMANOS DE PIE, LP-54-D

Código: 2111413104

Cantidad: 1

061 EQUIPO REFRIGERACION SALA

Código: 1419112800

Cantidad: 1

ZONA DE LAVADO DE VAJILLAS

062, 063 MESA DE RECEPCIONVAJILLA

Código: 2790281030

Cantidad: 1

064 CUBETA PARA SOLDAR RECTANGULAR, CS-8050/40

Código: 2111616125

Cantidad: 1

065 GRIFO DUCHA, GD2

Código: 2111316103

Cantidad: 1

066 LAVAVAJILLAS DE CINTA A GAS, ECO-2700 D

Código: 1210313200

Cantidad: 1

067 CAMPANA MURAL DE EXTRACCION

Código: 2790150601

Cantidad: 1

068 FREGADERO VERTEDERO, FV-66

Código: 2111113120

Cantidad: 1

069 MESA DE TRABAJO

Código: 2111842114

Cantidad: 1

070 CUBETA PARA SOLDAR RECTANGULAR, CS-8050/40

Código: 2111616125

Cantidad: 2

071 GRIFO DUCHA, GD2

Código: 2111316103

Cantidad: 1

072 ESTANTERIA VARILLA DE PARED

Código: 2112212104

Cantidad: 1

073 ESTANTERIA DE ACERO INOXIDABLE 4 NIVELES EIBL-310/4

Código: 2260001000

Cantidad: 1

074 EQUIPO E LIMPIEZA ALTA PRESION

Código: 2790281003

Cantidad: 1

075 ESTANTERIA DE ALUMINIO Y POLIETILENO

Código: 2110000000

Cantidad: 1

RELACIÓN DE INSTALACIONES PUESTAS A DISPOSICIÓN PARA LA GESTIÓN DE SERVICIO PÚBLICO CONSISTENTE EN LA ATENCIÓN RESIDENCIAL DE 100 PLAZAS DE PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES, ALTO REQUERIMIENTO SANITARIO, EN EL CENTRO SOCIOSANITARIO DEL NORTE DE TENERIFE

CHSS - FLUIDOS	
1. CLIMATIZACION Y PRODUCCIÓN DE ACS	
1.1 PRODUCCION DE FRIO	
1.1.1 Ud. Planta enfriadora de agua de condensación por aire, con compresores de tornillo y refrigerante R-407C, marca AERMEC, modo RV 3202 L, con una potencia frigorífica de 776 KW funcionando en solo frío, con temperatura de agua de 7/12°C, 32°C de aire de condensación, con arrancadores electrónicos, con dos circuitos frigoríficos con 3 compresores y 9 etapas de parcialización y ventiladores axiales potenciados, con protección contra ambientes marinos (Baterías Cu/Cu). Totalmente instalada en sala de máquinas, incluso: bancada en perfil estructural apoyada sobre piso con junta de neopreno, aparamenta de protección eléctrica, medida y control, conexiones hidráulicas y eléctricas, silenbloc, llenado de circuitos y plenum de chapa de ventiladores a boca de descarga. Completamente equilibrada, ajustada y puesta en marcha. Incluso apertura y cierre de huecos, todo tipo de ayudas y maquinaria pesada para instalación.	Planta enfriadora de agua
1.1.2 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo CLM 125/242-7,5, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 135 m3/h. y una presión manométrica nominal de 12.48 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 7.5 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando.	Electrobomba en línea CLM 125/242-7,5
1.1.3 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo LP 80-125/124, para circulación forzada de agua, para un caudal de 56 m3/h. y una presión manométrica de 15 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 3 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando.	Electrobomba en línea LP 80-125/124
1.1.4 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo CLM 100-225 para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 57.1 m3/h. y una presión manométrica nominal de 15.4 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 5.5 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero	Electrobomba en línea CLM 100-225

para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando.	
1.1.5 Ud. Aislamiento de cuerpo de electrobomba con manta Armaflex y recubrimiento de aluminio.	Aislamiento de cuerpo electrobomba
1.1.6 Ud. Depósito de expansión, con membrana recambiable, marca IBAIONDO, de 300 L. de capacidad para una presión de 10 Kg/cm ² • incluso: válvula de vaciado, válvula de seguridad, manómetro de 0-10 kg/cm ² ., termómetro, aislamiento de manta de lana de roca, barrera de vapor y terminación en aluminio brillante de 0,6 mm. de espesor. Incluso apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería. Completo y totalmente instalado.	Depósito de expansión
1.1.7 Ud. Sistema de alimentación de agua DN 1 1/2" en circuito cerrado, compuesto por:- 1 válvula de regulación de presión tipo INTERMES equipada y comandada por sonda de presión y sistema de control. - 1 Válvula de retención. -1 Presostato. -2 Válvulas de corte. Totalmente instalado, incluso tubería DIN 2440 de los DN referidos. Incluso accesorios y todo tipo de ayudas de albañilería.	Sistema de alimentación de agua DN 1 1/2"
1.1.8 Ud. Sistema de tratamiento antiincrustante de la red general de agua potable para llenado de circuito cerrado de producción de calor, compuesto por: -Equipo descalcificador completo. 10 L de resinas, consumo sal regeneración 1,3 kg -Válvula cronométrica modo 5600 . -Filtro F74C-3/4AD (200 micras) . Todo el conjunto perfectamente instalado, acoplado, conexionado, ajustado, probado y funcionando. Con todo tipo de ayudas de albañilería.	Sistema tratamiento antiincrustante
1.1.9 Ud. Sistema de vaciado de agua compuesto por válvula de corte de 3", tubería de 3" de acero DIN 2440, incluso parte proporcional de colector de recogida en forma de embudo, fabricado en acero 4", con apertura superior. Totalmente aislado térmicamente, instalado, comprobado, incluso conexión a desagüe con bajante en PVC y sifón, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería y aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante.	Sistema de vaciado de agua 3"
1.1.10 Ud. Termómetro de esfera graduado de 0 a 100°C, incluso vaina de inmersión, incluso aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante. Totalmente instalado en tubería, comprobada y funcionando.	Termómetro de esfera
1.1.11 Ud. Manómetro de glicerina de esfera de 100 mm. de diámetro, graduado de 0 a 10 bar, colocado con grifo portamanómetro con plaqueta de desaire y doble llave de corte, incluso ejecución de acople con tubo en espiral (en forma de lira). Totalmente instalado, comprobado y funcionando, incluso todo tipo de ayudas de albañilería y aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante.	Manómetro de glicerina
1.1.12 MI. Colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2448 de DN 10", con p.p. de bocas de bridas y conexiones para medida, accesorios, galvanizado final por inmersión después de soldaduras, soporte estructural y pintado a dos manos. Con ayudas, según esquemas. Colector Impulsión Colector	Colector tub. de acero negro DN 10"

Retorno	
1.1.13 MI. de tubería de 8" de acero negro DIN 2448 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 8"
1.1.14 MI. Tubería de 5" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: manguito dilatador cada 70 m., bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 5"
1.1.15 MI. Tubería de 4" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: manguito dilatador cada 70 m., bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 4"
1.1.16 MI. Tubería de polipropileno Fusiotherm PN16, 50x6,9 mm., termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 120 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 50x6,9
1.2 PRODUCCION DE CALOR	
1.2.1 Ud. Caldera horizontal en acero para producción de agua caliente, marca ROCA o similar según D.F., modelo G400/260 IE, con una capacidad de 310 Kw, dividida en tres módulos, equipada con quemadores de GLP, para un salto térmico de 70/90°C, equipada con juego completo de tubuladores, registro, cuerpo calorifugado, puerta con protección refractaria, juego de limpieza, válvula de seguridad, con contadores horarios, con p.p. de colector horizontal de humos en acero inoxidable, aislamientos térmicos, termostatos, presostatos, termómetros, registro de humos, cuadro eléctrico de mando y protección, automatismos, brida de 8" para chimenea, instalada, conectada, probada y funcionando. Homologada.	Caldera horizontal en acero
1.2.2 MI Conducto DN 456, modular con doble pared, para chimenea, tipo DINAK, construida en acero inoxidable Aisi 304 y aislamiento con lana de roca de 60 mm, con p.p. de colector de hollín, sombrerete, caja de comprobación, codos, abrazaderas con junta de goma y herrajes de fijación con Hilti a pared. Completo, montado, probado y con todo tipo de ayudas.	Conducto DN 456

<p>1.2.3 Ud. Depósito acumulador vertical para ACS a 70°C, con capacidad de 5.000 L. construido en acero galvanizado, protegido interiormente con 450 micras de pintura epoxy alimentario estable a 70°C, marca LAPESA o similar según D.F. modelo MV 5000 R, homologado, con preparación para protección catódica, con diámetro 1.910 mm. y altura 2.750 mm., calorifugado con espuma de poliuretano rígido inyectado s/RITE, con forro de aluminio brillante, para una presión de 8 bares, incluso válvula de seguridad de 1 1/2", manómetro de 0-10 bares, termómetros de esfera, válvula de vaciado, bridas de conexión, boca de paso de hombre de 450 mm., patas y todo tipo de ayudas. Completo y totalmente instalado.</p>	<p>Depósito acumulador vert.</p>
<p>1.2.4 Ud. Sistema de protección catódica tipo WW Guldager ó similar para depósito de agua caliente compuesto por: Ánodos WIGE-Ti con accesorios para protección catódica para depósito actualmente protegido. - Sistema de protección automática tipo PPA. catódica, para depósito no protegido con accesorios y sistemas de control. Completamente instalado, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas de albañilería, fontanería y electricidad, incluso accesorios para su correcto montaje y operación.</p>	<p>Sistema protección catódica</p>
<p>1.2.5 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M10M-MFM 24 para 300.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 85/70°C en primario, y 45/50°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en acero AISI-316, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-3</p>	<p>Intercambiador de placas</p>
<p>1.2.6 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M6M-FM 35 para 300.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 85/70°C en primario, y 50/60°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en acero AISI-316, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-1</p>	<p>Intercambiador de placas</p>
<p>1.2.7 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M6-FM 30 para 250.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 85/70°C en primario, y 45/50°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en a. inoxidable AISI 316 y conexiones en a. inoxidable, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-6</p>	<p>Intercambiador de placas</p>
<p>1.2.8 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M6M-FM 16 para 140.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 70/85°C en primario, y 45/50°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en acero AISI-316 y conexiones AISI-316, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-5</p>	<p>Intercambiador de placas</p>
<p>1.2.9 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M6-FM 27 para 180.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 85/70°C en primario, y 45/50°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en a. inoxidable AISI 316 y conexiones en a. inoxidable, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-4</p>	<p>Intercambiador de placas</p>

<p>1.2.10 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 50-180/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 17.9 m3/h. y una presión manométrica nominal de 10.4 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.75 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B4-B5</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.11 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 50-120/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 18.2 m3/h. y una presión manométrica nominal de 7.97 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.75 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B6-B9</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.12 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 40-120/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 11.8 m3/h. y una presión manométrica nominal de 6.75 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.37 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B7-B8</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.13 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 65-120/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 30.2 m3/h. y una presión manométrica nominal de 6.85 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 1.1 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B10-B11</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.14 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 50-240/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 24.2 m3/h. y una presión manométrica nominal de 19.1 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 2.2 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B12</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.15 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 25-50/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 3.93 m3/h. y una presión manométrica nominal de 3.48 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.12 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B13-B16</p>	<p>Electrobomba en línea</p>
<p>1.2.16 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 40-90/4, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 5.98 m3/h. y una presión manométrica nominal de 4.67 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.25 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero</p>	<p>Electrobomba en línea</p>

para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B14-B17	
1.2.17 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 25-90/2, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 5.03 m ³ /h. y una presión manométrica nominal de 6.51 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 0.25 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B15-B18	Electrobomba en línea
1.2.18 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo LM 80-160/162 para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 46.2 m ³ /h. y una presión manométrica nominal de 7.48 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 1.5 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B19	Electrobomba en línea
1.2.19 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo TP 65-150/4, para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 33.3 m ³ /h. y una presión manométrica nominal de 12.9 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 2.2 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B20	Electrobomba en línea
1.2.20 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo LM 80-200/187 para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 51.8 m ³ /h. y una presión manométrica nominal de 9.93 m.c.a., a un régimen de 1450 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 2.2 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B21	Electrobomba en línea
1.2.21 Ud. Depósito de expansión, con membrana recambiable, marca IBAIONDO, de 500 l. de capacidad para una presión de 10 Kg/cm ² incluso: válvula de vaciado, válvula de seguridad, manómetro de 0-10 kg/cm ² ., aislamiento de manta de lana de roca, barrera de vapor y terminación en aluminio brillante de 0,6 mm. de espesor. Incluso apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería. Completo y totalmente instalado.	Depósito de expansión
1.2.22 Ud. Sistema de alimentación de agua DN 1 1/4" en circuito cerrado, compuesto por:- 1 válvula de regulación de presión tipo INTERMES equipada y comandada por sonda de presión y sistema de control. - 1 Válvula de retención. -1 Presostato. -2 Válvulas de corte. Totalmente instalado, incluso tubería DIN 2440 de los DN referidos. Incluso accesorios y todo tipo de ayudas de albañilería. llenado Caldera	Sistema alimentación agua DN 1 1/4"
1.2.23 Ud. Sistema de vaciado de agua compuesto por válvula de corte de 2", tubería de 2". de acero DIN 2440, incluso parte proporcional de colector de recogida en forma de embudo, fabricado en acero 3", con	Sistema de vaciado de agua

apertura superior. Totalmente aislado térmicamente, instalado, comprobado, incluso conexión a desagüe con bajante en PVC y sifón, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería y aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante. Llenado caldera.	
1.2.24 Ud. Manómetro de glicerina de esfera de 100 mm. de diámetro, graduado de 0 a 10 bar, colocado con grifo portamanómetro con plaqueta de desaire y doble llave de corte, incluso ejecución de acople con tubo en espiral (en forma de lira). Totalmente instalado, comprobado y funcionando, incluso todo tipo de ayudas de albañilería y aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante.	Manómetro de glicerina
1.2.25 Ud. Termómetro de esfera graduado de 0 a 100°C, incluso vaina de inmersión, incluso aislamiento térmico exterior igual que el resto de tubería con forro en aluminio brillante. Totalmente instalado en tubería, comprobada y funcionando.	Termómetro de esfera
1.2.26 MI. Colector formado por tubería de C-PVC de DN 160, con p.p. de bocas de bridas y conexiones para medida, accesorios, incluso aislamiento térmico con Armaflex de 32 mm, forro de Al brillo de 0,6 mm, soporte estructural y pintado a dos manos. Con ayudas, todo según esquemas totalmente instalado y funcionando.	Colector tubería PVC DN 160
1.2.27 MI. Colector formado por tubería de C-PVC de DN 110, con p.p. de bocas de bridas y conexiones para medida, accesorios, incluso aislamiento térmico con Armaflex de 32 mm, forro de Al brillo de 0,6 mm, soporte estructural y pintado a dos manos. Con ayudas, todo según esquemas, totalmente instalado y funcionando.	Colector tubería PVC DN 110
1.2.28 MI. Colector formado por tubería de acero negro estirado DIN 2448 de DN 8", con p.p. de bocas de bridas y conexiones para medida, accesorios, galvanizado final por inmersión después de soldaduras, soporte estructural y pintado a dos manos. Con ayudas, según esquemas.	Colector tubería acero negro DN 8"
1.2.29 MI. Tubería de 4" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: manguito dilatador cada 70 m., bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 4" acero negro
1.2.30 MI. Tubería de 3" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: manguito dilatador cada 70 m., bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo	Tubería de 3" acero negro

(80 micras).	
1.2.31 MI. Tubería de 2 1/2" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: manguito dilatador cada 70 m., bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 2 1/2" acero negro
1.2.32 MI. de tubería de 2" de acero negro DIN 2440 electrosoldada, estanca a una presión de 10 Atm, incluso pintura de protección e identificación, parte proporcional de: bridas, piezas especiales en fundición maleable, pequeño material y soportería en perfil estructural con cuna de goma y abrazaderas según normas o con carril Hilti y abrazadera insonorizada con flexibles. Totalmente instalada, incluso pasatubos de PVC sellado y dos manos de imprimación con minio de plomo (80 micras).	Tubería de 2" acero negro
1.2.33 MI. Tubería de CPVC sistema Jimten HTA PN 25, 50x5,6 mm., unión por soldadura en frío, ininflamable clase 1, aprobado para el consumo humano, impermeable al oxígeno, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 1.05 m., liras según tablas técnicas del faricante, apertura y sellado de rozas. Instalada, funcionando y pruebas de estanqueidad según RITE.	Tubería CPVC PN 25 50x5,6
1.2.34 MI. Tubería de CPVC sistema Jimten HTA PN 25, 63x7,1 mm., unión por soldadura en frío, ininflamable clase 1, aprobado para el consumo humano, impermeable al oxígeno, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 1.20 m., liras según tablas técnicas del faricante, apertura y sellado de rozas. Instalada, funcionando y pruebas de estanqueidad según RITE.	Tubería CPVC PN 25 63x7,1
1.2.35 MI. Tubería de CPVC sistema Jimten HTA PN 16, 75x5,5 mm., unión por soldadura en frío, ininflamable clase 1, aprobado para el consumo humano, impermeable al oxígeno, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 1,25 m., liras según tablas técnicas del faricante, apertura y sellado de rozas. Instalada, funcionando y pruebas de estanqueidad según RITE.	Tubería CPVC PN 16 75x5,5
1.2.36 MI. Tubería de CPVC sistema Jimten HTA PN 16, 110x8,1 mm., unión por soldadura en frío, ininflamable clase 1, aprobado para el consumo humano, impermeable al oxígeno, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 1.60 m., liras según tablas técnicas del faricante, apertura y sellado de rozas. Instalada, funcionando y pruebas de estanqueidad según RITE.	Tubería CPVC PN 16 110x8,1
1.2.37 MI. Tubería de polipropileno Fusiotherm PN20, 110x12,3 mm., tipo FASHER, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 160 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 110x12,3
1.2.38 MI. Tubería de polipropileno Fusiotherm PN20, 63x7,1 mm., tipo FASHER, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 115 cm o apertura y sellado de rozas.	Tubería polipropileno 63x7,1

Instalada y probada.	
1.2.94 Ud. Colector solar plano marca MADE 5000 S de 2,2 m2 de superficie útil, con circuito absorbedor de cobre con tratamiento selectivo, colector galvanizado, conexiones de 35 mm de compresión, marco exterior de chapa lacada, cubierta de vidrio de 4 mm de espesor, aislado interiormente de fibra de vidrio. Homologada, incluso estructura metálica, conjunto de accesorios para interconexiones de colectores y sujeción a estructura metálica, puesta en marcha y supervisión por ingeniero especialista, con p.p. de conexionado de agua fría al acumulador solar y conexionado agua caliente al acumulador convencional. Totalmente instalado y funcionando. E. Solar	Colector solar plano
1.2.95 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M10-BFM 44 para 300.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 60/45°C en primario, y 40/45°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en acero AISI-316, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-3 E. Solar	Intercambiador de placas
1.2.96 Ud. Intercambiador de placas, marca ALFA LAVAL, modo M6-FM 30 para 250.000 Kcal/h, con saltos térmicos de 85/70°C en primario, y 45/50°C en secundario, para 15 Kg/cm2. de prueba, construido en a. inoxidable AISI 316 y conexiones en a. inoxidable, completamente instalado en base estructural, pintado, conectado, probado y funcionando, incluso accesorios y contrabridas. I-2 E.Solar.	Intercambiador de placas
1.2.97 Ud. Electrobomba en línea, marca Grundfos, modo LP 65-160/154 o similar según D.F., para circulación forzada de agua, para un caudal nominal de 22.5 m3/h. y una presión manométrica nominal de 26 m.c.a., a un régimen de 2900 r.p.m. acoplada a motor eléctrico 1,5 KW. Incluso tacos antivibratorios, perfil estructural de acero para soportación, bridas, aislamientos térmicos, cableado y conexión eléctrica. Completa, totalmente instalada, probada y funcionando. B-12	Electrobomba en línea
1.2.98 Ud. de Depósito de expansión cerrado para el circuito de agua caliente con capacidad de 150 Lts., marca ITUR ó similar, construido en chapa de acero y membrana de caucho butílico, incluso soportes, válvulas de seguridad, hidrómetros y demás accesorios. E. Solar	Depósito de expansión
1.3 RED HIDRAULICA DE FRIO Y CALOR	
1.3.1 LINEAS GENERALES	
1.3.1.1 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 125x11,4 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 180 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 125x11,4
1.3.1.2 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 110x10,0 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 160 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 110x10,0
1.3.1.3 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 90x8,2 mm., tipo CLIMATHERM,	Tubería polipropileno 90x8,2

termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 140 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	
1.3.1.4 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 75x6,8 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 125 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 75x6,8
1.3.1.5 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 63x5,8 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 115 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 63x5,8
1.3.1.6 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 50x4,6 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 100 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 50x4,6
1.3.1.7 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 40x3,7 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 85 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 40x3,7
1.3.1.8 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 32x2,9 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 75 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 32x2,9
1.3.1.9 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 25x3,5 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 75 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 25x3,5
1.3.1.10 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 20x2,8 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 55 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 20x2,8
1.3.2 INSTALACION INTERIOR	
1.3.2.1 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 32x2,9 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 75 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 32x2,9
1.3.2.2 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 25x3,5 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 75 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 25x3,5
1.3.2.3 MI. Tubería polipropileno PP- R Reforzado con fibra, 20x2,8 mm., tipo CLIMATHERM, termofusión, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas cada 55 cm o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polipropileno 20x2,8

1.3.2.4 MI. Aislamiento de tubería de 1" con coquilla Armaflex AF 27-35 incluyendo p.p. de aislamiento de curvas, bridas, válvulas, piezas especiales y demás accesorios. Totalmente instalado y probado.	Aislamiento tubería 1"
1.3.2.5 MI. Aislamiento de tubería de 3/4" con coquilla Armaflex AF 19-28 incluyendo p.p. de aislamiento de curvas, bridas, válvulas, piezas especiales y demás accesorios. Totalmente instalado y probado.	Aislamiento tubería 3/4"
1.3.2.6 MI. de aislamiento de tubería de 1/2" con coquilla Armaflex AF M-22 incluyendo p.p. de aislamiento de curvas, bridas, válvulas, piezas especiales y demás accesorios. Totalmente instalado y probado.	Aislamiento tubería 1/2"
1.3.2.7 Ud. Válvula de corte de bola, marca TA o similar, según D.F., modo TA-200, PN-20, roscada de 1/2" de diámetro, cuerpo de latón niquelado, esfera de latón cromado y juntas de PTFE. Totalmente instalada, probada y funcionando.	Válvula corte de bola 1/2"
1.3.2.8 Ud. Válvula de corte de bola, marca TA o similar, según D.F., modo TA-200, PN-20, roscada de 3/4" de diámetro, cuerpo de latón niquelado, esfera de latón cromado y juntas de PTFE. Totalmente instalada, probada y funcionando.	Válvula corte de bola 3/4"
1.3.2.9 Ud. Válvula de corte de bola, marca TA o similar, según D.F., modo TA-200, PN-20, roscada de 1" de diámetro, cuerpo de latón niquelado, esfera de latón cromado y juntas de PTFE. Totalmente instalada, probada y funcionando.	Válvula corte de bola 1"
1.3.2.10 Ud. Válvula de regulación automático de caudal K-FLOW de diámetro 1/2", PN-25 o similar, incluso contrabridas, juntas, tornillos y tuercas. Totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula regulación 1/2"
1.3.2.11 Ud. Válvula de regulación automático de caudal K-FLOW de diámetro 3/4", PN-25 o similar, incluso contrabridas, juntas, tornillos y tuercas. Totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula regulación 3/4"
1.3.2.12 Ud. Válvula de regulación automático de caudal K-FLOW de diámetro 1", PN-25 o similar, incluso contrabridas, juntas, tornillos y tuercas. Totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula regulación 1"
1.3.2.13 Ud. Aislamiento para válvula de regulación de diámetro 1/2" K-FLOW o similar. Totalmente instalado.	Aislamiento válvula 1/2"
1.3.2.14 Ud. Aislamiento para válvula de regulación de diámetro 3/4" K-FLOW o similar. Totalmente instalado.	Aislamiento válvula 3/4"
1.3.2.15 Ud. Aislamiento para válvula de regulación de diámetro 1" K-FLOW o similar. Totalmente instalado.	Aislamiento válvula 1"
1.4 DISTRIBUCION DE AIRE-CONDUCTOS-REJILLAS-DIFUSORES	
1.5 CLIMATIZADORES Y VENTILADORES	
	Fan-Coil tipo horz. FCX-22P

<p>1.5.1 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-22P, construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 25 mm de PVC conectado a red general incluso bandeja de condensados auxiliar para kit de válvulas, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 220 m3/h de caudal de aire, potencia frigorífica total de 1814 W a una temperatura de entrada a la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12°C y nivel sonoro de 32,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	
<p>1.5.2 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-32P, construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 25 mm de PVC conectado a red general incluso bandeja de condensados auxiliar para kit de válvulas, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 350 m3/h de caudal de aire, potencia frigorífica total de 2462 W a una temperatura de entrada a la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12°C y nivel sonoro de 32,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	<p>Fan-Coil tipo horz. FCX-32P</p>
<p>1.5.3 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-42P, construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 3/4" conectado a red general incluso bandeja de condensados auxiliar para kit de válvulas, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 460 m3/h de caudal de aire, potencia frigorífica total de 3369 W a una temperatura de entrada a</p>	<p>Fan-Coil tipo horz. FCX-42P</p>

<p>la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12 °C y nivel sonoro de 37,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	
<p>1.5.4 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-50P, construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 25 mm de PVC conectado a red general incluso bandeja de condensados auxiliar para kit de válvulas, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 600 m3/h de caudal de aire, potencia frigorífica total de 4250 W a una temperatura de entrada a la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12 °C y nivel sonoro de 42,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	<p>Fan-Coil tipo horz. FCX-50P</p>
<p>1.5.5 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-62P, construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 25 mm de PVC conectado a red general incluso bandeja de condensados auxiliar para kit de válvulas, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 720 m3/h de caudal de aire y potencia frigorífica total de 5063 W a una temperatura de entrada a la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12 °C y nivel sonoro de 40,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	<p>Fan-Coil tipo horz. FCX-62P</p>
<p>1.5.6 Ud. Fan-coil de tipo horizontal de techo sin envolvente, marca AIRLAN, modo FCX-82P,</p>	<p>Fan-Coil tipo horz. FCX-82P</p>

<p>construido en chapa de acero galvanizado aislado térmica y acústicamente mediante recubrimiento de espuma elastomérica tipo Armaflex. Equipado con motor directo de 3 velocidades con dispositivo de corte por sobrecarga, filtro EU-4 extraíble y bandeja de condensados de PVC recubierto de espuma elastomérica Armaflex, certificado EUROVENT, con desagüe de DN 3/4" conectado a red general, válvula de purga y vaciado. Con una capacidad en velocidad media de 930 m3/h de caudal de aire, potencia frigorífica total de 6598 W a una temperatura de entrada a la batería de 27°C y una humedad del 50% con una temperatura de agua 7/12 °C y nivel sonoro de 40,5 dB(A). Equipado con conducto de retorno y de impulsión, totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF, manguitos electrolíticos para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completo, instalado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos, antivibratorios.</p>	
<p>1.5.7 Ud de conexión eléctrica de termostato a electroválvula Fan-Coil compuesta por conductor de cobre con aislamiento de PVC para 750 v de 2(1x2.5) mm2 de sección. Totalmente instalado y funcionando.</p>	<p>Conexión eléctrica de termost. a electrov.</p>
<p>1.5.8 Ud de conexión eléctrica de termostato a velocidades ventilador de Fan-Coil compuesta por cable de cobre con aislamiento de PVC para 750 v de 5(1x2.5) mm2 de sección. Totalmente instalado y funcionando.</p>	<p>Conexión eléctrica de termost. a velocidades</p>
<p>1.5.9 Ud. Climatizador tipo Fan-coil potenciado de cinco velocidades situado en falso techo, marca Airlan, modo UTF-9 P /3R o similar, construido en panel sandwich con poliuretano inyectado, con bandeja de condensado en galvanizado y base bituminosa anticorrosión, con bandeja adicional bajo valvulas y desagüe de DN 22 mm. conectado a red general, carcasa, portafiltro y filtro EU4. Batería con tubo de cobre desoxidado con fósforo y aletas de aluminio 4.850 Kcal/h, ventilador centrifugo, para un caudal nominal de 800 m3/h y 8,7 mmcda, con una temperatura de entrada/salida del agua en la batería de 7/12°C. Equipado con conducto de retorno y de impulsión tipo PER (Al/AL) totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF acabado en acero inoxidable, manguito electrolítico para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completamente montado, insonorizado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos antivibratorios, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	<p>Climatizador tipo Fan-Coil UTF-9</p>
<p>1.5.10 Ud. Climatizador tipo Fan-coil potenciado de cinco velocidades situado en falso techo, marca Airlan, modo UTF-15 P /3R o similar, construido en panel sandwich con poliuretano inyectado, con bandeja de condensado en galvanizado y base bituminosa anticorrosión, con bandeja adicional bajo</p>	<p>Climatizador tipo Fan-Coil UTF-15</p>

<p>valvulas y desagüe de DN 22 mm. conectado a red general, carcasa, portafiltro y filtro EU4. Batería con tubo de cobre desoxidado con fósforo y aletas de aluminio 7.200 Kcal/h, ventilador centrifugo, para un caudal nominal de 1.400 m3/h y 10,7 mmcda, con una temperatura entrada/salida del agua en la batería de 7/12°C. Equipado con conducto de retorno y de impulsión tipo PER (Al/AL) totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF acabado en acero inoxidable, manguito electrolítico para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completamente montado, insonorizado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamiento antivibratorios, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	
<p>1.5.11 Ud. Climatizador tipo Fan-coil potenciado de cinco velocidades situado en falso techo, marca Airlan, modo UTF-21 P /3R o similar, construido en panel sandwich con poliuretano inyectado, con bandeja de condensado en galvanizado y base bituminosa anticorrosión, con bandeja adicional bajo valvulas y desagüe de DN 22 mm. conectado a red general, carcasa, portafiltro y filtro EU4. Batería con tubo de cobre desoxidado con fósforo y aletas de aluminio 10.720 Kcal/h, ventilador centrifugo, para un caudal nominal de 2000 m3/h y 9,1 mmcda, con una temperatura de entrada/salida del agua en la batería de 7/12°C. Equipado con conducto de retorno y de impulsión tipo PER (Al/AL) totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF acabado en acero inoxidable, manguito electrolítico para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completamente montado, insonorizado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamiento antivibratorios, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	<p>Climatizador tipo Fan-Coil UTF-21</p>
<p>1.5.12 Ud. Climatizador tipo Fan-coil potenciado de cinco velocidades situado en falso techo, marca Airlan, modo UTF-28 P /3R o similar, construido en panel sandwich con poliuretano inyectado, con bandeja de condensado en galvanizado y base bituminosa anticorrosión, con bandeja adicional bajo valvulas y desagüe de DN 22 mm. conectado a red general, carcasa, portafiltro y filtro EU4. Batería con tubo de cobre desoxidado con fósforo y aletas de aluminio 14.300 Kcal/h, ventilador centrifugo, para un caudal nominal de 2.700 m3/h y 14,3 mmcda, con una temperatura de entrada/salida del agua en la batería de 7/12°C. Equipado con conducto de retorno y de impulsión tipo PER (Al/AL) totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF acabado en acero inoxidable, manguito electrolítico para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completamente montado, insonorizado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamiento antivibratorios, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	<p>Climatizador tipo Fan-Coil UTF-28</p>
	<p>Climatizador tipo Fan-Coil UTF-37</p>

<p>1.5.13 Ud. Climatizador tipo Fan-coil potenciado de cinco velocidades situado en falso techo, marca Airlan, modo UTF-37 P /3R o similar, construido en panel sandwich con poliuretano inyectado, con bandeja de condensado en galvanizado y base bituminosa anticorrosión, con bandeja adicional bajo valvulas y desagüe de DN 22 mm. conectado a red general, carcasa, portafiltro y filtro EU4. Batería con tubo de cobre desoxidado con fósforo y aletas de aluminio 17.250 Kcal/h, ventilador centrifugo, para un caudal nominal de 3.500 m3/h y 13 mmcda, con una temperatura de entrada/salida del agua en la batería de 7/12°C. Equipado con conducto de retorno y de impulsión tipo PER (Al/AL) totalmente conectados y sellados a unidad y a rejillas, mando remoto sobre pared de selección de velocidades y ON/OFF acabado en acero inoxidable, manguito electrolítico para evitar corrientes galvánicas de latón y teflón. Completamente montado, insonorizado, comprobado y funcionando, incluso estructura metálica de soporte y acoplamientos antivibratorios, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	
<p>1.5.14 Ud. Climatizador de intemperie marca Airlan para ambiente marino, modo FM-237, equipado con las siguientes secciones: -Sección de entrada de aire en forma de pico flauta con malla anti-insectos. - Sección de filtros, con prefiltro EU7 y filtro de bolsa EU-9 rígido, de fibra submicrónica, en forma de V. - Batería de frío: 167.8 Kw, 8 l/s, 22 kPa, velocidad de paso aire inferior a 2,5 m/s. -Ventilador impulsión: caudal 20.436 m3/h, presión disponible 200 Pa, 7.5 Kw. Construido con estructura autoportante en perfil de aluminio extruido y esquineros de nylon reforzado con rotura de puente térmico, zócalo en perfil IPN 100 solidario, con panel sandwich de 50 mm de espesor, aislamiento térmico y acústico a base de poliuretano inyectado tipo M1, de densidad 45 Kg/m3, panel interior de acero galvanizado de 1 mm de espesor, panel exterior de acero galvanizado, prebarnizado y cara exterior pintada en PVC al horno, según norma Euroven 142-79, equipado con tejadillo y protecciones para colocar en exterior, puertas de intervención con bisagras reforzadas y manillas de apertura rápida, baterías construidas con tubos y aletas para ambiente marino, bandeja de acero galvanizado en secciones con baterías de frío, con puerta de inspección para filtros, ventiladores y sección mezcla, elementos de seguridad marcado CE. Incluso p.p. de: conjunto de accesorios de montaje, preinstalación eléctrica interior con pasatubos hermeticos en panel sandwich, antivibratorios en muelle de acero inoxidable en motores, silenbloc del bastidor con tacos de neopreno de 60 mm, soportación con perfiles de acero galvanizado para conductos, junta antivibratoria reforzada de acoplamiento a conductos, tolva de descarga. Sellado, instalado, conectado, equilibrado, probado y funcionando, con ayudas de albañilería y transportes.</p>	<p>Climatizador intemperie FM-237</p>
<p>1.5.15 Ud. Climatizador de intemperie marca Airlan para ambiente marino, modo FM-154, equipado con las siguientes secciones: -Sección de entrada de aire en forma de pico flauta con malla anti-insectos. -</p>	<p>Climatizador intemperie FM-154</p>

Sección de filtros, con prefiltro EU7 y filtro de bolsa EU-9 rígido, de fibra submicrónica, en forma de V. - Batería de frío: 102.2 Kw, 4.9 l/s, 12 kPa, velocidad de paso aire inferior a 2,5 m/s. -Ventilador impulsión: caudal 12.979 m3/h, presión disponible 200 Pa, 4 Kw. Construido con estructura autoportante en perfil de aluminio extruido y esquineros de nylon reforzado con rotura de puente térmico, zócalo en perfil IPN 100 solidario, con panel sandwich de 50 mm de espesor, aislamiento térmico y acústico a base de poliuretano inyectado tipo M1, de densidad 45 Kg/m3, panel interior de acero galvanizado de 1 mm de espesor, panel exterior de acero galvanizado, prebarnizado y cara exterior pintada en PVC al horno, según norma Euroven 142-79, equipado con tejadillo y protecciones para colocar en exterior, puertas de intervención con bisagras reforzadas y manillas de apertura rápida, baterías construidas con tubos y aletas para ambiente marino, bandeja de acero galvanizado en secciones con baterías de frío, con puerta de inspección para filtros, ventiladores y sección mezcla, elementos de seguridad marcado CE. Incluso p.p. de: conjunto de accesorios de montaje, preinstalación eléctrica interior con pasatubos hermeticos en panel sandwich, antivibratorios en muelle de acero inoxidable en motores, silenbloc del bastidor con tacos de neopreno de 60 mm, soportación con perfiles de acero galvanizado para conductos, junta antivibratoria reforzada de acoplamiento a conductos, tolva de descarga. Sellado, instalado, conectado, equilibrado, probado y funcionando, con ayudas de albañilería y transportes.

1.5.16 Ud. Climatizador de intemperie marca Airlan para ambiente marino, modo FM-154, equipado con las siguientes secciones: -Sección de entrada de aire en forma de pico flauta con malla anti-insectos. - Sección de filtros, con prefiltro EU7 y filtro de bolsa EU-9 rígido, de fibra submicrónica, en forma de V. - Batería de frío: 102.8 Kw, 4.9 l/s, 12 kPa, velocidad de paso aire inferior a 2,5 m/s. -Ventilador impulsión: caudal 13.116 m3/h, presión disponible 200 Pa, 4 Kw. Construido con estructura autoportante en perfil de aluminio extruido y esquineros de nylon reforzado con rotura de puente térmico, zócalo en perfil IPN 100 solidario, con panel sandwich de 50 mm de espesor, aislamiento térmico y acústico a base de poliuretano inyectado tipo M1, de densidad 45 Kg/m3, panel interior de acero galvanizado de 1 mm de espesor, panel exterior de acero galvanizado, prebarnizado y cara exterior pintada en PVC al horno, según norma Euroven 142-79, equipado con tejadillo y protecciones para colocar en exterior, puertas de intervención con bisagras reforzadas y manillas de apertura rápida, baterías construidas con tubos y aletas para ambiente marino, bandeja de acero galvanizado en secciones con baterías de frío, con puerta de inspección para filtros, ventiladores y sección mezcla, elementos de seguridad marcado CE. Incluso p.p. de: conjunto de accesorios de montaje, preinstalación eléctrica interior con pasatubos hermeticos en panel sandwich, antivibratorios en muelle de acero inoxidable en motores, silenbloc del bastidor con tacos de neopreno de 60 mm, soportación con perfiles de acero galvanizado para conductos, junta antivibratoria reforzada de

Climatizador intemperie FM-154

<p>acoplamiento a conductos, tolva de descarga. Sellado, instalado, conectado, equilibrado, probado y funcionando, con ayudas de albañilería y transportes.</p>	
<p>1.5.17 Ud. Climatizador de intemperie marca Airlan para ambiente marino, modo FM-154, equipado con las siguientes secciones: -Sección de entrada de aire en forma de pico flauta con malla anti-insectos. - Sección de filtros, con prefiltro EU7 y filtro de bolsa EU-9 rígido, de fibra submicrónica, en forma de V. Batería de frío: 100.3 Kw, 4.8 l/s, 11 kPa, velocidad de paso aire inferior a 2,5 m/s. -Ventilador impulsión: caudal 12.571 m3/h, presión disponible 200 Pa, 4 Kw. Construido con estructura autoportante en perfil de aluminio extruido y esquineros de nylon reforzado con rotura de puente térmico, zócalo en perfil IPN 100 solidario, con panel sandwich de 50 mm de espesor, aislamiento térmico y acústico a base de poliuretano inyectado tipo M1, de densidad 45 Kg/m3, panel interior de acero galvanizado de 1 mm de espesor, panel exterior de acero galvanizado, prebarnizado y cara exterior pintada en PVC al horno, según norma Euroven 142-79, equipado con tejadillo y protecciones para colocar en exterior, puertas de intervención con bisagras reforzadas y manillas de apertura rápida, baterías construidas con tubos y aletas para ambiente marino, bandeja de acero galvanizado en secciones con baterías de frío, con puerta de inspección para filtros, ventiladores y sección mezcla, elementos de seguridad marcado CE. Incluso p.p. de: conjunto de accesorios de montaje, preinstalación eléctrica interior con pasatubos hermeticos en panel sandwich, antivibratorios en muelle de acero inoxidable en motores, silenbloc del bastidor con tacos de neopreno de 60 mm, soportación con perfiles de acero galvanizado para conductos, junta antivibratoria reforzada de acoplamiento a conductos, tolva de descarga. Sellado, instalado, conectado, equilibrado, probado y funcionando, con ayudas de albañilería y transportes.</p>	<p>Climatizador intemperie FM-154</p>
<p>1.5.18 Ud. conexión bandeja de condensados de fan-coil hasta bote sifónico, realizado con tubería de PVC de Ø 25 mm, clase B, Terrain, incluso p.p. de piezas especiales, recibida con mortero de cemento y arena.</p>	<p>Conexión bandeja condensados Fan-coil</p>
<p>1.5.19 Ud. conexión bandeja de condensados de Climatizador hasta bote sifónico con Tubería de PVC de Terrain para 10 Kg/cm2, de DN 50 mm, enterrada con cama de hormigón, o suspendida con abrazadera insonorizada HIL TI Y rail estructural HIL TI, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y pequeño material. Terminada, probada, remates</p>	<p>Conexión bandeja condensados Climatizador</p>
<p>1.5.20 Caja de ventilación en línea marca Sodeca, mod. SV-125/H o similar según D.F., para conductos con bajo nivel sonoro, montado dentro de una caja acústica, recubierta interiormente con material fonoabsorbente, con tapa de inspección para mantenimiento, turbinas tipo multipala de chapa galvanizada,</p>	<p>Caja ventilación SV-125/H</p>

<p>directamente acopladas al eje del motor, perfilería de soporte con tacos antivibratorios fijado a suelo/techo con pernos de anclaje, pintado de fondo y terminación, acople a conducto mediante cinta flexible con 2 flejes y sellado, para un caudal de 400 m³/h máximo, nivel sonoro de 46 dB(a), 2220 rpm, motor monofásico 220V, 50 Hz , de 80 W. Incluso cableado bajo tubo hasta cuadro, conectado, comprobado y funcionando. Con apertura y cierre de huecos, remates y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	
<p>1.5.21 Caja de ventilación en línea marca Sodeca, mod. SV-150/H o similar según D.F., para conductos con bajo nivel sonoro, montado dentro de una caja acústica, recubierta interiormente con material fonoabsorbente, con tapa de inspección para mantenimiento, turbinas tipo multipala de chapa galvanizada, directamente acopladas al eje del motor, perfilería de soporte con tacos antivibratorios fijado a suelo/techo con pernos de anclaje, pintado de fondo y terminación, acople a conducto mediante cinta flexible con 2 flejes y sellado, para un caudal de 560 m³/h máximo, nivel sonoro de 47 dB(a), 2200 rpm, motor monofásico 220V, 50 Hz , de 170 W. Incluso cableado bajo tubo hasta cuadro, conectado, comprobado y funcionando. Con apertura y cierre de huecos, remates y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	Caja ventilación SV-150/H
<p>1.5.22 Caja de ventilación en línea marca Sodeca, mod. SV-200/L o similar según D.F., para conductos con bajo nivel sonoro, montado dentro de una caja acústica, recubierta interiormente con material fonoabsorbente, con tapa de inspección para mantenimiento, turbinas tipo multipala de chapa galvanizada, directamente acopladas al eje del motor, perfilería de soporte con tacos antivibratorios fijado a suelo/techo con pernos de anclaje, pintado de fondo y terminación, acople a conducto mediante cinta flexible con 2 flejes y sellado, para un caudal de 760 m³/h máximo, nivel sonoro de 48 dB(a), 1280 rpm, motor monofásico 220V, 50 Hz , de 100 W. Incluso cableado bajo tubo hasta cuadro, conectado, comprobado y funcionando. Con apertura y cierre de huecos, remates y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	Caja ventilación SV-200/L
<p>1.5.23 Caja de ventilación en línea marca Sodeca, mod. SV-200/H o similar según D.F., para conductos con bajo nivel sonoro, montado dentro de una caja acústica, recubierta interiormente con material fonoabsorbente, con tapa de inspección para mantenimiento, turbinas tipo multipala de chapa galvanizada, directamente acopladas al eje del motor, perfilería de soporte con tacos antivibratorios fijado a suelo/techo con pernos de anclaje, pintado de fondo y terminación, acople a conducto mediante cinta flexible con 2 flejes y sellado, para un caudal de 880 m³/h máximo, nivel sonoro de 49 dB(a), 1280 rpm, motor monofásico 220V, 50 Hz , de 120 W. Incluso cableado bajo tubo hasta cuadro, conectado, comprobado y funcionando. Con apertura y cierre de huecos, remates y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	Caja ventilación SV-200/H
	Caja ventilación HCT-25

<p>1.5.24 Caja de ventilación marca Sodeca, mod. HCT -25-2T -AL, compuesta de un ventilador helicoidal tubular con motor normalizado (230/400 V, 50 Hz, aislamiento clase F y protección IP55) 0.12 kW, para un caudal máximo de 1.940 m³/h. con nivel sonoro de 64 dB(A), a una velocidad de 2775 rpm, completamente instalado, incluso caja envolvente abierta para aspiración, patas antivibratorias tipo silen-block o similar, acoplamiento antivibratorio a conducto de chapa conectado, comprobado, funcionando y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	
<p>1.5.25 Caja de ventilación 400°/2H inmerso marca Sodeca, mod. CJTHT -53-6T -0,75 CV, compuesta de una caja con chapa de acero galvanizada aislada interior térmico y acústicamente con certificación LGAI según Norma Europea EN-12101-3, ventilador helicoidal con motor trifásico 0.75 CV 50 Hz, protección IP54, homologados según CTICM 88G166 (400°/2H), para un caudal máximo de 10.000 m³/h. con nivel sonoro de 71 dB(A), a una velocidad de 970 rpm, completamente instalado, incluso caja envolvente abierta para aspiración, patas antivibratorias tipo silen-block o similar, acoplamiento antivibratorio a conducto de chapa conectado, comprobado, funcionando y todo tipo de ayudas de albañilería. Campana Cafetería</p>	Caja ventilación 400°/2H CJTHT-53
<p>1.5.26 Caja de ventilación 400°/2H inmerso marca Sodeca, mod. CJTHT -53-4T -2 CV, compuesta de una caja con chapa de acero galvanizada aislada interior térmico y acústicamente con certificación LGAI según Norma Europea EN-12101-3, ventilador helicoidal con motor trifásico 2 CV 50 Hz, protección IP54, homologados según CTICM 88G166 (400°/2H), para un caudal máximo de 15.300 m³/h. con nivel sonoro de 72 dB(A), a una velocidad de 1445 rpm, completamente instalado, incluso caja envolvente abierta para aspiración, patas antivibratorias tipo silen-block o similar, acoplamiento antivibratorio a conducto de chapa conectado, comprobado, funcionando y todo tipo de ayudas de albañilería. Campana Cocina</p>	Caja ventilación 400°/2H CJTHT-53
<p>1.5.27 Ud. Equipo autónomo de 7.500 Kcal/h, para centro informático marca AIRDATA o similar según D.F., compuesto por unidad interior modo MAC-301-A y unidad exterior modo IH-4, condensada por aire, incluso sondas de temperatura y humedad relativa, equipo de humectación, controlador de ambiente a 20°C y 55% HR, desagüe sifonado en polietileno DN 22 mm. circuito frigoríficos calorifigados y circuito eléctrico para interconexión de unidades interior y exterior, mueble, tacos antivibratorios, rejillas y plenum. Totalmente instalado, conectado, probado y funcionando, con ayudas de albañilería.</p>	Equipo autónomo de 7500 Kcal/h
<p>1.5.28 M2 Panel modular para cámara marca KIDE o similar, con espuma de poliuretano sin CFC 40</p>	Panel modular para cámara

Kg/m3 (reacción M2), espesor 75mm, K = 0,24 Kcal/m2h°C, con chapas exteriores en acero galvanizado pintado, lacado blanco (poliester 25 micras) con film de protección, acabado Skimplate/Blanco, p.p. de estructuras autoportantes, ganchos unión excéntrico en acero inox. (300 Kg.). Totalmente terminada, rematada sellada, con todo tipo de accesorios y ayudas.	
1.5.29 Ud. Puerta de cámara pivotante marca KINDE o similar, para refrigeración de 180x80 cm, acabada en acero inoxidable, con paso de carretilla, juntas de sellado, cerradura exterior con llave y con apertura de emergencia interior. Completamente instalada, con todo tipo de accesorios inoxidables, otros y ayudas.	Puerta de cámara pivotante
1.5.30 Ud. Equipo frigorífico para cámara de conservación +6 °C, compuesto por: Condensador marca DORIN o similar y Evaporador marca FRI-METAL o similar, con potencia frigorífica de 10,4 Kw, T. evap. -2,5°C, T. condenso 32°C, incluso: cuadro eléctrico de protección y maniobra, circuitos refrigerante -2,5/32°C y 10,4 Kw con tubería de cobre, cargada de refrigerante, termostato y presostato, interconexión eléctrica, bancadas y todo tipo de accesorios y piezas especiales. Instalado, probado y funcionando.	Equipo frigorífico para cámara
1.5.31 Ud. Conjunto de válvulas y accesorios para cámara, compuesto por: 1 válvula expansión. 1 válvula solenoide. 1 visor. 1 filtro secador. 1 presostato. 1 termostato. 1 cuadro eléctrico. Totalmente instalado, ajustado, interconectado, probado y funcionando.	Conjunto de válvulas y accesorios
1.6 CONTROL DE INSTALACIONES	
1.6.1 Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel ó similar de 1200x1000x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 interruptor diferencial y 2 magnetotérmicos, bornas, transformador 220 V/24 V ± 10%, p.p. de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería, piloto de alimentación, interruptor de marcha/paro del conjunto.	Armario para equipo control 1200x1000x300
1.6.2 Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel ó similar de 800x600x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 Interruptor diferencial, 2 interruptores automáticos, 2x15 A., bornas, fusible, transformador 220 V/24 V ± 10%, piloto de estado, interruptores de marcha/paro, p.p. de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería.	Armario para equipo control 800x600x300
1.6.3 Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel ó similar de 400x600x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 Interruptor diferencial, 2 interruptores automáticos, 2x15 A., bornas, fusible, transformador 220 V/24 V ± 10%, piloto de estado, interruptores de marcha/paro, p.p.	Armario para equipo control 400x600x300

de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería.	
1.6.4 Ud. Puesto central de control y gestión de la instalación electro-mecánica, tipo MICRONET de Satchwell o similar, compuesto por: - 1 ordenador Pentium IV, 512 Mbytes, SVGA 17".- SAL - impresora gráfica IMP-C de chorro de tinta. Software MN view 2000 puntos, MN NCP/Archnet I/O server dongle, interface de comunicación NCP, interface contadores de agua M-BUS. Incluso configuración para la instalación, gráficos en tres niveles: general, zona y equipos. Instalado, adaptado, programado y probado en la instalación, con cableados y conexionados.	Puesto central de control
1.6.5 Ud. Punto de configuración en puesto central y puesta en marcha, de punto de control distribuido, compuesto por: p.p. de gráfico, base de datos, puntos de consigna, rangos y asociación de programa.	Punto de configuración en puesto central
1.6.6 Ud. Punto de control analógico E/S compuesto por cable de 4x1 mm ² . con pantalla trenzada, numerados, tubo de PVC rígido, diámetro 16 mm., p.p. cajas de derivación y bornas de conexión, completo, programado y puesta en marcha, con ayudas de albañilería.	Punto de control analógico
1.6.7 Ud. Punto de control digital E/S compuesto por cable de 4x1,5 mm ² . numerado, tubo de PVC rígido, diámetro 16 mm., p.p. cajas de derivación y bornas de conexión, completo, programado y puesta en marcha, con ayudas de albañilería.	Punto de control digital
1.6.8 MI. Cable de bus RS-485, con tubo PVC rígido DN 20 mm, no propagador de llama. Incluso elementos de sujeción y p.p. de piezas especiales, apertura y cierre de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería. Totalmente instalado, conexionado, configurado, puesta a punto y funcionando.	Cable de bus RS-485
1.6.9 Ud. Software para controlador de medida y convertidor inteligente, tipo CVM de CIRCUITOR. Instalado y funcionando.	Software para controlador
1.6.10 Ud. Controlador microprocesado de medida múltiple: tensión, intensidad, potencias act.lreact. cos phy (RST), tipo ATWI. Instalado, cableado, conectado, calibrado y funcionando. lavanderia Cocina Enfriadora	Controlador microprocesado
1.6.11 Ud. Controlador principal marca SW, mod. MICRONET 620 ó similar, con capacidad para 4 S/A, 12 E/U, 8 EID Y 8 SID, completamente instalado, programado, comprobado y funcionando, incluso cableado en cuadro, piloto de alimentación, conexionado, con ayudas de albañilería.	Controlador principal marca SW
1.6.12 Ud. Controlador secundario marca SW, mod. MICRONET 300 ó similar, con capacidad para 8 E/Universal, 4 SID y 3 S/de relé, incluso reloj interno MNN-RTC, instalación en cuadro, programación, cableado, conexionado probado y funcionando.	Controlador secundario marca SW
1.6.13 Ud. Controlador secundario marca SW, mod. MICRONET 500 ó similar, con capacidad para 10 E/Universal, 3 S/A y 6 S/de relé, incluso reloj interno MNN-RTC, instalación en cuadro, programación, cableado, conexionado probado y funcionando.	Controlador secundario marca SW

1.6.14 Ud. Pantalla táctil programable marca Satchwell mod. MN TSP-100, 2,5 VA, incluso adaptador para montaje con MN440 o fuera del cuadro, completamente instalada, programada, comprobada y funcionando, incluso cableado y conexionado.	Pantalla táctil programable
1.6.15 Ud. Contador para agua caliente de 50 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WH50-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, mod. 100 LI/MP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería, p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora. Retornos Cafetería	Contador para agua caliente 50 mm.
1.6.16 Ud. Contador para agua caliente de 65 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WH65-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, mod. 100 LI/MP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería, p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua caliente 65 mm.
1.6.17 Ud. Contador para agua caliente de 80 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WHSO-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, modo 100 L/IMP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería, p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua caliente 80 mm.
1.6.18 Ud. Contador para agua caliente de 100 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WH100-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, modo 100 L/IMP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería, p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua caliente 100 mm.
1.6.19 Ud. Contador para agua fría de 65 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WHSO-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, modo 100 L/IMP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería de acero galvanizado DIN2440 de 2 1/2", p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua fría 65 mm.
1.6.20 Ud. Contador para agua fría de 80 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WHSO-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, modo 100 L/IMP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería de acero galvanizado DIN2440 de 3", p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua fría 80 mm.

1.6.21 Ud. Contador para agua fría de 100 mm, marca ABB Iberconta, tipo M-BUS, mod. Helix 4000 WHSO-PN16 o similar, equipado con emisor de impulsos tipo REED, modo 100 L/IMP ó 1 M3/IMP, incluso p.p. de tubería de acero galvanizado DIN2440 de 4", p.p. de piezas especiales, llaves de corte, llave de retención, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador para agua fría 100 mm.
1.6.22 Ud. Contador de calorías/frigorías con emisor de impulsos DN 100 para q = 60 m3/h, marca SW mod. WMZ DN 100 M-BUS, instalado, cableado, conexionado, calibrado y funcionando.	Contador calorías/frigorías DN 100
1.6.23 Ud. Contador de calorías/frigorías con emisor de impulsos DN 80 para q = 40 m3/h, marca SW mod. WMZ DN 80 M-BUS, instalado, cableado, conexionado, calibrado y funcionando.	Contador calorías/frigorías DN 80
1.6.24 Ud. Contador de calorías/frigorías con emisor de impulsos DN 65 para q = 25 m3/h, marca SW mod. WMZ DN 65 M-BUS, instalado, cableado, conexionado, calibrado y funcionando.	Contador calorías/frigorías DN 65
1.6.25 Ud. Termostato con conmutador marcha-paro, selector de invierno verano y la temperatura de consigna y de tres velocidades de ventilador, con actuación sobre válvula, marca SW, mod. RTR 7011 o similar, rango +5 a +30°C, completamente montado, incluso piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su funcionamiento.	Termostato con conmutador
1.6.26 Ud. Sonda de temperatura para tubería, marca SW, modelo DWT1701 o similar, tipo activa, rango -10 a +120°C, completamente montada, incluso piezas especiales y accesorios de montaje, vaina, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Sonda de temperatura para tubería
1.6.27 Ud. Sonda de temperatura para conducto, marca SW, modelo DDT1701 o similar, tipo activa, rango -5 a +70°C, completamente montada, incluso piezas especiales y accesorios de montaje, vaina, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Sonda de temperatura para conducto
1.6.28 Ud. Sonda temperatura y humedad, marca SW, mod. DDH9551 o similar, rango -35/+55°C y 0/100% H.R., IP65, completamente montada, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Sonda de temperatura y humedad
1.6.29 Ud. Sonda temperatura para calderas, marca SW, mod. STH9100 rango hasta +400°C, con fuente de alimentación FAS9100, completamente montado, incluso piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, y comprobado su correcto funcionamiento.	Sonda temperatura para calderas
1.6.30 Ud. Presostato diferencial, marca SW, mod. SPA1402 o similar, rango 1/10 mbar, para alarma de filtro sucio, completamente montado, incluso kit de conexión modo 00P3601, piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Presostato diferencial
1.6.31 Ud. Célula fotoeléctrica compuesta por caja con electrónica y célula, reflector, relé con dos contactos de salida, alimentación, cableado y tubo, con todo tipo de ayudas de albañilería, completamente instalado, ajustado, incluso herrajes de montaje y sujeción.	Célula fotoeléctrica

1.6.32 Ud. Interruptor de puerta o ventana tipo OMRON, modo Z-15GQ-B7, para 2 A. a 220 Vac, incluso mecanizado, accesorio de montaje, cableado 2x1,5 mm ² + T, bajo tubo de PVC reforzado 16 mm. instalado, conectado y funcionando.	Interruptor de puerta o ventana
1.6.33 Ud. Interruptor de nivel de agua, marca SW mod. TM-2054, completamente montado, con piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Interruptor de nivel de agua
1.6.34 Ud. Interruptor de flujo, marca SW, mod. SFW1251, completamente montado, con piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Interruptor de flujo
1.6.35 Ud. Sonda de presión absoluta, marca SW, modelo TKG9502 o similar, rango 1-10 bar, para tubería de agua, completamente montada, incluso fuente de alimentación DAT9411, aislamiento, piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Sonda de presión absoluta
1.6.36 Ud. Válvula de asiento de 3 vías, PN 16, DN 80 mm (3") con actuador síncrono proporcional, marca SW, mod. MZF3779 + AL11576 o similar, completamente montada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, verificado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema. Con toda clase de ayudas de albañilería.	Válvula de asiento de 3 vías DN 80 mm.
1.6.37 Ud. Válvula de asiento de 3 vías, PN 16, DN 65 mm (2 1/2") con actuador síncrono proporcional, marca SW, mod. MZF3729 + AL11576 o similar, completamente montada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, verificado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema. Con toda clase de ayudas de albañilería.	Válvula de asiento de 3 vías DN 65 mm.
1.6.38 Ud. Válvula de asiento de 3 vías, PN 16, DN 2" con actuador síncrono proporcional, marca SW, mod. MZ3651 + ALE1302 o similar, completamente montada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, verificado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema. Con toda clase de ayudas de albañilería.	Válvula de asiento de 3 vías DN 2"
1.6.39 Ud. Válvula de 3 vías PN 16, DN 1/2" con actuador todo-nada incorporado, marca SW, mod. ZVX9301 o similar, instalada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, ajustada y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Válvula de asiento de 3 vías DN 1/2"
1.6.40 Ud. Válvula de 3 vías PN 16, DN 3/4" con actuador todo-nada incorporado, marca SW, mod. ZVX9302 o similar, instalada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, ajustada y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Válvula de asiento de 3 vías DN 3/4"
1.6.41 Ud. Válvula de 3 vías PN 16, DN 1" con actuador todo-nada incorporado, marca SW, mod. ZVX9303 o similar, instalada en batería, incluso piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado,	Válvula de asiento de 3 vías DN 1"

ajustada y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	
1.6.42 Ud. Válvula de Mariposa motorizada, DN 80 mm (3") con actuador todo-nada, marca SW, mod. BVM 9080 o similar, completamente montada en batería, incluso contacto fin de carrera, piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, verificado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema. Con toda clase de ayudas de albañilería.	Válvula de mariposa DN 80 mm.
1.6.43 Ud. Válvula de Mariposa motorizada, DN 100 mm (4") con actuador todo-nada, marca SW, mod. BVM 9100 o similar, completamente montada en batería, incluso contacto fin de carrera, piezas especiales y herrajes de montaje, conexionado, verificado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema. Con toda clase de ayudas de albañilería.	Válvula de mariposa DN 100 mm.
2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO	
2.1 ACOMETIDA, GRUPO DE PRESION AGUA SANITARIA Y SALA DE MÁQUINAS	
2.1.1 Ud. Grupo hidrocompresor de 60 m ³ /h a 50 mca, para agua sanitaria, con variación de velocidad y autómata programable, marca GRUNDFOS, modo HYDRO 2000 MF 3xCR32-4-3+SD-CPL, compuesto por: - tres electrobombas centrifugas verticales multicelulares, modo CR32-4-3, con motor de 7,5 KW.380 V/III, 2.900 rpm, para un caudal de 20 m ³ /h a 65 mca, cada una. - 6 válvulas de corte. - 3 válvulas de retención. - colectores de impulsión y aspiración. -cuadro eléctrico de maniobra y control incluyendo variador de frecuencia, arrancadores estrella-triángulo y el microprocesador electrónico PMU. - transductor de presión en colector de impulsión y conectado al microprocesador PMU. - bancada de montaje pintada y con protección anticorrosión. - depósito de membrana recambiable Ibaiondo de 250 l a 10 Kg/cm ² , con válvula de seguridad y de vaciado. Incluso bridas y contra bridas y accesorios de montaje. Todo instalado según esquema, conexionado, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas de albañilería.	Grupo hidrocompresor 60 m ³ /h
2.1.2 Ud. arqueta de registro de 40x40 x50 cm. ejecutada con fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 12x25x50 cm, con solera de hormigón H-100 de 10 cm de espesor, tapa de hormigón armado de 5 cm; enfoscada y bruñida interiormente, con aristas y esquinas a media caña, incluso acometida, remate de tubos y excavación precisa. s/NTE ISS-51.	Arqueta de registro 40x40x50
2.1.3 Ud. Conjunto de corte para acometida en DN 3", compuesto por: válvula macho en arqueta; y válvula de corte, válvula reductora de presión, filtro, válvula de retención instalado en batería de contadores, con piezas especiales, ayudas de albañilería, instalado y sellado.	Conjunto de corte para acometida DN3"
2.1.4 Ud. Contador para agua fría de 80 mm, marca Tajo o similar, incluso p.p. de tubería de cobre 3", p.p. de piezas especiales, llaves de corte, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.	Contador de agua fría de 80 mm.

2.1.5 Ud. Armario para contador de agua hasta 80 mm., construido en poliéster prensado, con placa de montaje, mirilla y cerradura normalizada con dimensiones totales de 521x536x231 mm, Totalmente instalado, con apertura y cierre de huecos, recibido y todo tipo de ayudas de albañilería.	Armario para contador de agua hasta 80 mm.
2.1.6 Ud. Sistema de tratamiento antiincrustante y anticorrosivo de la red general de agua potable, compuesto por: *filtro autolimpiante de 3" tipo Honeywell-Braukmann o similar, modelo F76S-80FD, con grado de filtración, de 105/135 micras, caudal 40 m3/h *programador del lavado de filtro Z11A-1A *dosificador de silicatos a bolas tipo SILIS-FOS-IB anticorrosivo, compuesto por un depósito de poliéster con mirilla de cristal, modelo DP-500 de CALPLAS, de 1160 mm de diámetro, 1370 mm de altura, cargado con 300 Kg de producto. *incluso caudalímetro F-375 a 1125 LPM 3" de FLOW tipo mecánico. *Todo el conjunto perfectamente instalado, acoplado, conexionado, ajustado, probado y funcionando. Con todo tipo de ayudas de albañilería.	Sistema de tratamiento antiincrustante
2.1.7 Ud. Sistema de boya de nivel marca GENEBRE modo horizontal con contacto libre de tensión, para aljibe, compuesto por tres boyas para indicar niveles mínimo, máximo y alarma con longitud de cable 300 cm ,equipada con caja estanca, prensas, cableado y entubado hasta cuadro, herrajes de montaje. Totalmente instalado, conectado, probado y funcionando.	Sistema de boya de nivel
2.1.8 Ud. Sistema de llenado de agua DN 3" en aljibe, compuesto por:- 1 electroválvula de 2 vías todonada 24Vac equipada y comandada por sistema de control. -1 Válvula de retención. -2 Válvulas de corte. Totalmente instalado, incluso tubería DIN 2440 de los DN referidos. Incluso accesorios y todo tipo de ayudas de albañilería.	Sistema de llenado de agua DN 3"
2.1.9 Ud. Sistema de vaciado de agua compuesto por tubería de pve Terrain, de 125 mm, válvula de corte de 5", incluso parte proporcional de colector de recogida en forma de "V". Totalmente instalado, incluso conexión a desagüe, y todo tipo de ayudas de albañilería.	Sistema de vaciado de agua
2.2 RED DE AGUA SANITARIA - TUBERIAS - VALVULAS	
2.3 FONTANERIA INTERIOR - TUBERIAS - VALVULAS	
2.4 SANEAMIENTO INTERIOR - DESAGUES - BAJANTES	
2.5 SANEAMIENTO COLGADO Y EMBEBIDO EN PARED	
2.6 SANEAMIENTO ENTERRADO - TUBOS - ARQUETAS	
2.7 PLUVIALES - TUBOS - ARQUETAS	
3 PROTECCION CONTRA INCENDIOS	
3.1 GRUPO DE PRESION	
3.1.1 Ud. Grupo de presión contraincendios de Q:70 m3/h, H:80 mca, marca ITUR modelo URC-70/80-J.E.Q. provisto de los siguientes elementos adicionales: *1 B/Jockey tipo SILEN-07/400T2 de 3,5 Kw, a	Grupo presión contraincendios

<p>2.900 rpm IP-44. *1 V. de compuerta de 1". *1 V. de retención de 1" .,*1 Electrobomba tipo IN-50/250B de 28,5 Kwa 2.900 rpm IP-55.*1 V. Mariposa DN-SO .* 1 V. de seguridad de escape conducido de 1" .*1 Colector gral. impulsión DN-100 (4") .*1 Acumulador hidroneumático de 50 L. timbrado a 10 bar. * 1 V. de compuerta de 1" para independizar el acumulador. .* 1 Conjunto de presostatos y manómetros c/ válvula purga y aislamiento. * 1 Colector de pruebas DN-100, válvulas y caudalímetro tipo rotámetro para insertar entre bridas.* 1 Cuadro arranque/maniobra, protecciones eléctricas s/ UNE 23500/90 Y CEPREVEN edic. 2002 . *1 Bancada común, pequeño material montaje y pruebas eléctricas. * 1 Certificado Oficial de pruebas de fábrica. Totalmente instalado, conexionado, probado y funcionando. Incluso todo tipo de ayuda de albañilería.</p>	
<p>3.1.2 Ud. Contador para agua fría de 80 mm, marca Tajo o similar, incluso p.p. de tubería de cobre 3", p.p. de piezas especiales, llaves de corte, Te de aforo, pequeño material, conexiones y ayudas de albañilería, instalado y probado s/NTE/IFF-17 y normas de la compañía suministradora.</p>	<p>Contador agua fría de 80 mm.</p>
<p>3.1.3 Ud. Sistema de llenado de agua DN 3" en aljibe, compuesto por:- 1 electroválvula de 2 vías todonada 24Vac equipada y comandada por sistema de control. -1 Válvula de retención. -2 Válvulas de corte. Totalmente instalado, incluso tubería DIN 2440 de los DN referidos. Incluso accesorios y todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	<p>Sistema de llenado de agua DN 3"</p>
<p>3.1.4 Ud. Sistema de boya de nivel marca GENEBRE modo horizontal con contacto libre de tensión, para aljibe, compuesto por tres boyas para indicar niveles mínimo, máximo y alarma con longitud de cable 300 cm ,equipada con caja estanca, prensas, cableado y entubado hasta cuadro, herrajes de montaje. Totalmente instalado, conectado, probado y funcionando.</p>	<p>Sistema de boya</p>
<p>3.1.5 MI. Colector formado por tubería de acero galvanizado DIN 2440 de DN 4", con p.p. de bocas de bridas y conexiones para medida, accesorios, galvanizado por inmersión después de soldaduras,soporte estructural y pintado a dos manos. Con ayudas, todo según esquemas.</p>	<p>Colector tub. acero galv. DN 4"</p>
<p>3.2 RED HIDRAULICA - TUBOS - ACCESORIOS</p>	
<p>3.3 EXTINCION</p>	
<p>3.3.1 Ud. BIE 25, tipo CHESTERFIRE 25/25 puesto de manguera contra incendios compuesto de, - cabina metálica reforzada de 600x750x245 mm. de chapa de 1,5 mm. de espesor, pintada de rojo, cerco inoxidable, cristal de 2 mm, con inscripción "Rompase en caso de incendio". - devanadera circular abatible para manguera de acero cromado. - juego racores de 25 mm. cromado. - válvula de globo de 25 mm. cromada con portamanómetro y racor Barcelona. - tramo de manguera semirrígida de 20 mts. y 25 mm. lanza de tres efectos de latón cromado. - juego de soportes. - manómetro. Incluyendo p.p. de accesorios de montaje, según normas DIN 2440, CPI - 96 y UNE 23.403. Totalmente instalada, conexionada y probada.</p>	<p>BIE 25</p>

3.3.2 Ud. Puesto de control y alarma de red de rociadores 3", tipo ANBER , completamente equipado, instalado y probado, incluso: válvula de corte, sirena hidráulica, pulsador de parada, desagüe conectado a red, detector de flujo, cableado y conexionado a sistema de incendio, con ayudas de albañilería y remates.	Puesto de control y alarma 3"
3.3.3 Ud. Interruptor de flujo con doble contacto libre de tensión, para red de rociadores, homologado, para diámetros de 1 1/2 a 3", completamente montado, con piezas especiales y accesorios de montaje, conexionado, ajustado y comprobado su correcto funcionamiento en el sistema.	Interruptor de flujo
3.3.4 Ud. Rociador tipo VIKING de 1/2", terminación en cromo, homologado según FM-UL, completamente instalado y acoplado a tubería, incluso p.p. de ayudas de albañilería y accesorios.	Rociador tipo VIKING 1/2"
3.3.5 Ud. Rociador tipo VIKING modelo Horizon Mirage o similar, según D.F., de 1/2" colgante oculto, terminación en cromo, homologado según FM-UL, con ampolla de 74°C, con cubierta. Completamente instalado, acoplado a tubería, incluso p.p. de ayudas de albañilería y accesorios.	Rociador tipo VIKING 1/2"
3.3.6 Ud. Rociador tipo VIKING modelo Horizon Mirage o similar, según D.F., de 1/2" de pared oculto, terminación en cromo, homologado según FM-UL, con ampolla de 74°C, con tapa y adaptador conico. Completamente instalado, acoplado a tubería, incluso p.p. de ayudas de albañilería y accesorios.	Rociador tipo VIKING 1/2"
3.3.7 Ud. Extintor portátil de polvo químico seco contra fuego A B C, de 6 Kg. eficacia 21A-113B, tipo Aéro-Feu ó similar, colocado, incluidas fijaciones, letrero y acabados s/NTE IPF-38.	Extintor portátil polvo químico 6 kg.
3.3.8 Ud. Extintor portátil de CO2, contra fuego B y E, de 5 Kg. eficacia 34B, tipo Aéro-Feu ó similar, colocado, incluidas fijaciones, letrero y acabados s/NTE IPF-38.	Extintor portátil CO2
3.3.9 Ud. Extintor portátil de polvo químico seco polivalente contra fuego A B C, de 25 Kg. de carga y eficacia combinada 55A-377B, tipo Aéro-Feu ó similar, incluso carro móvil, herraje y mecanismo de freno, con cierre de seguridad y manómetro, colocado con señalización, incluidas fijaciones y acabados s/NTE IPF-38 y UNE.	Extintor portátil polvo químico 25 kg.
3.4 DETECCION Y ALARMA	
3.4.1 Ud. Central analógica de 8 lazos marca Aguilera modo AE/94-C8 o similar, según D.F., bidireccional, microprocesada y fabricada s/UNE 23-007/2, compuesta por: * Placa Bus, con 4 relés programables y conectores para 4 tarjetas AE/94- T A de dos líneas analógicas cada una. * 3 Tarjetas analógicas de 2 lazos modo AE/94-TA para enchufar en placa bus . * fuente de alimentación conmutada de 4A, con salida a 24v y cargador automático de baterías. * 4 baterías 12V/6A. . * Módulo CPU con programas de maniobra y configurada para la instalación y comunicada con puesto de supervisión. * teclado integrado. - pulsadores de pruebas y maniobra. - relés de maniobras. - regulación de retardos. - zumbador de prealarma. - impresora de sobremesa. * Un canal RS-485. * Teclado para ejecutar funciones de reconocimiento de alarmas, resetear instalación, activar sistemas de evacuación, cerrar compuertas cortafuegos, reprogramar maniobras, inhibir puntos, sectores, tipos de alarmas y maniobras.	Central analógica de 8 lazos

<p>Completamente equipada, en cabina metálica de 425x315x145mm, pintada en RAL-9002, con canaleta para cableado y capacidad para 4 baterías de 12V/6A. Totalmente, instalada, conexionada, programada y funcionando s/especificaciones. Incluso cableado y conexionado de todos sus elementos entre sí, cableado y conexionado mediante bus hasta repetidor de gestión remoto, accesorios y materiales auxiliares, con ayudas de albañilería.</p>	
<p>3.4.2 Ud. Central analógica de 8 lazos marca Aguilera modo AE/94-C8 o similar, según D.F., bidireccional, microprocesada y fabricada s/UNE 23-007/2, compuesta por: * Placa Bus, con 4 relés programables y conectores para 4 tarjetas AE/94- T A de dos líneas analógicas cada una. * 3 Tarjetas analógicas de 2 lazos modo AE/94-TA para enchufar en placa bus . * fuente de alimentación conmutada de 4A, con salida a 24v y cargador automático de baterías. * 4 baterías 12V/6A. . * Módulo CPU con programas de maniobra y configurada para la instalación y comunicada con puesto de supervisión. * teclado integrado. - pulsadores de pruebas y maniobra. - relés de maniobras. - regulación de retardos. - zumbador de prealarma. - impresora de sobremesa. * Un canal RS-485. * Teclado para ejecutar funciones de reconocimiento de alarmas, resetear instalación, activar sistemas de evacuación, cerrar compuertas cortafuegos, reprogramar maniobras, inhibir puntos, sectores, tipos de alarmas y maniobras.</p> <p>Completamente equipada, en cabina metálica de 425x315x145mm, pintada en RAL-9002, con canaleta para cableado y capacidad para 4 baterías de 12V/6A. Totalmente, instalada, conexionada, programada y funcionando s/especificaciones. Incluso cableado y conexionado de todos sus elementos entre sí, cableado y conexionado mediante bus hasta repetidor de gestión remoto, accesorios y materiales auxiliares, con ayudas de albañilería.</p>	<p>Central analógica de 8 lazos</p>
<p>3.4.3 Ud. Repetidor de Gestión Remoto Aguilera Electrónica, modo AE/98-TCR, o similar, según D.F., equipado con armario, fuente de alimentación y puerto de conexión. Totalmente instalado, cableado, programado, conexionado a centralitas de incendios, comprobado y funcionando, según especificaciones técnicas, accesorios y materiales auxiliares, con todo tipo de ayudas de albañilería.</p>	<p>Repetidor de Gestión Remoto</p>
<p>3.4.4 Ud. Fuente de alimentación auxiliar direccionable, Aguilera o similar, según D.F., modo AE/94-F2, 2A Y 24 V, equipada con 2 baterías (12V/6A) y cargador automático, para intercalar en bus. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido, alimentación eléctrica, conexionado a sistema, pruebas y puesta a punto.</p>	<p>Fuente alimentación auxiliar</p>
<p>3.4.5 Ud. Módulo de aislamiento, Aguilera o similar, según D.F., modo AE/94-A, con fijación. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido, conexionado, pruebas y puesta a punto.</p>	<p>Módulo de aislamiento</p>
<p>3.4.6 Ud. Detector óptico de humos analógico y direccionable, Aguilera o similar, según D.F., modo AE/94 - OPA, con zócalo, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de</p>	<p>Detector óptico de humos</p>

montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución. Totalmente instalado, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	
3.4.7 Ud. Detector óptico de humos analógico y direccionable, Aguilera o similar, según D.F., modo AE/94 - OPA, con zócalo, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC coarrugado reforzado, no propagador de llama, desde bandeja de distribución. Totalmente instalado, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector óptico de humos
3.4.8 Ud. Detector óptico de humos Aguilera o similar, según D.F. modo AE090-0P con zócalo convencional, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución. Totalmente instalado, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector óptico de humos
3.4.9 Ud. Detector óptico de humos Aguilera o similar, según D.F. modo AE090-0P con zócalo convencional, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC coarrugado reforzado de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución. Totalmente instalado, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector óptico de humos
3.4.10 Ud. Detector óptico de humos Aguilera o similar modo AE090-0P5 con zócalo máster Aguilera o similar, modo AE/94-ZM, analógico y direccionable, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución. Totalmente instalado, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector óptico de humos
3.4.11 Ud. Detector termovelocimétrico de fuego analógico y direccionable, Aguilera o similar, modo AE/94 - TVA, con zócalo, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector termovelocimétrico de fuego
3.4.12 Ud. Detector termovelocimétrico de humos Aguilera o similar modo AE085-TV con zócalo convencional, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	Detector termovelocimétrico de humos
3.4.13 Ud. Detector termovelocimétrico Aguilera o similar modo AE/94-TV con zócalo máster Aguilera o similar, modo AE/94-ZM, analógico y direccionable, indicador de acción incorporado y posibilidad de indicador a distancia. Base de montaje para entrada de tubo. Incluye p.p. de cableado bajo tubo de PVC	Detector termovelocimétrico

rígido de 20mm no propagador de llama, desde bandeja de distribución, conexionado, configurado, pruebas y puesta a punto.	
3.5 EXTINCIÓN POR CO2	
3.6 EXTINCIÓN POR FE-13	
10 INSTALACION GLP	
10.1 Ud. Depósito de GLP tipo Lapesa, modelo LP-20A con capacidad para 19.900 litros, de dimensiones: Largo 8.770 mm. y diámetro 1.750 mm. Construido y homologado según reglamentación, instalado en superficie con acabado estándar, imprimación epoxi-zinc, en blanco, con protección catódica, capa de protección, arqueta en acero inoxidable, equipamiento de bocas, llave de corte general, manorreductor, indicador, anclajes, p.p. de losa de hormigón de 35 cm. y curnas de apoyo. Incluso depósitos de llenado de doble cierre de retención dentro del depósito. Totalmente instalado, conexionado, probado y con todo tipo de ayudas de albañilería.	Depósito GLP
10.2 MI. Tubería de polietileno reticular Clase 16 amarillo, de 63x5,8 mm. de diámetro, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material, abrazaderas o apertura y sellado de rozas. Instalada y probada.	Tubería polietileno Clase 16 amarillo 63x5,8
10.3 Ud. Arqueta de registro de 50x50 x50 cm. ejecutada con fábrica de bloque hueco de hormigón vibrado de 12x25x50 cm, solera de hormigón fck=10 N/mm2 de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con aristas y rincones a media caña, tapa en plancha de acero antideslizante de 5 mm con cerco metálico de 50x50 cm, con garras laterales, pintada dos manos con minio de plomo y una mano color gris, incluso acometida, remate de tubos y excavación precisa. s/NTE 155-51.	Arqueta registro 50x50x50
10.4 MI. Tubería de cobre 51,6x54 mm, estirado, estanco 10 kg/cm2, con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada cada 1'5 mts, soportes, pintura de protección. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	Tubería cobre 51,6x54
10.5 MI. Tubería de cobre 40 x 42 mm, estirado, estanco 10 kg/cm2, con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada cada 1'5 mt, soportes, pintura de protección. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	Tubería cobre 40x42
10.6 MI. Tubería de cobre 33 x 35 mm, estirado, estanco 10 kg/cm2, con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada, soportes, pintura de protección, pasatubos de PVC 10 bar y flexibles. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	Tubería cobre 33x35
10.7 MI. Tubería de cobre 26/28 mm, estirado, estanco 10 kg/cm2, con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada cada 1'5 mt, soportes, pintura de protección. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	Tubería cobre 26/28
10.8 MI. Tubería de cobre 20/22 mm, estirado, estanco 10 kg/cm2, con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada cada 1'5 mt, soportes, pintura de	Tubería cobre 20/22

protección. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	
10.9 MI. Tubería de cobre 13/15 mm, estirado, estanco 10 kg/cm ² , con p.p. de: pintado, soldadura por capilaridad, accesorios, piezas especiales, abrazadera insonorizada, soportes, pintura de protección. Totalmente instalada y probada, según normas, y con ayudas.	Tubería cobre 13/15
10.10 Ud. Válvula de corte 1/4 vuelta de DN 3/4" con cierre cónico y cuerpo de latón, para GLP. Totalmente montada y probada incluso accesorios y fijación.	Válvula de corte 1/4 DN 3/4"
10.11 Ud. Válvula de corte 1/4 vuelta de DN 1" con cierre cónico y cuerpo de latón, para GLP. Totalmente montada y probada incluso accesorios y fijación.	Válvula de corte 1/4 DN 1"
10.12 Ud. Válvula de corte 1/4 vuelta de DN 1 1/4" con cierre cónico y cuerpo de latón, para GLP. Totalmente montada y probada incluso accesorios y fijación.	Válvula de corte 1/4 DN 1 1/4"
10.13 Ud. Válvula de corte 1/4 vuelta de DN 2" con cierre cónico y cuerpo de latón, para GLP. Totalmente montada y probada incluso accesorios y fijación.	Válvula de corte 1/4 DN 2"
10.14 Ud. Filtro colador de DN 1" construido en latón PN 16 con malla 0,5 mm. Totalmente instalado en red de gas, con accesorios y ayudas.	Filtro colador DN 1"
10.15 Ud. Filtro colador de DN 1 1/4" construido en latón PN 16 con malla 0,5 mm. Totalmente instalado en red de gas, con accesorios y ayudas.	Filtro colador DN 1 1/4"
10.16 Ud. Filtro colador de DN 2" construido en latón PN 16 con malla 0,5 mm. Totalmente instalado en red de gas, con accesorios y ayudas.	Filtro colador DN 2"
10.17 Ud. Reductor con doble dispositivo de seguridad, para GLP, relación 4/37, incluso llave de corte incorporada, tuercas, racores y juntas. Instalado, conectado y probado.	Reductor con doble disposit. seguridad
10.18 Ud. Cuadro inoxidable para 3 llaves de corte y reductores. Instalado, incluso accesorios y ayudas de albañilería, preparado para recibir las llaves y reductores.	Cuadro inoxidable para 3 llaves
10.19 Ud. Cuadro inoxidable para 5 llaves de corte y reductores. Instalado, incluso accesorios y ayudas de albañilería, preparado para recibir las llaves y reductores.	Cuadro inoxidable para 5 llaves
10.20 Ud. Cuadro inoxidable para 8 llaves de corte y reductores. Instalado, incluso accesorios y ayudas de albañilería, preparado para recibir las llaves y reductores.	Cuadro inoxidable para 8 llaves
10.21 Ud. Reductor con doble dispositivo de seguridad, para GLP, para 8 Kg/h a 50 gr/cm ² , incluso llave de corte incorporada, tuercas, racores y juntas. Instalado, sellado, conectado y probado.	Reductor con doble dispositivo seguridad
11 CH PARTIDAS VARIAS	
Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel o similar de 1000x1000x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 interruptor diferencial y 2 magnetotérmicos, bornas, transformador 220 V/24± 10% p.p. de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado	ARMARIO PARA EQUIPO CONTROL 1000X1000X300

para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería, piloto de alimentación, interruptor de marcha/paro del conjunto	
Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel o similar de 700x500x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 interruptor diferencial y 2 magnetotérmicos, bornas, transformador 220 V/24± 10% p.p. de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería, piloto de alimentación, interruptor de marcha/paro del conjunto	ARMARIO PARA EQUIPO CONTROL 700X500X300
Ud. Armario para equipo de control metálico con puerta ciega tipo Himel o similar de 500x400x300 mm. con placa y base de montaje, carril DIN, 1 interruptor diferencial y 2 magnetotérmicos, bornas, transformador 220 V/24± 10% p.p. de relés, prensaestopa, cableado y canalizado interiormente, preparado para recibir controladores y elementos auxiliares. Completo, instalado, comprobado y con ayudas de albañilería, piloto de alimentación, interruptor de marcha/paro del conjunto	ARMARIO PARA EQUIPO CONTROL 500X400X300
UD. Suministro de cableado y canalización para conexión de Maniobra y confirmación de las compuertas de aire acondicionado a las placas del sistema de detección de incendios ubicadas en cuartos de comunicaciones. Incluso conexión y verificación de correcto funcionamiento. Perfectamente instalado y funcionando	Cableado y conexión de compuertas cortafuego a detección
Ud. de Sistema extinción automática CO2 (Cuadro gral) equipada con: - Panel AE-94-PX de control de extinción Automático Analógico según norma UNE 23007-2 y fuente de alimentación 24 V/2A - Siete botellas de CO2 80L con válvula de solenoide de 24 V, presostato, manómetro, herrajes de fijación y carga. - Sistema de alarma local AE/V-B6 y letrero luminoso mod. AE/V-HD a 24 Vcc. - Pulsadores de disparo y bloqueo de extinción. - Siete boquillas difusoras de 1/2" - Siete boquillas difusoras de 3/8" - Contactor de paso - Tres detectores ópticos AE-002-OP montado sobre zócalo Totalmente instalado, comprobando y funcionando, incluso p.p. de cableado con manguera ignífuga en tubo de acero, interconexión eléctrica entre central y equipo de campo y montaje de boquillas	Sistema extinción automática CO2 (Cuadro gral) equipada con: *Panel AE-94-PX * 3 detectores ópticos AE-002-OP *7 botellas CO2 80L *7 difusor radial CO2 1/2 *7 difusor radial CO2 3/8 *1 contactor de paso
Ud. de Sistema extinción automática CO2 (Campana central) equipada con: - Panel AE-94-PX de control de extinción Automático Analógico según norma UNE 23007-2 y fuente de alimentación 24 V/2A - Cinco botellas de CO2 67L con válvula de solenoide de 24 V, presostato, manómetro, herrajes de	Sistema extinción automática CO2 (Campana central) equipada con: *Panel AE-94-PX * 3 Sondas térmicas AE/97/STM

<p>fijación y carga.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sistema de alarma local AE/V-B6 y letrero luminoso mod. AE/V-HD a 24 Vcc. - Pulsadores de disparo y bloqueo de extinción. - Seis difusoras trompeta de 1/2" - Seis difusoras trompeta de 3/8" - Tres boquillas difusoras de 3/8" - Contactor de paso - Tres sondas térmicas AE97/SRM de 3 m <p>Totalmente instalado, comprobando y funcionando, incluso p.p. de cableado con manguera ignífuga en tubo de acero, interconexión eléctrica entre central y equipo de campo y montaje de boquillas</p>	<ul style="list-style-type: none"> *5 botellas CO2 67L *6 difusor trompeta CO2 1/2 *6 difusor trompeta CO2 3/8 *3 difusor radial CO2 3/8 *1 contactor de paso
<p>Ud. de Sistema extinción automática CO2 (Campana Lateral) equipada con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Panel AE-94-PX de control de extinción Automático Analógico según norma UNE 23007-2 y fuente de alimentación 24 V/2A - Tres botellas de CO2 67L con válvula de solenoide de 24 V, presostato, manómetro, herrajes de fijación y carga. - Sistema de alarma local AE/V-B6 y letrero luminoso mod. AE/V-HD a 24 Vcc. - Pulsadores de disparo y bloqueo de extinción. - Ocho difusores trompeta de 3/8" - Tres boquillas difusoras de 3/8" - Contactor de paso - Tres sondas térmicas AE97/SRM de 3 m <p>Totalmente instalado, comprobando y funcionando, incluso p.p. de cableado con manguera ignífuga en tubo de acero, interconexión eléctrica entre central y equipo de campo y montaje de boquillas</p>	<p>Sistema extinción automática CO2 (Campana mural) equipada con:</p> <ul style="list-style-type: none"> *Panel AE-94-PX * 3 Sondas térmicas AE/97/STM *3 botellas CO2 67L *8 difusor trompeta CO2 3/8 *3 difusor radial CO2 3/8 *1 contactor de paso
<p>UD. Sistema de seguridad para GLP, compuesto por: Central electrónica codificada homologada y normalizada, válvula solenoide, batería para autonomía central durante 24 horas, 6 sondas analizadoras, señalización óptico-acústica y relé para salida de alarma. Incluso protección eléctrica y p.p. de cableado bajo tubo rígido de canalización. Totalmente instalada, equipada, ajustada, probada y funcionando</p>	<p>Sistema de seguridad GLP 6 sondas analizadoras</p>
<p>Cableado de megafonía y sonorización formada por cable apantallado tipo manguera de 2x1.5 mm² ignífugo, para altavoces y micrófonos remotos, incluso terminales en cajas y centrales y canalizaciones terminales necesarias (están previstas bandejas generales), enhebrado y conexionado. Completamente instalado y funcionando. Debe cumplir con los estándares de la norma UNE-EN 60849 que determina el procedimiento de realización de las instalaciones de megafonía destinadas a aplicaciones de evacuación y emergencia. Totalmente instalado y funcionando.</p>	<p>Cableado de megafonía y sonorización formada por cable apantallado tipo manguera de 2x1.5 mm² ignífugo, para altavoces y micrófonos remotos, incluso terminales en cajas y centrales y canalizaciones terminales necesarias (están previstas bandejas generales), enhebrado y</p>

	<p>conexionado. Completamente instalado y funcionando. Debe cumplir con los estándares de la norma UNE-EN 60849 que determina el procedimiento de realización de las instalaciones de megafonía destinadas a aplicaciones de evacuación y emergencia. Totalmente instalado y funcionando.</p>
<p>Sistema y Central de conmutación - amplificación de megafonía y sonorización general en sala de control, montada en armario rack-pupitre de control, con espacio de reserva para alojamiento de equipos de video y puesto de operador. Debe cumplir con los estándares de la norma UNE-EN 60849 que determina el procedimiento de realización de las instalaciones de megafonía destinadas a aplicaciones de evacuación y emergencia. Estará compuesta por: 186 Uds Altavoz de 8" antifuego instalados; 1 Armario Rack; 1 Central de Megafonía; 1 Unidad de Alimentación supervisad; 1 Reproductor MP3 profesional; 3 Amplificadores 2x240W; 1 Consola de Contral; 240 mts Cable Cat 6 UTP LSZH y tubo corrugado 20mm; 1 Ordenador JUJITSU Siemens con Monitor; Software Control; Programacion, ingenieria, planos finales de obra y curso de formacion. Montaje incluyendo cableado, bornas de salida, pequeño material y conexionado. Totalmente instalada y funcionando.</p>	<p>Sistema y Central de conmutación - amplificación de megafonía y sonorización general en sala de control, montada en armario rack-pupitre de control, con espacio de reserva para alojamiento de equipos de video y puesto de operador. Debe cumplir con los estándares de la norma UNE-EN 60849 que determina el procedimiento de realización de las instalaciones de megafonía destinadas a aplicaciones de evacuación y emergencia. Estará compuesta por: 186 Uds Altavoz de 8" antifuego instalados; 1 Armario Rack; 1 Central de Megafonía; 1 Unidad de Alimentación supervisad; 1 Reproductor MP3 profesional; 3 Amplificadores 2x240W; 1 Consola de Contral; 240 mts Cable Cat 6 UTP LSZH y tubo corrugado 20mm; 1 Ordenador JUJITSU Siemens con Monitor; Software Control; Programacion, ingenieria, planos finales de obra y curso de formacion. Montaje incluyendo cableado, bornas de salida, pequeño material y conexionado. Totalmente instalada y funcionando.</p>
<p>Apertura y cierre de falso techo para montaje de Megafonía, incluyendo: Suministro y montaje de 1.332 m2 de placas Heraklith 120x60; 270 m2 de placas Heraklith 60x60; 600 horas de montaje.</p>	<p>Apertura y cierre de falso techo para montaje de Megafonía, incluyendo: Suministro y montaje de 1.332 m2 de placas Heraklith 120x60; 270 m2 de placas Heraklith 60x60; 600 horas de montaje.</p>

TOTAL CHSS - FLUIDOS	
10 GASES MEDICINALES	
10.1 REDES DE DISTRIBUCION	
10.1.2 REDES DE DISTRIBUCION CHSS	
10.1.2.1 Tubería DN 40/42 mm de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasada, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 40/42
10.1.2.2 Tubería DN 33/35 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasada, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 33/35
10.1.2.3 Tubería DN 26/28 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasada, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 26/28
10.1.2.4 Tubería DN 20/22 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasada, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 20/22
10.1.2.5 Tubería DN 16/18 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasa, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 16/18
10.1.2.6 Tubería DN 13/15 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasa, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos	Tubería DN 13/15

empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	
10.1.2.7 Tubería DN 10/12 de cobre duro no arsenical, limpia y desengrasada, incluso p.p. de: accesorios, piezas especiales, enlaces, llaves de corte, abrazaderas con goma c/1,5 mts, cubierta exterior en tramos empotrados, identificación con bandas adhesivas impermeables de color del gas y grabado de nombre, soldadura oxiacetilénica con plata de bajo punto de fusión en atm, de N o CO2, completa, instalada y probada.	Tubería DN 10/12
10.1.2.8 MI de tubo coarrugado reforzado de 25 mm, no propagador de llama, instalado en suelo y paredes	Tubo corrugado 25 mm.
10.1.2.9 MI de tubo coarrugado reforzado de 32 mm, no propagador de llama, instalado en suelo y paredes	Tubo corrugado 32 mm.
10.1.2.10 MI de tubo coarrugado reforzado de 40 mm, no propagador de llama, instalado en suelo y paredes	Tubo corrugado 40 mm.
10.1.2.11 MI de tubo coarrugado reforzado de 50 mm, no propagador de llama, instalado en suelo y paredes	Tubo corrugado 50 mm.
10.1.2.12 Ud. Cuadro 2 de gases medicinales Dráquer o similar, compuesto por: - Armario metálico para empotrar con puerta. - 2 Manorreductor para gases con presión de entrada de 40 bar, presión de salida 10 bar y flujo nominal de 25 m3/h. - 2 Válvulas de corte de acometidas. 3 Válvulas de corte de salida a red. - 2 Manómetros para la lectura de presión en planta de gases. Completo, instalado, conectado, ajustado y probado, con ayudas de albañilería.	Cuadro de 2 gases medicinales
10.1.2.13 Cuadro de alarmas de gases para indicación y tratamiento de 2 gases, tipo Dráquer, con alarma óptica y acústica, pulsador de cancelación de la acústica y señal óptica permanente hasta superación de origen de alarma, tapa terminal común de plástico blanco dividida en señal de servicio con inscripción del gas y estado de servicio, y estado de catástrofe con inscripción del gas, montado, equipado y conectado a cuadros de señalización, incluso ayudas de albañilería.	Cuadro de alarmas
10.2 TOMAS DE GASES	
10.2.2 TOMAS DE GASES CHSS	
10.2.2.1 Ud. Toma para Oxígeno sistema DIN tipo Dráquer para montaje empotrado o en canal, con caja y tapa embellecedor de acero inoxidable, 2 posiciones (aparcamiento y consumo), válvula unidireccional, anillo desconector de clavija de consumo con inscripción de reconocimiento de gas, codificación de perfiles y componentes valvulares que impiden el acoplamiento de clavijas de consumo no correspondientes, totalmente instalada, mecanizada, conectada a conducto, limpia, desengrasada y probada, con todo tipo de ayudas, s/UNE.	Toma para oxígeno
10.2.2.2 Ud. Toma para Vacío norma DIN tipo Dráquer para montaje empotrado o en canal, con caja y tapa	Toma para Vacío

embellecedor de acero inoxidable, 2 posiciones (aparcamiento y consumo), válvula unidireccional, anillo desconector de clavija de consumo con inscripción de reconocimiento de gas, codificación de perfiles y componentes valvulares que impiden el acoplamiento de clavijas de consumo no correspondientes, totalmente instalada, mecanizada, conectada a conducto, limpia desengrasada y probada, con todo tipo de ayudas, s/UNE.	
10.3 CENTRALES DE GASES MEDICINALES	
10.3.1 CENTRALES DE GASES MEDICINALES	
10.3.1.1 CENTRAL DE OXÍGENO	
10.3.1.1.1 Ud. Estación reductora de una rampa, tipo DRAGUER mod. RE20 G40800, con dos etapas de reducción, caudal nominal 20 m ³ /h, presión de salida S bares, presión de entrada 200 bares incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Estación reductora de una rampa
10.3.1.1.2 Ud. Estación reductora completamente automática, tipo DRAGUER mod. RS80-02 G40806, de 670x445x190 mm y 28,5 kg aproximadamente, con dos etapas de reducción, caudal nominal 80 m ³ /h, presión de salida 5 bares, presión de entrada 200 bares, carga en contactos libres de tensión: máx. 250 V 5A, conexión a bancos de botellas: G 3/4, conexión a suministro de gas criogénico: G 3/4, presión de suministro de gas criogénico: 12-16 bares, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Estación reductora complet. automat.
10.3.1.1.3 Ud. Colector izquierdo de alta presión tipo DRAGUER G40776 con 3 conexiones para serpentines de conexión de botellas, con válvula antirretorno integrada para conexión a la izquierda de la central de gases medicinales, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Colector izquierdo de alta presión
10.3.1.1.4 Ud. Colector derecho de alta presión tipo DRAGUER G40777 con 3 conexiones para serpentines de conexión de botellas, con válvula antirretorno integrada para conexión a la derecha de la central de gases medicinales, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Colector derecho de alta presión
10.3.1.1.5 Ud. Válvula de cierre de alta presión tipo DRAGUER G40603 NW 10 con filtro de metal sinterizado para apertura o cierre de tubo colector, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula de cierre de alta presión
10.3.1.1.6 Ud. Arco de conexión elástico izquierdo, tipo DRAGUER mod. NV 039S2, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Arco de conexión elástico izquierdo
10.3.1.1.7 Ud. Arco de conexión elástico derecho, tipo DRAGUER mod. NV 03942, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Arco de conexión elástico derecho
10.3.1.1.8 Ud. Válvula de descarga de alta presión tipo DRAGUER V06770, incluso p.p. de piezas	Válvula de descarga de alta presión

especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	
10.3.1.1.9 Ud. Soporte de botella con cadena, para 3 unidades tipo DRAGUER D08805, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Soporte de botella con cadena
10.3.1.1.10 Ud. Unidad de control tipo DRAGUER G41386 02 para RS20/80 para monitorizar, proteger y mantener la presión de funcionamiento. Dotada de: * 1 manómetro para medir la presión de funcionamiento (5 bares) con contactos libres de tensión para dar la alarma de baja-alta presión. * 1 válvula de seguridad para protección de línea de trabajo. * 1 llave de corte con toma selectiva NIST para O2. * Todos los elementos desmontables sin interrumpir el suministro, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Unidad de control
10.3.1.1.11 Ud. Bloque de distribución triple para oxígeno, tipo DRAGUER G40580, libre de grasa y aceite, con juego de fijación, compuesto por tubo distribuidor de color DN 32, extremos roscados para unir varios bloques de distribución, 3 bocas de salida DN 22 con válvulas de bola y manómetros a 50, de calidad 1,6, escala 1-16 bar, con tubo de conexión 22x1 mm., presión nominal 16 bares, conexión roscada G 1", 3 tubos de salida DN 20, construido en latón/cobre, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Bloque de distribución triple
10.3.1.2 CENTRAL DE AIRE MEDICINAL	
10.3.1.2.1 Ud. Bloque de distribución triple NB, tipo DRAGUER G40570, con juego de fijación, compuesto por tubo distribuidor de color DN 32, extremos roscados para unir varios bloques de distribución, 3 bocas de salida DN 22 con válvulas de bola y manómetros a 50, de calidad 1,6, escala 1-16 bar, con tubo de conexión 22x1 mm., presión nominal 16 bares, conexión roscada G 1", 3 tubos de salida DN 20, construido en latón/cobre, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Bloque distribución triple
10.3.1.2.2 Ud. Compresor multi scroll SF 11 PM compuesto por tres cabezas compresoras tipo scroll exentas de aceite, en instalación completamente automatizada y compacta, motores eléctricos de arranque estrella-triángulo. Características: * Órganos de seguridad, control, ... * Grupo moto-compresor triple (3,7 kW/u) . * Caudal máximo (8 bares): 19 l/seg . * Presión máxima 10 bares . * Refrigeración posterior por aire . * Motor eléctrico 15 Kw. * 953x1207x1660 mm y 520 Kg, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Compresor multi scroll
10.3.1.2.3 Ud. Calderín vertical de 500 litros y 11 bares de presión, 50x650x2050 mm y 150 kg, con elementos de vigilancia y control, purga automática capacitiva, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Calderín vertical de 500 litros
10.3.1.2.4 Ud. Secador de absorción Ecopharm Tower MA DME 020S de 5 etapas de purificación, temperatura mínima de trabajo 5°, temperatura máxima 50°C, presión mínima de trabajo 4 bar g, presión	Secador de absorción

<p>máxima de trabajo 16 bar g, suministro eléctrico 75 w, protección IP 65, capacidad 73 m3/h, 387x302x1152 mm y 48 kg. Dotado de: * 1. Prefiltro retención de aerosoles de agua y aceite así como partículas sólidas hasta 0,01 microm. * 2. Filtro carbono activo para absorción de vapores de hidrocarburos y olores. * 3. Etapa de absorción para el secado de aire y la reducción de niveles de CO₂, NO, NO₂ y SO₂. * 4. Catalizador para la conversión de CO a CO₂ y la absorción del CO, asegurando un nivel de CO debajo de 5 ppm. * 5. Filtro de partículas hasta 0,01 microm., incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.</p>	
<p>10.3.1.2.5 Ud. Cuadro de reducción de presión con presión de trabajo 10 bar, tipo DRAGUER pressure reducing Station 100 G41580, compuesto por: * 7 Válvulas de corte diámetro 22 mm. * 2 Manorreductores tipo Südpol, salida 5 bar (sistema redundante seguridad 1:1). * 1 Manorreductor tipo Südpol, salida a 8 bar (preparado para sistema redundante seguridad 1:1). * 3 Válvulas de seguridad (1 por línea), * Caudal total: 100 m3/h (caudal 100m3/h en 5 bar, caudal 80 m3/h en 8 bar). * 2 Salidas a 5 bares y 1 salida a 8 bares. * Caudal de trabajo 2x190m3/h, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.</p>	Cuadro de reducción de presión
<p>10.3.1.2.6 Ud. Conjunto de componentes y materiales varios para montaje de sistema de aire medicinal (depósitos, filtraje, compresores, reducción, purgas, ...), compuesto por: curvas necesarias, enchufes, piezas en T, acoplamientos de rosca, conexiones de la manga para la absorción de vibraciones, tubería de cobre y PVC, materiales de conexión y válvulas de corte de las secciones adecuadas incluso p.p. de ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.</p>	Conjunto compon. y mat. sist. aire medicinal
<p>10.3.1.2.7 Ud. Cuadro eléctrico de maniobra con los dispositivos de protección, maniobra y alternancia de compresores incluso alimentación desde cuadro general p.p. de ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.</p>	Cuadro eléctrico maniobra
<p>10.3.1.3 CENTRAL DE PROTÓXIDO DE NITRÓGENO</p>	
<p>10.3.1.3.1 Ud. Estación reductora de una rampa, tipo DRAGUER modo RE20 G40801, con dos etapas de reducción, caudal nominal 20 m3/h, presión de salida 5 bares, presión de entrada 200 bares incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.</p>	Estación reductora de una rampa
<p>10.3.1.3.2 Ud. Estación reductora completamente automática de conmutación dos rampas de suministro, tipo DRAGUER mod. RS20 G40991, con dos etapas de reducción, caudal nominal 20 m3/h, presión de salida 5 bares, presión de entrada 200 bares, carga en contactos libres de tensión: máx. 250 V 5A, conexión a bancos de botellas: G 3/4, conexión a suministro de gas criogénico: G 3/4, presión de suministro de gas criogénico: 12-16 bares, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.</p>	Estación reductora complet. automática
<p>10.3.1.3.3 Ud. Colector izquierdo de alta presión tipo DRAGUER con 1 conexión, para serpentines de</p>	Colector izquierdo alta presión

conexión a botellas, con válvula antirretorno integrada para conexión a la izquierda de la central de gases medicinales, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	
10.3.1.3.4 Ud. Colector izquierdo de alta presión tipo DRAGUER G40774 con 2 conexiones para serpentines de conexión de botellas, con válvula antirretorno integrada para conexión a la izquierda de la central de gases medicinales, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Colector izquierdo alta presión
10.3.1.3.5 Ud. Colector derecho de alta presión tipo DRAGUER G40775 con 2 conexiones para serpentines de conexión de botellas, con válvula antirretorno integrada para conexión a la derecha de la central de gases medicinales, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Colector derecho alta presión
10.3.1.3.6 Ud. Válvula de cierre de alta presión tipo DRAGUER G40603 NW 10 con filtro de metal sinterizado para apertura o cierre de tubo colector, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula cierre alta presión
10.3.1.3.7 Ud. Arco de conexión elástico izquierdo, tipo DRAGUER mod. NV 03952, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Arco de conexión elástico izquierdo
10.3.1.3.8 Ud. Arco de conexión elástico derecho, tipo DRAGUER mod. NV 03942, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Arco de conexión elástico derecho
10.3.1.3.9 Ud. Válvula de descarga de alta presión tipo DRAGUER V06770, incluso p.p. de piezas especiales. Completa, totalmente instalada, comprobada y funcionando.	Válvula de descarga alta presión
10.3.1.3.10 Ud. Soporte de botella con cadena, para 1 unidad, tipo DRAGUER, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Soporte de botella con cadena
10.3.1.3.11 Ud. Soporte de botella con cadena, para 1 unidad, tipo DRAGUER, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Soporte de botella con cadena
10.3.1.3.12 Ud. Unidad de control tipo DRAGUER G41387 N20 para RS20/80 para monitorizar, proteger y mantener la presión de funcionamiento. Dotada de: * 1 manómetro para medir la presión de funcionamiento (5 bares) con contactos libres de tensión para dar la alarma de baja-alta presión. * 1 válvula de seguridad para protección de línea de trabajo. * 1 llave de corte con toma selectiva NIST para NO2. * Todos los elementos desmontables sin interrumpir el suministro, incluso p.p. de piezas especiales. Completo, totalmente	Unidad de control
10.3.1.3.13 Ud. Bloque de distribución triple para oxígeno, tipo DRAGUER G40580, libre de grasa y aceite, con juego de fijación, compuesto por tubo distribuidor de color DN 32, extremos roscados para unir varios bloques de distribución, 3 bocas de salida DN 22 con válvulas de bola y manómetros a 50, de	Bloque distribución triple

calidad 1,6, escala 1-16 bar, con tubo de conexión 22x1 mm., presión nominal 16 bares, conexión roscada G 1", 3 tubos de salida DN 20, construido en latón/cobre, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	
10.3.1.4 CENTRAL DE VACIO	
10.3.1.4.1 Grupo moto-bombas tipo Triplex 60 para producción de vacío, equipado con tres compresores de 2 CV con maniobra y protección independientes, refrigerado por aire, lubricado con aceite, incluso calderín en posición horizontal de 500 litros de capacidad, y cuadro eléctrico equipado con protección y maniobras separadas para cada compresor, y doble alimentación (una por cada pareja de compresores), y salidas de estado y alarma de cada compresor, y una alarma general de la unidad. Totalmente equipado, sobre bancada de perfil estructural, pintada y con protección anticorrosión, conexiónada, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas de albañilería.	Grupo moto-bombas
10.3.1.4.2 Dispositivo para recipiente colector de secreciones, control y lavado, con conexión a tubo de cobre especial de 35x1,5mm, volumen 8 litros. Totalmente instalado, conexiónado, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas.	Dispositivo para recipiente colector
10.3.1.4.3 Filtro doble antibacterias para protección de bombas/motores y calderín, tipo Drager G30380, con las siguientes características: cada unidad con dos portafiltros independientes en chapa de acero lacada con apertura para circulación de aire y puerta de cierre rápido, caudal efectivo de 2x60 m3/h, filtros de muy alta efectividad, renovable sin necesidad de interrupción del servicio, capacidad de filtraje 99,95% de partículas entre 0,2 y 0,5 micras. Totalmente equipado, conexiónado, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas.	Filtro doble antibacterias
10.3.1.4.4 Ud. Bypass para trampa de secreciones, en plantas con dos unidades de trampa de secreciones. Totalmente equipado, conexiónado, probado y funcionando, con todo tipo de ayudas.	Bypass para trampa secreciones
10.3.1.4.5 Ud. Conjunto de montaje para sistema de bombas de vacío, 1 tanque, 1 filtro bactericida doble, 2 trampa de secreción con la línea de la desviación, compuesto por: curvas necesarias, enchufes, piezas en T, acoplamientos de rosca, desagüe para prevenir el retorno a bombas del agua condensada en la tubería de la descarga, conexiones de la manga para la absorción de vibraciones, tubería de cobre y PVC, materiales de conexión y válvulas de corte de las secciones aducuidas incluso p.p.de ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Conjunto de montaje sist. bomba
10.3.1.4.6 Ud. Bloque de distribución cuatro salidas para vacío, tipo DRAGUER vacío, con juego de fijación, compuesto por tubo distribuidor de color DN 54, 4 bocas de salida DN 35 con válvulas de bola, incluso p.p. de piezas especiales y ayudas de albañilería. Completo, totalmente instalado, comprobado y funcionando.	Bloque de distribución

ELECTRICIDAD			
1 URBANIZACION EXTERIOR ELECTRICIDAD			
1.1 CAE+CH INSTALACIONES DE MEDIA TENSION			
1.3 CAE+CH RED ALUMBRADO PUBLICO VIAL			
1.3.14 D07EB0307	Ud.	Columna de Chapa de Acero galvanizado de 3 mm. de espesor, de 4 mts. de altura, de la casa BACOLSA o similar, con terminación estandar modelo AM-10, PC o CE, pintado con imprimación y dos manos con pintura oxidon color según la D.O., totalmente montado con una puerta de registro de 170x110 con placa de asiento de 400x400, cableado desde la puerta hasta el final con cable de 3x2,5 mm ² de 0.7 kV, con caja de fusible y fusible de 4 A, anclaje a dado de hormigón (sin incluir éste), replanteo, montaje, pequeño material y conexionado, totalmente montado, instalado y funcionando.	COLUMNA 4m/3mm BACOLSA AM-10
1.3.15 D07EB0308	Ud.	Columna de Chapa de Acero galvanizado de 3 mm. de espesor, de 7 mts. de altura, de la casa BACOLSA o similar, con terminación estandar modelo AM-10, PC o CE, pintado con imprimación y dos manos con pintura oxidon color según la D.O., totalmente montado con una puerta de registro de 200x150 con placa de asiento de 400x400, cableado desde la puerta hasta el final con cable de 3x2,5 mm ² de 0.7 kV, con caja de fusible y fusible de 4 A, anclaje a dado de hormigón (sin incluir éste), replanteo, montaje, pequeño material y conexionado, totalmente montado, instalado y funcionando.	COLUMNA 7m/3mm BACOLSA AM-10
1.3.16 D07EB0310	Ud.	Columna de Chapa de Acero galvanizado de 4 mm. de espesor, de 10 mts. de altura, de la casa BACOLSA o similar, con terminación estandar modelo AM-10, PC o CE, pintado en dos manos color según la propiedad, totalmente montado con una puerta de registro de 200x150 con placa de asiento de 400x400, cableado desde la puerta hasta el final con cable de 3x2,5 mm ² de 0.7 kV, con caja de fusible y fusible de 4 A, anclaje a dado de hormigón (sin incluir éste), replanteo, montaje, pequeño material y conexionado, totalmente montado, instalado y funcionando.	COLUMNA 10m/4mm BACOLSA AM-10
1.3.20 igu1	Ud.	Luminaria IGUZZINI PLATEA o similar, óptica viaria referencia MM7699.015. Acabado en color a definir por Dirección Facultativa. Instalada sobre poste de acero galvanizado o brazo galvanizado, dotadas de lámpara y equipo de vapor de sodio AP SONT-PLUS 150 W de la marca Philips o similar, para colocar en poste recto, totalmente equipada, incluso arrancador, reactancia, condensador y lámpara, pequeño material y todo tipo de ayudas; totalmente conexionada, probada y en condiciones de prestar servicio correctamente.	Luminaria IGUZZINI PLATEA o similar, óptica viaria referencia MM
1.3.21 igu2	Ud.	Brazo simple IGUZZINI sistema PLATEA, referencia MM1144.015, o similar. Acabado en color a definir por Dirección Facultativa. Instalada sobre poste de acero galvanizado pequeño material y	Brazo simple IGUZZINI sistema

		todo tipo de ayudas; totalmente instalado.	PLATEA, referencia MM1144.015, o s
1.3.22 igu3	Ud.	Luminaria IGUZZINI DART 18W TC-D o similar, lampara de 18W G24d-2 2700K, h = 500mm, referencia MM7293.015. Acabado en color negro, totalmente equipada, lámpara, pequeño material y todo tipo de ayudas; totalmente conexionada, probada y en condiciones de prestar servicio correctamente.	Luminaria IGUZZINI DART 18W TC-D o similar, lampara de 18W G24d-
1.3.23 igu4	Ud.	Luminaria FLASH IGUZZINI con marco de empotramiento o similar, QT de 150 W, referencia MME 7206.1510. Acabado en color a definir por Dirección Facultativa. Dotadas de lámpara y equipo, totalmente equipada, incluso arrancador, reactancia, condensador y lámpara, pequeño material y todo tipo de ayudas; totalmente conexionada, probada y en condiciones de prestar servicio correctamente.	Luminaria FLASH IGUZZINI con marco de empotramiento o similar, Q
1.3.24 igu5	Ud.	Luminaria IGUZZINI PLATEA o similar, óptica viaria referencia MM7698.015. Acabado en color a definir por Dirección Facultativa. Instalada sobre poste de acero galvanizado o brazo galvanizado, dotadas de lámpara y equipo de vapor de sodio AP SONT-PLUS 70 W de la marca Philips o similar, para colocar en poste recto, totalmente equipada, incluso arrancador, reactancia, condensador y lámpara, pequeño material y todo tipo de ayudas; totalmente conexionada, probada y en condiciones de prestar servicio correctamente.	Luminaria IGUZZINI PLATEA o similar, óptica viaria referencia MM
1.3.25 igu6	Ud.	Brazo simple IGUZZINI sistema PLATEA L270 extremo poste, referencia MM1262.015, o similar. Acabado en color a definir por Dirección Facultativa. Instalada sobre poste de acero galvanizado pequeño material y todo tipo de ayudas; totalmente instalado.	Brazo simple IGUZZINI sistema PLATEA L270 extremo poste, referen
1.3.26 D05CZ0908	Ud.	Cuadro de mando y protección, de acuerdo a normas, tipo armario cerrado registrable por la parte anterior, poliéster con fibra de vidrio prensado marca según Memoria y esquemas, con tres pilotos de señalización, etiqueteros metálicos, bornas, pequeño material, etc. Reloj astronomico digital marca Orbis con curva de las Islas Canarias. Totalmente instalado.	Cuadro de mando y protección, de acuerdo a normas, tipo armario
1.3.27 D05T00035	MI.	Línea principal de tierra con conductor desnudo de Cu de 35 mm ² de sección, instalado sobre pared o enterrado a una profundidad de 0,8 metros, incluyendo enhebrado y conexionado de las tomas de tierra, totalmente montado, instalado y funcionando.	L.TIERRA DE Cu 35 mm ²
1.3.28 D05T00110	Ud.	LÍNEA PRINCIPAL PUESTA A TIERRA, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² de sección nominal, canalizado y aislado con tubo de PVC flexible de 48 mm.de diámetro, incluso caja de seccionamiento y comprobación y arqueta con pica Acero-Cu 2 metros.Construida según	TOMA TIERRA 1x35mm(PICA)

		REBT.Medida desde embarrado de Tierra de módulo de contadores hasta la arqueta de conexión.	
1.3.29 pipopTC029	ud	Estabilizador reductor de tensión estático para Alumbrado Público, trifásico 380/220 V. tipo SCORPIO, modelo CS/OM/, o similar. Versión Intemperie en módulo de material de poliéster reforzado con fibra de vidrio (SMC), con estructura modular, con cerradura de seguridad con cierre en 3 puntos, bastidor de acero galvanizado en caliente con tornillería de acero inoxidable y grado de protección: IP 55 según normas IEC 529/89 (IP559 según normas NFC 20/010), de dimensiones 1000x750x300 mm., para 15 KVA, características técnicas generales según catálogo, dotado con protección magnetotérmica por fase curva U y poder de corte mínimo de 20 KA, sinóptico de leds, con microprocesador y módulo SGM para el control de medida, totalmente instalado y conectado, incluso pequeño material, líneas de conexión a Cuadro de alumbrado, canalizaciones, etc. Debe incluir by-pass manual.	ESTABILI 15 KVA
1.3.30 D05V00000	Ud.	Gastos tramitación contratación por kW.con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.	GASTOS TRAMITA.- CONTRATA.KW
3 INSTALACIONES COMUNES ELECTRICAS			
3.1 CAE+CH GRUPO ELECTROGEN O			
3.1.1 D00FZ0005	M ² .	Bancada para grupo electrógeno de dimensiones de 0.30 m.de altura, con hormigón armado de 100 Hk/m ³ de hierro, incluso lámina de poliestireno antivibraciones, totalmente terminado y acabado según la Dirección Facultativa.	BANCADA p/GRUPO 5.6x1,9x0,3m
3.1.2 D04G00110	Ud.	Grupo electrógeno emergencia de arranque automático, marca Carterpillar o similar, MODELO: 3508 PKG (800 kW, 1.000 kVA, 400 V, 50 Hz, 1.500 r.p.m., Servicio Emergencia) incluyendo: - Conjunto motor-generator. -Panel de control con indicadores de medida y alarmas. -Cuadro de Automatismo; Con dos vigilantes de Red y mando a las dos conmutaciones. -Interruptor de protección; Automático de protección del generador instalado en el mismo de 1.600 amps. -Módulo de relés; Repetidores con contactos secos para enviar señales a distancia. -Depósito de Combustible; De uso diario de 1.000 lts. con sensor de max/min, bomba de trasiego y cuadro de mando de la bomba.	GRUPO 1000kVA CATERPILLAR 3508 PKG
3.1.31 D28Z00015	Ud.	Grupo bomba de trasiego de gasóleo, compuesto de dos bombas de anillo líquido, de potencia 0,5 CV., caudal 500 l/h. a presión 2,3 m.c.a., incluso accesorios, presostato, válvula de seguridad, vaso	GRUPO TRASIEGO

		de expansión y conexiones, totalmente instalado.	GASOLEO 0,5 CV
3.1.35 D28DD0103	Ud.	Depósito de almacenamiento de combustible líquido cilíndrico, de simple pared, para instalación aérea, construido en chapa de acero de alta resistencia con tornillería de acero inoxidable en las bocas de inspección, de 10000 litros de capacidad y dimensiones diámetro/altura 1,75x4,58 m, acabado en poliuretano, con recubrimiento exterior altamente resistente a la corrosión, tapa boca de inspección estándar de diámetro nominal 400mm; posicionado y nivelado.	DEPOSITO COMB.LIQ.10000L Ø1,75m L=4,58m p/A
		3.2 CAE+CH INSTALACIONES DE MEDIA TENSION	
3.2.5 D10SC0025	MI.	Línea de M.T.con conductor de Aluminio y aislamiento seco de 12/20 kV., de 3x1x95 mm ² , incluso enhebrado en canalización, conexionado y pequeño material, totalmente montado e instalado.	LINEA M.T.AL 12/20kV-3x1x95
3.2.6 D10SX0505	Ud.	Juego de tres terminales modulares de exterior para cable de aluminio con aislamiento seco de 12/20 kV. y sección 95 mm ² tipo TMF 2-95/20 E AL, totalmente instalado y conexionado.	KIT TERMINALES.MO D.TMF 20/95-20kV
3.2.9 D10SX0026	Ud.	Cierre metálico en malla de acero para la protección contra contactos en el transformador, instalado.	Cierre metálico en malla de acero para la protección contra cont
3.2.10 D00C00055	M ² .	Puerta metálica hecha en doble chapa con relleno de material aislante, con lamas de ventilación en parte baja y alta, con marco y bastidor de perfil de acero galvanizado, incluso p.p.de cerradura y herrajes, instalada y rematada con mano de imprimación antioxidante y mano de esmalte sintético de color.	PUERTA METÁLICA c/CERRADURA
3.2.11 D10SX0905	Ud.	Conexión entre cabina de protección,termostato de transformador y CEMT, con línea de conductor de Cu de 750 V.de 1.5 mm ² en tubo de Ø20mm grapado a pared, instalada.	CONEX.ENTRE CABINA PROT./CEMT.Cu 750v 1.5mm ²
3.2.12 D10SX0031	Ud.	Canalización mediante bancada de obra civil de los cables de A.T. de acometida al centro, así como de los cables de interconexión entre celdas de protección y transformador, materiales y mano de obra incluidos.	Canalización mediante bancada de obra civil de los cables de A.T
3.2.13 D10SX0040	Ud.	Compacto Merlin Gerin gama RM6, mod. RM63I o similar, para tres funciones de línea de 400 A, según las características detalladas en memoria, con capots cubrebornas y lámparas de presencia de tensión. Instalado y funcionando.	Compacto Merlin Gerin gama RM6, mod. RM63I, para tres funciones
3.2.14 CICIC1	Ud.	Compacto Merlin Gerin gama RM6, mod.RM6I+D o similar, para una función de línea de 400 A y	Compacto Merlin

		una de protección con Disyuntor, equipadas con relé VIP30 y con bobina de apertura, según memoria, con capots cubrebornas e indicadores de tensión. Instalado y funcionando.	Gerin gama RM6, mod.RM6I+D, para una función de
3.2.15 D10SX0511	Ud.	Cabina de medida Merlin Gerin gama SM6, mod. SGBCD3316 o similar, equipada con tres transformadores de intensidad y tres de tensión, según características detalladas en memoria, instalada. Totalmente terminada.	Cabina de medida Merlin Gerin gama SM6, mod. SGBCD3316 equipada
3.2.16 D10SX0041	Ud.	Cabina ruptofusible Merlin Gerin gama SM6, mod.SQM16 o similar, con interruptor-seccionador en SF6 con bobina de disparo, fusibles con señalización fusión,seccionador p.a.t, indicadores presencia de tensión, mando CII manual y enclavamientos, instalada. Totalmente terminada.	Cabina ruptofusible Merlin Gerin gama SM6, mod.SQM16 con interru
3.2.18 D10SX0607	Ud.	<p>Transformador seco de refrigeración natural, de 800 KVA, marca Merlin Gerin o similar, modelo Trihal, de tipo seco, con envoltorio de protección(clase térmica F), con bobinados encapsulados y moldeados al vacío en una resina epoxi que contiene una carga activa, conforme a la norma UNE 20101, UNE 20178, IEC 76-1 a IEC 76-5, IEC 726, UNE 21538-1. Esta dotado de tres sondas de temperatura pt-100 y termostato digital.</p> <p>Sus características mecánicas y eléctricas se ajustarán a la Norma UNE y a las normas particulares de la compañía suministradora, siendo las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Potencia nominal: 800 kVA. - Tensión nominal primaria: 20.000 V. - Regulación en el primario: +2,5% +5% +7,5% +10%. - Tensión nominal secundaria en vacío: 420 V. - Tensión de cortocircuito: 4 %. - Grupo de conexión: Dyn11. <p>y demás características según memoria, instalado y conectado.</p>	Transformador seco de refrigeración natural, de 800 KVA, marca M
		5 CH INSTALACIONES ELECTRICAS	
		5.1 CH DERIVACIONES DESDE CENTRO TRANSFORMACION	
5.1.23 A40LS3019	MI.	Cable de cobre clase 5 con aislamiento de XLPE y cubierta poliolefinica y libre de halógenos (UNE 21147-1) de 0,6/1Kv., de 1 x 120 mm ² de sección, tipo ALCATEL ALSECURE o similar, no propagador del incendio (20432.3), no propagador de la llama (UNE 20432.1) y baja emisión de humos (UNE 20432.3) no emisión de humos opacos (UNE 21172) y una temperatura máxima de	LÍNEA Cu ALSECURE 1x120mm 1kV

		funcionamiento 90°C, con p.p. de terminales, incluso enhebrado y conexionado. Totalmente terminado, con ayudas de albañilería.	
5.1.24 A40LS3022	MI.	Cable de cobre clase 5 con aislamiento de libre de halogeno y resistente al fuego, compuesto termoestable especial, (UNE 20.431) de 0,6/1Kv., de 1 x 240 mm ² de sección, tipo Segurfoc-331 de General Cable o similar, no propagador del incendio, no propagador de la llama y baja emisión de humos, no emisión de humos opacos y una temperatura máxima de funcionamiento 90°C, con p.p. de terminales, incluso enhebrado y conexionado. Totalmente terminado, con ayudas de albañilería.	LÍNEA Cu LIBRE HALOGENO-RESISTENTE AL FUEGO 1x240mm 1kV
		5.3 CH LINEAS GENERALES - BANDEJAS - CABLES	
		5,4 CH CANALIZACIONES	
		5.4.1 CH CANALIZACIONES FUERZA	
		5.4.2 CH CANALIZACIONES ALUMBRADO	
		5.5 CH TOMAS CORRIENTE	
5.5.1 D06TE0201	Ud.	Toma de corriente empotrada tipo schuco de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 2,5 mm ² de sección nominal no propagador de llama y libre de halogeno y aislado bajo tubo flexible corrugado de D=16 mm no propagador de llama y libre de halogeno, incluso mecanismos con placa embellecedora marca BTICINO serie LIVING o similar, p.p.de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT.	T.CORR.16A+T/2,5 mm ² BT LIVING
5.5.2 LEGRAESTANC	Ud.	Toma de corriente empotrada tipo schuco de 10/16 A ESTANCA IP-55, marca Legrand, modelo ROC ref. 86921,o similar, puesta a tierra y TAPA, instalada con cable de cobre de 2,5 mm ² de sección nominal no propagador de llama y libre de halogeno, empotrado y aislado bajo tubo de flexible corrugado de D=16 mm no propagador de llama y libre de halogeno, incluso mecanismos con placa embellecedora, p.p.de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT.	T.CORR.16A+T/2,5 mm ² BT LEGRAND ROC ESTANCA
5.5.3 D06TESTANC	Ud.	Toma de corriente empotrada tipo schuco de 10/16 A con puesta a tierra y TAPA, instalada con cable de cobre de 2,5 mm ² de sección nominal no propagador de llama y libre de halogeno, empotrado y aislado bajo tubo de flexible corrugado de D=16 mm no propagador de llama y libre de halogeno, incluso mecanismos con placa embellecedora marca BTICINO serie LIVING o similar, p.p.de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT.	T.CORR.16A+T/2,5 mm ² BT LIVING+TAPA
5.5.4 D06TE0203	Ud.	Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 6 mm ² de sección nominal no propagador de llama y libre de halogeno, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado de D=16 mm/gp.5, no propagador de llama y libre de halogeno, incluso mecanismos con placa embellecedora marca BTICINO serie LIVING o similar, p.p.de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas según REBT.	T.CORR.16A+T/6m m ² BT LIVING

5.5.5 D06TE0202	Ud.	Toma de corriente empotrada de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de 4 mm ² de sección nominal no propagador de llama y libre de halogeno, empotrado y aislado bajo tubo flexible corrugado de D=16 mm no propagador de llama y libre de halogeno, incluso mecanismos con placa embellecedora marca BTICINO serie LIVING o similar, p.p.de cajas de derivación y pequeño material, apertura y sellado de rozas, según REBT.	T.CORR.16A+T/4m m ² BT LIVING
5.5.6 D06TE0247	Ud.	Toma de corriente para cocina/horno eléctrico de 25A 2P + T, realizado en tubo flexible corrugado no propagador de llama y libre de halogeno, y conductor de cobre unipolar libre de halogenos, aislados para una tensión nominal de 750V.y sección 3x1x6 mm ² (activo, neutro y protección), toma de corriente marca LEGRAND Ref: 55423+55800,o similar, incluido caja de empotrar y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	T.CORR.25A/2P+T LEGRAND Ref: 55423+55800 cocina/horno
5.5.7 D06TE0245	Ud.	Toma de corriente con toma tierra lateral de 10/16A(II+T.T) superficial realizado en tubo rígido Ø20/gp7 no propagador de llama y libre de halogeno y conductor de cobre unipolar libre de halogenos, aislados para una tensión nominal de 750V.y sección 2,5 mm ² (activo, neutro y protección), toma de corriente superficial marca LEGRAND serie PLEXO o similar, incluido caja de registro "PLEXO" D=70 y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	T.CORR.16A/2P+T LEGRAND PLEXO TUBO
5.5.8 D06TE0248	Ud.	Toma de corriente para horno eléctrico de 32A 2P + T, realizado en tubo rígido Ø40/gp5 no propagador de llama y libre de halogeno, conductor de cobre unipolar libre de halogenos, aislados para una tensión nominal de 750V.y sección 3x1x6 mm ² (activo, neutro y protección), toma de corriente marca LEGRAND serie PLEXO o similar, incluido caja de empotrar y regletas de conexión, totalmente montado e instalado.	T.CORR.32A/2P+T LEGRAND PLEXO
5.5.9 D06TI0246	Ud.	Toma de corriente en caja de superficie, con base de 32 A, P+N+T tipo LEGRAND serie PLEXO o similar, y p.p.de línea formada por conductor de Cu de 750 v.de 3x1x6 mm ² no propagador de llama y libre de halogeno, en tubo rígido de PVC de Ø32mm no propagador de llama y libre de halogeno, en instalación vista, con grapas de fijación, totalmente instalado; construido según REBT. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo.	T.CORR.32A/2P+T LEGRAND PLEXO
5.5.10 D06TI0245	Ud.	Toma de corriente en caja superficie estanca, con base de 20 A, 3P +T tipo LEGRAND serie PLEXO 10 o similar, incluyendo clavija macho, y p.p.de línea formada por conductor de Cu de 750 v.de 4x1x4 mm ² no propagador de llama y libre de halogeno, en tubo rígido de PVC de Ø32mm no propagador de llama y libre de halogeno, en instalación vista y empotrada, con grapas de fijación incluida ayuda de albañilería, totalmente instalado; construido según REBT. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo.	T.CORR.20A/3P+T LEGRAND PLEXO
5.5.11 D06TI0247	Ud.	Toma de corriente en caja de superficie estanca, con base industrial de 32 A,3P+ T tipo LEGRAND serie PLEXO o similar, incluyendo clavija macho, y p.p.de línea formada por conductor de Cu de	T.CORR.32A/3P+T LEGRAND PLEXO

		750 v.de 4x1x10 mm ² no propagador de llama y libre de halogeno, en tubo rígido de Ø50mm no propagador de llama y libre de halogeno, en instalación vista, con grapas de fijación incluida ayuda de albañilería, totalmente instalado; construido según REBT. Medida la unidad terminada de caja de derivación a mecanismo.	
		5.6 CH ILUMINACION	
5.6.1 CHILU1	Ud.	LUMINARIA IP-40 DE SUPERFICIE CON DIFUSOR PRISMATICO PLASTICO OPAL TROLL- 03/20/236/T26 COLOR 84/2x36w/200X1280/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-40 DE SUPERFICIE CON DIFUSOR PRISMATICO PLASTICO TR
5.6.2 CHILU2	Ud.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL-03/782/158/CP/T26 COLOR 84/1x58w /1531x147 mm./BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL-03/782/1
5.6.3 CHILU2B	Ud.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN BLANCAS ODEL-LUX, MODELO 3813/1x58 w COLOR 84/1525x190 m./BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN BLANCAS ODEL-LUX, MODELO
5.6.4 CHILU3	Ud.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL-03/72/258/CP/T26 COLOR 84/2x58w /1497x297 mm./BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL-03 72/25
5.6.5 CHILU4	Ud.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR OPTICA BAÑADORA DE PARED CON CIERRE METACRILATO ODEL-LUX, MODELO OD3942/1x58w COLOR 84 /1530x297 mm/ BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR OPTICA BAÑADORA DE PARED CON CIERRE
5.6.6 CHILU4B	Ud.	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR OPTICA BAÑADORA DE PARED CON CIERRE METACRILATO TROLL, MODELO 03/76/158/CP/1x58w COLOR 84 /1530x297 mm/	LUMINARIA IP-20 DE EMPOTRAR

		BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	OPTICA BAÑADORA DE PARED CON CIERRE
5.6.7 CHILU5	Ud.	LUMINARIA DE ADOSAR LUZ SUAVE REFLECTOR BLANCO TROLL 03/4733/155/CP/TC-L/1x55w/592x585 mm./BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA DE ADOSAR LUZ SUAVE REFLECTOR BLANCO TROLL 03/4733/1
5.6.8 CHILU6	Ud.	LUMINARIA DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL 03/7733/155/CP/TC-L/1x55w / 597x597 mm/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido Y lámparas. Instalada y funcionando.	LUMINARIA DE EMPOTRAR DE LAMAS EN V BLANCAS TROLL 03/7733/155/CP
5.6.10 CHILU8	Ud.	LUMINARIA IP-30 DE EMPOTRAR CON DIFUSOR METACRILATO PRISMATICO TROLL-75/436/CP/T26 COLOR 84/4x36w/1197x597mm/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA IP-30 DE EMPOTRAR CON DIFUSOR METACRILATO PRISMATICO T
5.6.11 CHILU9	Ud.	LUMINARIA ESTANCA DE ADOSAR IP-66 CON DIFUSOR POLICARBONATO PHILIPS 03/TCW216/2xTL-D COLOR 84/2x58 w/EI/1600x140 mm/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA ESTANCA DE ADOSAR IP-66 CON DIFUSOR POLICARBONAT O PHIL
5.6.12 CHILU10	Ud.	LUMINARIA ESTANCA DE ADOSAR IP-66 CON DIFUSOR POLICARBONATO PHILIPS 03/TCW216/1xTL-D COLOR 84/1x36 w/EI/690x100 mm/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA ESTANCA DE ADOSAR IP-66 CON DIFUSOR POLICARBONAT O PHIL
5.6.13 CHILU11	Ud.	LUMINARIA IP-44 DE ADOSAR CIRCULAR ALUMINIO BLANCO TROLL- 03/6100/33/40	LUMINARIA IP-44

		w/DIAMETRO 230 mm/INCANDESCENTE o similar. Completa con lámpara y cierre de optica. Instalada y funcionando.	DE ADOSAR CIRCULAR ALUMINIO BLANCO TROLL-03/61
5.6.14 CHILU12	Ud.	DOWNLIGHT TROLL 0331/1883/DIFUSOR POLICARBONATO 347/00 /TC-TEL/18 w/DIAMETRO 145 mm o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	DOWNLIGHT TROLL 0331/1883+347/00/TC-TEL/18 w/DIAMETRO 145 mm CON
5.6.15 CHILU13	Ud.	DOWNLIGHT TROLL EL0253/33/DIFUSOR 210/00 /2xTC-DEL/2x26 w/REFLECTOR PLATEADO/DIAMETRO 230 mm.CON DIFUSOR DE POLICARBONATO TRANSPARENTE/ IP-20 o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalado y funcionando.	DOWNLIGHT TROLL EL0253/C+210/00 /2xTC-DEL/2x26 w/REFLECTOR PLATE
5.6.16 CHILU13A	Ud.	DOWNLIGHT TROLL EL0324/33/TC-DEL/2x26 w/REFRACTOR/DIAMETRO 230 mm./ IP-44/BAÑOS HABITACIONES o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalado y funcionando.	DOWNLIGHT TROLL EL0324/33/TC-DEL/2x26 w/REFRACTOR/DIAMETRO 230 m
5.6.17 CHILU14	Ud.	Luminaria Adosada de incandescencia PHILIPS-PHILINEA /600mms / 1x60w, o Ralina SET de 60w, o similar. Completa con soporte de pared, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Luminaria Adosada de incandescencia PHILIPS-PHILINEA /600mms / 1
5.6.18 CAEILU14A	Ud.	DOWNLIGHT TROLL 0144/44//63/QR-CBC 51/50 w/IP44/DIAMETRO 80 mm. Completa con TRANSFORMADOR, equipo de encendido y lámparas. Instalada y funcionando.	DOWNLIGHT TROLL 0144/44//63/QR-CBC 51/50 w/IP44/DIAMETR

			O 80 mm.
5.6.19 CHILU14AA	Ud.	Lampara de luz rasante con haz orientable con lampara de 230 V. de empotrar montada en caja de mecanismos marca TICINO LIVING, referencia L4383, o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Lampara de luz rasante con haz orientable con lampara de 230 V.
5.6.20 CHILU15	Ud.	Luminaria Adosada Halógena LIMBURG92 CONO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Luminaria Adosada Halógena LIMBURG92 CONO. Completa con equipo d
5.6.21 CHILU16	Ud.	Luminaria Adosada Fluorescente HESS-00-VARELLO 120x300 mms. G-24d3 26w Aluminio micado o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Luminaria Adosada Fluorescente HESS-00-VARELLO 120x300 mms. G-24
5.6.22 CHILU17	Ud.	Luminaria Adosada Fluorescente HESS-00-NOVARA SL 520x400 mms. TC-L 2x24w Acero micado o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Luminaria Adosada Fluorescente HESS-00-NOVARA SL 520x400 mms. TC
5.6.23 CHILU18	Ud.	LUMINARIA IP-40 DE SUPERFICIE CON DIFUSOR PLASTICO OPAL TROLL- 24/132/8/T-R/32 w/BALASTO ELECTRONICO CLASE A CON PRECALDEO/DIAMETRO 387 mm. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	LUMINARIA CIRCULAR IP-40 DE SUPERFICIE CON DIFUSOR PLASTICO OPAL
5.6.24 CHILU19	Ud.	Luminaria de Colgar 500x650mms LPOULSEN 96- PH Acero Blanco E40 500w, Reflector de lamas o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	Luminaria de Colgar 500x650mms LPOULSEN 96- PH Acero Blanco E40
5.6.25 CHILU20	Ud.	BALIZA EXTERIOR ALUMINIO NEGRO. LAMPARA DESCARGA BEGA 00-8745/ 1x80 w/ VAPOR DE MERCURIO o similar. Completa con equipo de encendido, lámparas y cierre de optica. Instalada y funcionando.	BALIZA EXTERIOR ALUMINIO NEGRO. LAMPARA DESCARGA BEGA

			00-8745/ 1
5.6.26 D06PE0205	Ud.	Punto luz sencillo realizado en tubo corrugado de D=13/gp.5 no propagador de llama y libre de halogeno y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V.y sección 1,5 mm ² . no propagador de llama y libre de halogeno, incluido caja registro, caja mecanismo rectangular 106x71x52 mm.con tornillo, interruptor unipolar marca BTICINO Serie LIVING o similar, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) sin ocupación total, incluso elementos de conexión, parte proporcional de caja de registro y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado y montado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.	P.LUZ SENC.BTICINO LIVING
5.6.27 D06PE2206	Ud.	Punto conmutado sencillo realizado en tubo corrugado de D=13/gp.5 no propagador de llama y libre de halogeno y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V.y sección 1,5 mm ² . no propagador de llama y libre de halogeno, caja mecanismo rectangular 106x71x52 mm.con tornillo, conmutadores marca BTICINO Serie LIVING o similar, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) sin ocupación total, incluso caja registro y elementos de conexión, construido según REBT, totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.	P.LUZ CONMT.BT LIVING
5.6.28 D06PE4206	Ud.	Punto cruzamiento realizado en tubo corrugado de D=13mm y grado de protección 5 no propagador de llama y libre de halogeno y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V.y sección 1,5 mm ² . no propagador de llama y libre de halogeno, incluido caja registro, caja mecanismo rectangular 106x71x52 mm.con tornillo, conmutadores y cruzamiento marca BTICINO Serie LIVING o similar, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) sin ocupación total, con marco, con caja de derivación empotrada y elementos de conexión, construido según REBT , totalmente montado e instalado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.	P.LUZ CRUCE BT LIVING
5.6.29 D06PE0PULSA	Ud.	Punto luz pulsador realizado en tubo corrugado de D=13/gp.5 no propagador de llama y libre de halogeno y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V.y sección 1,5 mm ² . no propagador de llama y libre de halogeno, incluido caja registro, caja mecanismo rectangular 106x71x52 mm.con tornillo, interruptor unipolar marca BTICINO Serie LIVING o similar, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) sin ocupación total, incluso elementos de conexión, parte proporcional de caja de registro y ayudas de albañilería, construido según REBT. Totalmente instalado y montado. Medida la unidad instalada desde caja de derivación a mecanismo.	P.LUZ PULSADOR.BTICI NO LIVING
5.6.30	Ud.	PUNTO LUZ EMERGENCIA incluyendo aparato autónomo LEGRAND 6W IP42, SERIE	EMERGENCIA de

D07AA0004		D4, referencia 61463 (año 2004) o similar, de 130 Lúm., tubo lineal fluorescente, autonomía de 3 horas, indicadores de tensión y carga de batería, color (blanco o acero) a elegir por D.F., cert. AENOR, UNE EN 60598-2-22, UNE 20392-93, cumpliendo la NBE CPI 96 para Uso Hospitalario, instalado con cable de cobre de libre de halógeno, aislamiento 750V de sección nominal 1,5 mm ² , bajo tubo de D13mm no propagador de llama y libre de halógeno, incluso p.p. de circuito de línea y registro empotrado. Construido según REBT. Terminada y funcionando.	130 Lúm. 3 horas
		5.7 CH PACIENTE - ENFERMERA (SIN VOZ)	
		5.7.1 HABITACIONES	
5.7.1.1 PACIENTE1	Ud.	BLOQUE DE LLAMADA, para sistema sin bus-cama y formado por: - 1 pulsador de llamada (rojo). - 1 LED rojo tranquilizante. - 1 toma multipolar de 7 polos con 1 pulsador (NA). Para empotrar en cajetín universal. ACKERMANN Código: 73022B, 88881A3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DE LLAMADA, para sistema sin bus-cama y formado por: - 1
5.7.1.2 PACIENTE2	Ud.	PULSADOR DE PERA, con clavija de 7 polos y 2 mts. de cable de longitud variable por deslizamiento. Dispone de: - 1 Pulsador de llamada con pictograma. - 1 Lámpara tranquilizante ACKERMANN. Código: 74140A1 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	PULSADOR DE PERA, con clavija de 7 polos y 2 mts. de cable de lo
5.7.1.3 PACIENTE3	Ud.	MÓDULO ELECTRÓNICO SIN BUS -1P- Con indicación de 1 presencia y hasta 5 niveles de llamada diferentes: - Llamada normal, - " urgente, - " baño/WC, - " diagnóstico, - " médico. Incorpora tres campos luminosos que señalan la presencia y los diferentes niveles de llamada configurados. ACKERMANN Código: 72570C. 72570Z1 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	MÓDULO ELECTRÓNICO SIN BUS -1P- Con indicación de 1 presencia y
5.7.1.4 PACIENTE4	Ud.	BLOQUE DE ANULACIÓN/PRESENCIA, Para sistema sin bus-cama y formado por: - 1 Pulsador de anulación verde, - 1 LED indicador verde, - 1 Zumbador para recepción acústica de llamadas. ACKERMANN Código: 73642C, 88881H3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DE ANULACIÓN/PRESENCIA, Para sistema sin bus-cama y forma
5.7.1.5 PACIENTE5	Ud.	BLOQUE DE LLAMADA PARA WC, para sistema sin bus-cama. Con 2 mts. de cordón, empuñadura y LED indicador. Incluye marco y placa ACKERMANN, Código: 70046A3, 88880A3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DE LLAMADA PARA WC, para sistema sin bus-cama. Con 2 mts.
		5.7.2 BAÑOS ASISTIDOS	

5.7.2.1 PACIENTE6	Ud.	MÓDULO ELECTRÓNICO SIN BUS -1P- Con indicación de 1 presencia y hasta 5 niveles de llamada diferentes: - Llamada normal, - " urgente, - " baño/WC, - " diagnóstico, - " médico. Incorpora tres campos luminosos que señalan la presencia y los diferentes niveles de llamada configurados. ACKERMANN Código: 72570C, 72570Z1 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	MÓDULO ELECTRÓNICO SIN BUS -1P- Con indicación de 1 presencia y
5.7.2.2 PACIENTE7	Ud.	BLOQUE DE LLAMADA PARA WC, para sistema sin bus-cama. Con 2 mts. de cordón, empuñadura y LED indicador. Incluye marco y placa, ACKERMANN Código: 70046A3, 88880A3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DE LLAMADA PARA WC, para sistema sin bus-cama. Con 2 mts.
5.7.2.3 PACIENTE8	Ud.	BLOQUE DE ANULACIÓN/PRESENCIA para sistema sin bus-cama y formado por: - 1 Pulsador de anulación verde, - 1 LED indicador verde, - 1 Zumbador para recepción acústica de llamadas. ACKERMANN, Código: 73642C, 88881H3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DE ANULACIÓN/PRESENCIA para sistema sin bus-cama y formad
5.7.3 ELEMENTOS PUESTO DE CONTROL			
5.7.3.1 PACIENTE9	Ud.	MÓDULO ELECTRÓNICO PUESTO ENFERMERA. Con una presencia, y con los circuitos necesarios para el control del puesto de enfermera. Dimensiones:158x110x87 mm. Protección: IP20 ACKERMANN Código: 72571Z1, 72573C o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	MÓDULO ELECTRÓNICO PUESTO ENFERMERA. Con una presencia, y con lo
5.7.3.2 PACIENTE10	Ud.	BLOQUE DISPLAY + DET. ACÚSTICA, para Puesto de Control y formado por: - 1 Módulo Display con: - Pantalla LCD 2x8 dígitos, - Pulsadores de anulación y llamada, - Zumbador electrónico, - 1 Mecanismo de detención acústica, Incluye marco de 2 elementos ACKERMANN Código: 74910B3, 73642B, 88882C3, 88914B3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	BLOQUE DISPLAY + DET. ACÚSTICA, para Puesto de Control y formad
5.7.4 ELEMENTOS COMUNES PARA TODO EL CENTRO			
5.7.4.1 PACIENTE11	Ud.	CENTRAL DE GRUPO SIN AUDIO, para un máximo de 127 habitaciones, repartidas en tres grupos. Controla y sincroniza la comunicación en cada grupo. Mantiene los datos durante 24 horas en caso de fallo de tensión. Montaje empotrado o en carril DIN. Dimensiones: 182x110x34mm, Color: Blanco RAL 9016, Protección: IP40, ACKERMANN Código: 72640A, 72640Z1 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	CENTRAL DE GRUPO SIN AUDIO, para un máximo de 127 habitaciones,

5.7.4.2 PACIENTE12	Ud.	MODULO CONFIGURACIÓN CON LÁPIZ ÓPTICO para la programación de las habitaciones y los parámetros del sistema. Incorpora un lápiz óptico y un tablero con códigos de barras para entrada de números de habitación, programación de los módulos de llamada, de presencia y chequeo de la instalación. En el display LCD de 2x8 dígitos del módulo se muestra en cada momento los datos programados o los diferentes menús. Dimensiones: 345x235x55 mm, ACKERMANN Código: 72649AK o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	MODULO CONFIGURACIÓN CON LÁPIZ ÓPTICO para la programación de la
5.7.4.3 PACIENTE13	Ud.	FUENTE DE ALIMENTACIÓN 20 A para el suministro constante de energía al sistema. De construcción compacta, permite ser instalada en carril DIN. Puede trabajar en vacío, en sobrecarga y es cortocircuitable. Dispone de la marca CE. Tensión de entrada: 115/230 V CA +/- 15%. Tensión salida: 22,5..27,5 V CC. Dimensiones: 265x86x130 mm I.salida: 20 Amp. ACKERMANN Código: 89954R3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	FUENTE DE ALIMENTACIÓN 20 A para el suministro constante de ener
5.7.4.4 PACIENTE14	Ud.	CIERRE FINAL DE BUS Y DERIVADOR para empotrar en cajetín universal. Mecanismo para final de BUS y sus posibles derivaciones. Dimensiones: 71x71 mm. Protección: IP40, ACKERMANN Código: 72642B, 88910A3, 88914A3 o similar. Cableado, pequeño material y ayudas. Instalado y funcionando.	CIERRE FINAL DE BUS Y DERIVADOR para empotrar en cajetín univers
5.7.4.5 PACIENTE15	Ud.	PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA. Incluye un desplazamiento al centro para la puesta en marcha, configuración y programación del sistema, por parte del personal técnico de Ackermann. Será necesario que la instalación esté totalmente terminada y verificada por parte de la empresa instaladora. ACKERMANN Código: 111111 o similar.	PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA. Incluye un desplazamiento al centr
5.7.4.6 D45FTPACIENTE	MI.	Línea de comunicación UTP bus serie de 4 pares balanceados del tipo par trenzado, incluso enhebrado y conexiónado. Instalado y funcionando.	Línea de comunicación UTP bus serie de 4 pares balanceados del t
5.7.4.7 X1X2X3X4NN	MI.	Cable de cobre con aislamiento poliolefinico y libre de halógenos (UNE 21147-1) de 750V (7Z1-K), de 2 x 2,5 mm ² de sección, tipo ALCATEL ALSECURE o similar, no propagador del incendio (UNE 20427 y 20432-3) y baja emisión de humos (UNE 20432.3) no emisión de humos opacos (UNE 21172-1 y 2) y una temperatura máxima de funcionamiento 70°C, con p.p. de terminales, incluso enhebrado y conexiónado. Totalmente terminado, con ayudas de albañilería.	LÍNEA Cu ALSECURE 2x2,5mm 750V
5.7.4.8	Ud.	Punto de conexión del sistema paciente-enfermera, formado por conductor UTP bus serie de 4 pares, canalización de PVC corrugado de D=16 mm, incluido guía de alambre galvanizado, caja registro, totalmente instalado.	Punto de conexión del sistema paciente-enfermera,

			formado por co
5.7.4.9 D06CP0015	MI.	Canalización empotrada formada por un tubo flexible reforzado de D=23mm no propagador de llama y libre de halogeno, con alambre guía colocado, con p.p.de cajas de registro, incluso ayudas de albañilería y accesorios de fijación y unión. Totalmente terminada. Medida la unidad terminada por metro de tubería.	CANALIZ.EMPOT. c/FLEX.Ø23, no propagador de llama y libre de halo
5.7.4.10 D06CP0115	MI.	Canalización de superficie con tubo rígido de Ø25mm no propagador de llama y libre de halogeno, con p.p.de piezas especiales y cajas de registro, incluso accesorios de fijación y unión. Totalmente terminada. Medida la unidad terminada por metro de tubería.	CANALIZ.SUPERF .c/RÍG.Ø25, no propagador de llama y libre de halo
5.7.4.11 D06J00010	Ud.	Caja de derivación de superficie en PVC con grado de protección IP-54 de 100x100 mm., incluso apertura y sellado de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería, totalmente instalada y conexionada.	CAJA DERIV.SUPERF.P VC 100x100
		5.8 CH RED TIERRA	
		5.10 CH ASCENSORES	
5.10.1 ASCENSOR1	Ud.	Ascensor Monta camas Modelo Schindler Eurolift sin cuarto de máquinas , tracción eléctrica Gearless sin reductor , regulada por variación de frecuencia en bucle cerrado, para 1600 Kg. y 21 personas, velocidad 1m/sg, 4 paradas y 10,8 m de recorrido, dimensiones de camarín 1400 x 2400 x 2300 mm (ancho x fondo x alto) con paredes acabadas en acero Inoxidable (piel de elefante), suelo de granito y techo en acero inoxidable, botonera tipo M en acero inoxidable con pasamanos redondo en acero inoxidable, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 1100 x 2100 mm. , acabadas en acero inoxidable las de cabina y las de piso , regulación de apertura y cierre de puertas mediante variación de frecuencia , detector de obstáculos en puertas mediante cortina óptica, maniobra colectiva selectiva en subida y bajada , con indicador digital y flecha de preaviso en planta principal y flechas de preaviso en el resto de las plantas, incluida maniobra de bomberos , maniobra de acoplamiento a grupo electrógeno y maniobra de reservación de cabina para emergencias. Se incluye cuadro eléctrico de fuerza y maniobra. Instalado y funcionando.	Ascensor Monta camas 4 Paradas
5.10.2 ASCENSOR4	Ud.	Ascensor Modelo Schindler Eurolift sin cuarto de máquinas , tracción eléctrica Gearless sin reductor , regulada por variación de frecuencia en bucle cerrado, para 1000 Kg., y 13 personas, velocidad 1 m/sg, 4 paradas y 10,8 m de recorrido, dimensiones de camarín 1600 x 1400 x 2300 mm (ancho x fondo x alto) con paredes acabadas en acero Inoxidable (piel de elefante), suelo de granito y techo en acero inoxidable , botonera tipo M en acero inoxidable con pasamanos redondo en acero inoxidable, puertas automáticas centrales de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm. , acabadas en acero inoxidable las de cabina y las de piso , regulación de apertura y cierre de puertas mediante	Ascensor 1000Kg/4 Paradas

		variación de frecuencia , detector de obstáculos en puertas mediante cortina óptica, maniobra colectiva selectiva en subida y bajada , con indicador digital y flecha de preaviso en planta principal y flechas de preaviso en el resto de las plantas, incluida maniobra de bomberos , maniobra de acoplamiento a grupo electrógeno. Se incluye cuadro eléctrico de fuerza y maniobra. Instalado y funcionando.	
		5.14 CH PARTIDAS VARIAS	
	Ud	UD. CUADRO CH C1 CG CUADRO GENERAL , formado por armario metalico y aparatura de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C1 CG CUADRO GENERAL , formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH CHABI HABITACIÓN DOBLE , formado por armario metalico y aparatura de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CHABI HABITACION DOBLE, formado por armario metalico y ap
	Ud	UD. CUADRO CH CHABI HABITACIÓN SIMPLE , formado por armario metalico y aparatura de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH CHABI HABITACION SIMPLE, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C11 CENTRAL TELEFÓNICA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparatura de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C11 CENTRAL TELEFONICA PLANTA SOTANO, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C12 CENTRAL SEGURIDAD PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparatura de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C12 CENTRAL SEGURIDAD PLANTA

			SOTANO, formado por armar
	Ud	UD. CUADRO CH C13 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C13 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico y
	Ud	UD. CUADRO CH C14 TALLER DE MANTENIMIENTO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C14 TALLER DE MANTENIMIENTO, formado por armario metal
	Ud	UD. CUADRO CH C15 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C15 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico y
	Ud	UD. CUADRO CH C17 ALMACÉN VÍVERES PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C17 ALMACEN VIVERES PLANTA SOTANO, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C18 LAVANDERÍA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C18 LAVANDERIA PLANTA SOTANO, formado por armario meta
	Ud	UD. CUADRO CH C19 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	CUADRO CH C19 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico

	Ud	UD. CUADRO CH C111 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C111 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C113 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	CUADRO CH C113 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C114 DEPENDENCIA 2 PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	CUADRO CH C114 DEPENDENCIA 2 PLANTA SOTANO, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C115 ZONA GASES MEDICINALES PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C115 ZONA GASES MEDICINALES PLANTA SOTANO, formado po
	Ud	UD. CUADRO CH C116 CENTRAL DE VACÍO PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06 .Totalmente instalado	CUADRO CH C116 CENTRAL DE VACIO PLANTA SOTANO, formado por armar
	Ud	UD. CUADRO CH C118 ZONA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C118 ZONA PLANTA SOTANO, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C119 SALA MÁQUINAS PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y	CUADRO CH C119 SALA MAQUINAS

		esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	PLANTA SOTANO, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C122 CUADRO GRUPO DE INCENDIOS , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C122 CUADRO GRUPO DE INCENDIOS, formado por armario m
	Ud	UD. CUADRO CH C122B CUADRO GRUPO DE BOMBAS AGUA PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	CUADRO CH C122B CUADRO GRUPO DE BOMBAS AGUA PLANTA SOTANO, form
	Ud	UD. CUADRO CH C121 ZONA HABITACIONES PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C121 ZONA HABITACIONES PLANTA SOTANO, formado por arma
	Ud	UD. CUADRO CH C125 DEPENDENCIA 1 PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado	CUADRO CH C125 DEPENDENCIA 1 PLANTA SOTANO, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C126 DEPENDENCIA 3 PLANTA SÓTANO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C126 DEPENDENCIA 3 PLANTA SOTANO, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C128 GRUPO ELECTRÓGENO+SALA MÁQUINAS , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la	CUADRO CH C128 GRUPO ELECTROGENO +

		Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	SALA MAQUINAS, formado por ar
	Ud	UD. CUADRO CH C21 ZONA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C21 ZONA PLANTA BAJA, formado por armario metalico y a
	Ud	UD. CUADRO CH C211 CUADRO CAFETERÍA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C211 CUADRO CAFETERIA PLANTA BAJA, formado por armario
	Ud	UD. CUADRO CH C22 ZONA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C22 ZONA PLANTA BAJA, formado por armario metalico y a
	Ud	UD. CUADRO CH C221 PELUQUERÍA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C221 PELUQUERIA PLANTA BAJA, formado por armario metal
	Ud	UD. CUADRO CH C23A ZONA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C23A ZONA PLANTA BAJA, formado por armario metalico y
	Ud	UD. CUADRO CH C23B ZONA COCINA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C23B ZONA COCINA PLANTA BAJA, formado por armario meta
	Ud	UD. CUADRO CH C24 ZONA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas	CUADRO CH C24 ZONA PLANTA

		eléctricos, versión 10/10/06. Totalmente instalado.	BAJA, formado por armario metalico y
	Ud	UD. CUADRO CH C25 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C25 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA, formado por armari
	Ud	UD. CUADRO CH C26 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C26 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA, formado por armari
	Ud	UD. CUADRO CH C27 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C27 ZONA HABITACIONES PLANTA BAJA, formado por armari
	Ud	UD. CUADRO CH C28 ZONA PLANTA BAJA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C28 ZONA PLANTA BAJA, formado por armario metalico y
	Ud	UD. CUADRO CH C31 ZONA PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C31 ZONA PLANTA PRIMERA, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C32 ZONA PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C32 ZONA PLANTA PRIMERA, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C33 ZONA PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas	CUADRO CH C33 ZONA PLANTA

		eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	PRIMERA, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C34 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparata de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C34 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C35 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparata de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C35 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C36 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparata de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C36 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C37 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparata de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C37 ZONA HABITACIONES PLANTA PRIMERA , formado por ar
	Ud	UD. CUADRO CH C38 SALA INFORMÁTICA PLANTA PRIMERA , formado por armario metalico y aparata de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C38 SALA INFORMATICA PLANTA PRIMERA, formado por arma

	Ud	UD. CUADRO CH C41 ZONA PLANTA SEGUNDA , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C41 ZONA PLANTA SEGUNDA, formado por armario metalico
	Ud	UD. CUADRO CH C42 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C42 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C43 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C43 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C44 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C44 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C45 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado	CUADRO CH C45 ZONA HABITACIONES PLANTA SEGUNDA, formado por arm
	Ud	UD. CUADRO CH C46 CUADRO MÁQUINAS CLIMATIZACIÓN , formado por armario metalico y apararamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO CH C46 CUADRO MAQUINAS CLIMATIZACION

			DE AIRE PLANTA SEGU
	Ud	UD. CUADRO DISTRIBUCIÓN Y CONMUTACIÓN RED-GRUPO , formado por armario metalico y aparamenta de fabricación Moeller o similar, con todos los elementos descritos en la Memoria y esquemas eléctricos, versión 10/10/06.Totalmente instalado.	CUADRO DISTRIBUCION Y COMUTACION RED-GRUPO, formado por armario
	Ud	UD. Unidad de instalación Solar Fotovoltaica para generación de energía eléctrica e inyección a la red de la compañía distribuidora, incluyendo: - 84 Uds Módulo fotovoltaico policristalino marca Isofotón o similar, con potencia nominal de salida de 190 wp. - 1 Ud Inversor de conexión a red Ingeteam o similar con potencia nominal de salida de 15000 w. - Montaje, instalación eléctrica: colocación de módulos sobre estructura, cableado de módulos, conexión al inversor, cuadro de contadores, armarios de medida y otros elementos de conexión y protección. - Estructura soporte en acero galvanizado para módulos fotovoltaicos, incluidos elementos de anclaje y sujeción, totalmente instalada.	Unidad de instalación Solar Fotovoltaica para generación de energía eléctrica e inyección a la red de la compañía distribuidora, incluyendo: - 84 Módulos fotovoltaicos PROJECT 205 W / 24V - 6 Inversores de conexión a red INGECON SUN 2.500W. - Montaje, instalación eléctrica: colocación de módulos sobre estructura, cableado de módulos, conexión al inversor, cuadro de contadores, armarios

			de medida y otros elementos de conexión y protección. - Estructura soporte en acero galvanizado para módulos fotovoltaicos, incluidos elementos de anclaje y sujeción, totalmente instalada.
	Ud	UD. Luminaria Downlight STARGATE 52 IP 65, de diámetro 210 mm, 2x26 w TC-D. Instalada y funcionando.	Downlight STARGATE aseos habitaciones
	Ud	UD. Punto de luz de emergencia incluyendo aparato autónomo Sagelux OP-502 blanca, de 130 lum, tubo lineal fluorescente, autonomía de 3 horas, indicadores de tensión y carga batería, cert. AENOR, UNE EN 60598-2-22, UNE 20392-93, cumpliendo la NBE CPI 96 para uso hospitalario, instalado con cable de cobre libre de halógenos, aislamiento 750 V de sección nominal 1,5 mm ² , bajo tubo D13 mm no propagador de llama y libre de halógeno, incluso p.p. de circuito de línea y registro empotrado. Construido según RBT. Terminada y funcionando	Emergencia Sagelux OP-502 blanca
	Ud	UD. Punto de luz de emergencia incluyendo aparato autónomo Sagelux OP-502 Estanca, de 130 lum, tubo lineal fluorescente, autonomía de 3 horas, indicadores de tensión y carga batería, cert. AENOR, UNE EN 60598-2-22, UNE 20392-93, cumpliendo la NBE CPI 96 para uso hospitalario, instalado con cable de cobre libre de halógenos, aislamiento 750 V de sección nominal 1,5 mm ² , bajo tubo D13 mm no propagador de llama y libre de halógeno, incluso p.p. de circuito de línea y registro empotrado. Construido según RBT. Terminada y funcionando	Emergencia Sagelux OP-502 estanca
	Ud	UD. Luminaria de superficie con caja de montaje, Bega 7460 fabricada en aluminio de inyección, aluminio y acero inoxidable en color grafito, con vidrio de seguridad, grado de protección IP-65, para lámpara halógena de 150 W, incluso lámpara QT-DE 12 de 150 w. Instalada y funcionando	BEGA 7460
	Ud	UD. Depósito de almacenamiento de combustible líquido cilíndrico, de doble pared, para instalación aérea, contruido con chapa de acero de alta resistencia con tornillería de	Depósito de almacenamiento de

		acero inoxidable en bocas de inspección, de 10000 litros de capacidad y tapa boca de inspección estándar. Totalmente montado y nivelado, instalado y probado.	combustible líquido cilíndrico de doble pared, para instalación aérea, 10000 l
	Ud	Ud. Ascensor de servicio Modelo Schindler Eurolift sin cuarto de máquinas, tracción eléctrica Gearless sin reductor, regulada por variación de frecuencia en bucle cerrado, para 800 Kg. y 10 personas, velocidad 1mls, 4 paradas y 10,8 m de recorrido, dimensiones de camarín 1200 x 1700 x 2300 mm (ancho x fondo x alto) con paredes acabadas en acero Inoxidable (DAMA Finís Karo 21), suelo símil de granito negro y techo en acero inoxidable, botonera tipo M en acero inoxidable con pasamanos redondo en acero inoxidable Brushead, puertas automáticas telescópicas de dos hojas de paso libre 900 x 2100 mm., acabadas en acero inoxidable las de cabina y las de piso, regulación de apertura y cierre de puertas mediante variación de frecuencia, detector de obstáculos en puertas mediante cortina óptica, maniobra colectiva selectiva en subida y bajada, con indicador digital y flecha de preaviso en planta principal y flechas de preaviso en el resto de las plantas, incluida maniobra de bomberos, y maniobra de acoplamiento a grupo electrógeno. Se incluye cuadro eléctrico de fuerza y maniobra. Instalado y funcionando.	Ascensor

TELECOMUNICACIÓN	
3 CH TELECOMUNICACIONES	
3.1.- CH CANALIZACIONES PARA SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN	
Arqueta de registro tipo "H", para conexionado de instalaciones de telefonía, de medidas libres 80x70x82cm, incluso excavación en zanja, realizada de hormigón en masa-III vibrado, enfoscada y bruñida interiormente, con tapa de arqueta de chapa estriada de 3mm de dimensiones 920x822mm, identificada con la palabra TELECOMUNICACIONES. Totalmente ejecutada y acabada.	Arqueta de registro tipo "H"
Canalización superior, formada por cuatro tubos empotrados de PVC flexible reforzado libre de halógenos de Ø63mm, con alambre guía colocado, con p.p. de cajas de registro, incluso ayudas de albañilería y accesorios de fijación y unión. Totalmente terminada.	Canalización superior
Canalización exterior formada por prisma de seis conductos de PVC libre de halógenos de 110mm, para instalación de telefonía, con suministro y colocación en fondo de zanja del tubo, enhebrado con cable de acero de 2mm, con solera y	Canalización exterior 6 conduc.

protección de hormigón en masa HM-20/P/40 en dado y con soporte separador de conductos, incluida caja de registro 50x70cm en interior de edificio para recepción de tubos externos y facilitar la transición de los cables a las bandejas. Totalmente acabado y ejecutado.	PVC Ø 110
Apertura y cierre de zanja con medios mecánicos de 1.00m de profundidad y 0.60m de anchura. Totalmente acabado.	Apertura y cierre de zanjas 1 m.
Canalización con bandeja METALICA PERFORADA de 60x150mm, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes y montada suspendida.	Canalización con bandeja suspendida
Canalización con bandeja METALICA PERFORADA de 60x200mm, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes y montada suspendida.	Canalización con bandeja suspendida 60x200
Canalización con bandeja METÁLICA PERFORADA de 60x150mm, con parte proporcional de accesorios, elementos de acabado y soportes, montada sobre paramentos verticales.	Canalización con bandeja s/paramentos verticales
Previsión de toma telecomunicaciones formada por tubo PVC libre de halógenos de D=25mm, con guía de alambre galvanizado, instalado desde bandeja metálica perforada hasta caja de mecanismo, incluso caja mecanismo 3 mód. ciegos empotrar rectangular 106x71x52mm con tornillo placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos), apertura y sellado de huecos y todo tipo de ayudas de albañilería, totalmente instalada.	Previsión toma telecomunicaciones
3.2.- CH CAPTACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE LA SEÑAL DE TELEVISIÓN	
Equipo de captación de señales de televisión y radio formado por conjunto de antenas para radio FM y UHF (emisión analógica y digital terrestre), montado sobre mástil en acero galvanizado de longitud de 3m, incluso piezas de sujección, vientos, accesorios, coaxial y conductor de tierra de 10mm ² cableado hasta equipo amplificador, instalado y conexionado.	Equipo captación señales TV y radio
Equipo de cabecera para amplificación de la señal de radio y televisión, instalado en Recinto de Telecomunicaciones Superior, formado por: amplificadores monocanales de FM y UHF, fuente de alimentación, puentes de interconexión, conectores, resistencias de carga, cofre, etc., según esquema de instalación, totalmente terminado y ajustado.	Equipo de cabecera para amplif. señal
Red de distribución/dispersión de la señal de RTV, formada por cable coaxial D=11,5mm y 8,5dB/100m de pérdidas a 800MHz, instalado en bandeja metálica perforada. Totalmente instalado incluso conectores y conexionado.	Red de distrib./disper. señal RTV
Amplificador de línea para señal RTV, con 35dB de ganancia en FI y 29dB en MATV, totalmente instalado y conexionado.	Amplif. de línea para señal RTV
Distribuidor de una entrada y 4 direcciones, montado en caja de superficie de PVC de 300 x 220 mm. Totalmente instalado y conexionado.	Distribuidor 1 entrada y 4 direcciones

Derivador tipo B de una entrada, una salida y 4 direcciones, de 20dB de pérdidas, montado en caja de superficie de PVC de 300 x 220 mm. Totalmente instalado y conexionado.	Derivador tipo B de 1 entrada
Derivador tipo A de una entrada, una salida y 4 direcciones, de 16dB de pérdidas, montado en caja de superficie de PVC de 300 x 220 mm. Totalmente instalado y conexionado.	Derivador tipo A de 1 entrada
Derivador tipo T de una entrada, una salida y 4 direcciones, de 12dB de pérdidas, montado en caja de superficie de PVC de 300 x 220 mm. Totalmente instalado y conexionado.	Derivador tipo T 1 entrada
Toma TV/FM realizada con coaxial D=7mm y 17dB/100m de pérdidas, en canalización de tubo PVC corrugado libre de halógenos de D=25mm, incluyendo la toma TV-FM, caja mecanismo rectangular 106x71x52mm con tornillo, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) sin ocupación total, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente conectado e instalado.	Toma TV/FM
3.3.- CH SERVICIO DE TELEFONÍA	
Repartidor principal de telefonía formado por armario metálico mural con capacidad para 1400 pares, de dimensiones 750 x 1000 x 130 mm (ancho x alto x prof.), equipado con regletas para conectar los pares que conectan con la centralita telefónica y con los armarios repartidores de zona, totalmente montado, cableado, conexionado y marcado de pares.	Repartidor principal de telefonía
Red de distribución de telefonía, formada por con cable manguera protegido de 50 pares, instalada en bandeja metálica perforada, incluso enhebrado y conexionado.	Red de distribución de telefonía 50 pares
Red de dispersión/usuario de telefonía con cable manguera protegido de 2 pares, colocado entre el armario repartidor de zona y las cajas de tomas de usuario. Instalado sobre bandeja metálica perforada colocada en pasillos y en tubo flexible empotrado en su último tramo, entre la bandeja y la caja de la toma de usuario.	Red de dispersión/usuario
Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado libre de halógenos de D=25mm (sin cable), incluido guía de alambre galvanizado, enhebrado de cable telefónico de 2 pares, caja empotrada rectangular, con embellecedor y mecanismo con toma de teléfono, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente instalado.	Toma para teléfono
Central telefónica ERICSSON MD110, o equivalente, con las siguientes características:- 60 Enlaces digitales a la red pública (2 accesos primarios)- 8 Extensiones interiores DIGITALES- 600 Extensiones interiores ANALÓGICAS- 4 Extensiones So- 1 Terminal telefónico DIGITAL OPERADORA DIALOG 4224- 4 Terminal telefónico DIGITAL DIALOG 4220 - 4 Terminal telefónico DIGITAL DIALOG 4222 - 30 Terminal telefónico Spiker 202 - 1 Baterías para uso sin corriente.- 1 Llamada entrante directa a extensión (DID).- 1 Música en espera interna y conexión para externa.- 1 Módem de TELEMANTENIMIENTO.Totalmente instalada y configurada, incluso conexionado de las extensiones de la centralita al punto de interconexión de telefonía y su comprobación.	Central telefónica
3.4.- CH SISTEMA DE CABLEADO PARA DATOS	
Armario repartidor principal, constituido por armario rack metálico, con bastidor de 19" y 42U. de altura, de dimensiones 2000 x 800 x 800 m (alto x ancho x prof.), equipado: - 7 Bandejas metálicas extraíbles, equipadas para montar fibra óptica,	Armario repartidor principal

equipada cada una con 24 acopladores SC-SC como mínimo. - 7 Paneles guía-cables. - 2 Paneles con 8 bases schucko e interruptor, de 1U. - Terminación de 168 F.O. con conectores SC. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	
Armario repartidor de la ZONA A (Planta Sótano), constituido por armario rack metálico mural, con bastidor de 19" y 15U. de altura, con tapa posterior y laterales practicables, equipado con: - 1 Subrack de 2U, con capacidad para nueve regletas de conexión para telefonía, de diez pares cada una (90 pares). - 5 Regletas de 10 pares para telefonía conectorizadas. - 1 Bandeja extraíble de 1U para F.O., equipada con un mínimo de 24 acopladores SC-SC. - 2 Paneles de 24 tomas RJ45, FTP Cat.6 de 1U. conectorizados. - 3 Paneles guía-cables de 1U. - 1 Panel con 8 bases schucko e interruptor, de 1U. - Terminación de 24 F.O. con conectores SC. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona A
Armario repartidor de la ZONA B (Planta Sótano), constituido por armario rack metálico mural, con bastidor de 19" y 15U. de altura, con tapa posterior y laterales practicables, equipado con:- 1 Subrack de 2U, con capacidad para nueve regletas de conexión para telefonía, de diez pares cada una (90 pares). - 5 Regletas de 10 pares para telefonía conectorizadas. - 1 Bandeja extraíble de 1U para F.O., equipada con un mínimo de 24 acopladores SC-SC. - 1 Panel de 24 tomas RJ45, FTP Cat.6 de 1U. conectorizado. - 2 Paneles guía-cables de 1U. - 1 Panel con 8 bases schucko e interruptor, de 1U. - Terminación de 24 F.O. con conectores SC. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona B
Armario repartidor de la ZONA C (Planta Baja): Mismas características que el de la ZONA A. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona C
Armario repartidor de la ZONA D (Planta Baja), constituido por armario rack metálico mural, con bastidor de 19" y 15U. de altura, con tapa posterior y laterales practicables, equipado con:- 1 Subrack de 2U, con capacidad para nueve regletas de conexión para telefonía, de diez pares cada una (90 pares). - 5 Regletas de 10 pares para telefonía conectorizadas. - 1 Bandeja extraíble de 1U para F.O., equipada con un mínimo de 24 acopladores SC-SC. - 2 Paneles de 24 tomas RJ45, FTP Cat.6 de 1U. conectorizados. - 3 Paneles guía-cables de 1U. - 1 Panel con 8 bases schucko e interruptor, de 1U. - Terminación de 36 F.O. con conectores SC. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona D
Armario repartidor de la ZONA E (Planta Baja), constituido por armario rack metálico mural, con bastidor de 19" y 15U. de altura, con tapa posterior y laterales practicables, equipado con: - 1 Subrack de 2U, con capacidad para nueve regletas de conexión para telefonía, de diez pares cada una (90 pares). - 5 Regletas de 10 pares para telefonía conectorizadas. - 1 Bandeja extraíble de 1U para F.O., equipada con un mínimo de 24 acopladores SC-SC. - 1 Panel de 24 tomas RJ45, FTP Cat.6 de 1U. conectorizado. - 2 Paneles guía-cables de 1U. - 1 Panel con 8 bases schucko e interruptor, de 1U. - Terminación de 36 F.O. con conectores SC. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona E

Armario repartidor de la ZONA F (Planta Baja): Mismas características que el de la ZONA B. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona F
Armario repartidor de la ZONA G (Planta Primera): Mismas características que el de la ZONA B. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona G
Armario repartidor de la ZONA H (Planta Primera): Mismas características que el de la ZONA D. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona H
Armario repartidor de la ZONA I (Planta Primera): Mismas características que el de la ZONA E. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona I
Armario repartidor de la ZONA J (Planta Primera): Mismas características que el de la ZONA A. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona J
Armario repartidor de la ZONA K (Planta Segunda): Mismas características que el de la ZONA B. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona K
Armario repartidor de la ZONA L (Planta Segunda): Mismas características que el de la ZONA E. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona L
Armario repartidor de la ZONA M (Planta Segunda): Mismas características que el de la ZONA E. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona M
Armario repartidor de la ZONA N (Planta Segunda): Mismas características que el de la ZONA B. Incluso accesorios y conectores. Totalmente montado, conectorizado, etiquetado y comprobado.	Armario repartidor Zona N
Red de distribución de datos (subsistema de cableado vertical) formado por cable de 12 fibras ópticas multimodo, de 62,5 um, de estructura ajustada y cubierta LSZH, de baja emisión de humos y libre de halógenos.	Red distribución datos
Red de dispersión/usuario de datos (subsistema de cableado horizontal) formada por cable de pares trenzados FTP Categoría 6 (del mismo sistema y fabricante que los conectores y paneles empleados), con cubierta LSZH, de baja emisión de humos y libre de halógenos, colocado entre armario repartidor de zona y tomas de usuario. Instalado en bandeja y en tubo flexible empotrado, en su último tramo, entre la bandeja y la caja de toma de usuario.	Red dispersión/usuario de datos
Toma doble para conexión de datos y telefonía, formada por tubo PVC corrugado, libre de halógenos, de D=25 (sin incluir cableado), embellecedor y mecanismo con dos tomas RJ45 FTP CAT6 con ventana, montado en caja empotrada, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente instalado, etiquetado y comprobado (certificado).	Toma doble para conexión de datos
3.5.- CH PARTIDAS VARIAS	
UD. Armario metálico de 45*45*16, tipo modular de 1 hoja diseñado para aplicaciones en Sistemas de Telecomunicaciones, Dotado de placa de fondo aislante, cierre mediante doble barra con llave y tratamiento mediante pintura RAL7020 que garantiza un grado de protección IP-33. Perfectamente instalado mediante tacos y tornillos, que garanticen su perfecta sujeción y alineamiento.	Armario ICT 45X45
UD. Modificación de puntos de televisión por traslado de pared de acuerdo con las indicaciones de la DF.	Modificación ptos

	TV por traslado de pared (no cabían en el previsto)
UD. Armario metalico de 70x50x16 ,tipo modular de 1 hojas diseñado para aplicaciones en Sistema de Telecomunicaciones y seguridad. Dotado de placa de fondo aislante, carril din , canaleta paracableados y cierre mediante doble barra con LLave y tratamiento mediante pintura RAL7020. Perfectamente instalado mediante Tacos y tornillos, que garanticen su perfecta sujecion y alineamiento.	Armarios 70x50x16
UD. Toma para teléfono Bticino modelo Light Tech, realizada con canalización de PVC corrugado libre de halógenos de D=25 mm (sin cable), incluido cable guía de alambre galvanizado, enhebrado en cable telefónico de 2 pares, caja empotrada rectangular, con embellecedor y mecanismo con toma de teléfono, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente instalado.	Mecanismo Bticino Light-Tech Tlfno
UD. Toma TV/FM Bticino modelo Light Tech, realizada con coaxial D=7 mm y 17 dB/100 m de pérdidas, en canalización de tubo de PVC corrugado libre de halógenos de D=25 mm, incluyento toma TV-FM, caja para mecanismo, montado en placa, incluso apertura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente conectado e instalado.	Mecanismo Bticino Light-Tech TV
UD. Toma doble para voz y datos Bticino modelo Light Tech, formada por tubo de PVC corrugado, libre de halógenos, de D=25 (sin incluir cableado), embellecedor y mecanismo con dos tomas, montado en caja empotrada, incluso eptura de rozas y recibido de tubos y cajas, totalmente instalado, etiquetado y comprobado.	Mecanismo Bticino Light-Tech voz y datos

RESUMEN:

CHSS - FLUIDOS
1 CLIMATIZACION Y PRODUCCION DE ACS
1.1 PRODUCCION DE FRIO
1.2 PRODUCCION DE CALOR
1.3 RED HIDRAULICA DE FRIO Y CALOR
1.3.1 LINEAS GENERALES
1.3.2 INSTALACION INTERIOR
1.4 DISTRIBUCION DE AIRE
1.5 CLIMATIZADORES Y VENTILADORES

1.6 CONTROL DE INSTALACIONES

2 FONTANERIA Y SANEAMIENTO

2.1 ACOMETIDA, GRUPO DE PRESION AGUA SANITARIA Y SALA DE MAQUINAS

2.2 RED DE AGUA SANITARIA

2.3 FONTANERIA INTERIOR

2.4 SANEAMIENTO INTERIOR

2.5 SANEAMIENTO COLGADO Y EMBEBIDO EN PARED

2.6 SANEAMIENTO ENTERRADO

2.7 PLUVIALES

3 PROTECCION CONTRA INCENDIOS

3.1 GRUPO DE PRESION

3.2 RED HIDRAULICA

3.3 EXTINCION

3.4 DETECCION y ALARMA

3.5 EXTINCION POR CO₂

3.6 EXTINCION POR FE-13

10 INSTALACION GLP

11 PARTIDAS VARIAS CH

10 GASES MEDICINALES

10.1 REDES DE DISTRIBUCION

10.1.2 REDES DE DISTRIBUCION CHSS

10.2 TOMAS DE GASES

10.2.2 TOMAS DE GASES CHSS

10.3 CENTRALES DE GASES MEDICINALES

10.3.1 CENTRALES DE GASES MEDICINALES

10.3.1.1 CENTRAL DE OXÍGENO

10.3.1.2 CENTRAL DE AIRE MEDICINAL

10.3.1.3 CENTRAL DE PROTÓXIDO DE NITRÓGENO

10.3.1.4 CENTRAL DE VACIO

ELECTRICIDAD

1 URBANIZACION EXTERIOR ELECTRICIDAD
1.1 CAE+CH INSTALACIONES DE MEDIA TENSION
1.3 CAE+CH RED ALUMBRADO PUBLICO VIAL
3 INSTALACIONES COMUNES ELECTRICAS
3.1 CAE+CH GRUPO ELECTROGENO
3.2 CAE+CH INSTALACIONES DE MEDIA TENSION
5 CH INSTALACIONES ELECTRICAS
5.1 CH DERIVACIONES DESDE CENTRO TRANSFORMACION
5.2 CH CUADROS ELECTRICOS
5.3 CH LINEAS GENERALES (MEDICION EN TABLAS CALCULO)
5.4 CH CANALIZACIONES
5.4.1 CH CANALIZACIONES FUERZA
5.4.2 CH CANALIZACIONES ALUMBRADO
5.5 CH TOMAS CORRIENTE
5.6 CH ILUMINACION
5.7 CH PACIENTE - ENFERMERA (SIN VOZ)
5.7.1 HABITACIONES
5.7.2 BAÑOS ASISTIDOS
5.7.3 ELEMENTOS PUESTO DE CONTROL
5.7.4 ELEMENTOS COMUNES PARA TODO EL CENTRO
5.8 CH RED TIERRA
5.10 CH ASCENSORES
5.11 CH INSTALACION FOTOVOLTAICA
5.12 CH SEGURIDAD Y SALUD
5.13 CH VARIOS
5,14 CH PARTIDAS VARIAS
TELECOMUNICACIÓN

1 INFRAESTRUCTURA EXTERIOR TELECOMUNICACIÓN

3 CH TELECOMUNICACIONES

3.1 CH CANALIZACIONES PARA SERVICIOS DE TELECOMUNICACIÓN

3.2.- CH CAPTACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE LA SEÑAL DE TELEVISIÓN

3.3 CH SERVICIO DE TELEFONÍA

3.4 CH SISTEMA DE CABLEADO PARA DATOS



INSTITUTO INSULAR DE ATENCIÓN SOCIAL Y SOCIO-SANITARIA

SERVICIO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Por Decreto de la Presidencia del Organismo Autónomo “Instituto Insular de Atención Social y Socio Sanitaria” (IASS) de fecha 4 de marzo de 2011, se aprobó el expediente de contratación relativo al **CONTRATO DE GESTIÓN DE SERVICIO PÚBLICO CONSISTENTE EN LA ATENCIÓN RESIDENCIAL DE 100 PLAZAS DE PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES, ALTO REQUERIMIENTO SANITARIO, EN EL CENTRO SOCIOSANITARIO DEL NORTE DE TENERIFE**, con las siguientes características:

1.- Objeto.- El objeto del contrato, comprende, en la superficie del Centro de Atención Sociosanitaria del Norte de Tenerife, sito en el Barrio del Buen Paso, en Icod de los Vinos, Santa Cruz de Tenerife, puesta a disposición por el Instituto de Atención Social y Sociosanitaria de Tenerife, **la realización de las siguientes actuaciones** por parte del adjudicatario:

1) **La atención residencial, de manera integral y continuada en el tiempo (todos los días del año), de 100 plazas de personas mayores dependientes, con altos requerimientos sanitarios**, con la prestación de todos los servicios y la aportación de todo el personal necesarios.

2) **Mantenimiento y conservación del inmueble, así como del equipamiento y las instalaciones** puestas a disposición del adjudicatario, por el Instituto de Atención Social y Sociosanitaria de Tenerife.

2.- Plazo de ejecución.- El contrato tiene un plazo de explotación de OCHO (8) MESES.

El plazo de duración del contrato, podrá ser objeto de prórroga, por mutuo acuerdo expreso de las partes, por un plazo máximo adicional de DOS (2) AÑOS (dentro de dicho plazo de dos años se podrán acordar prórrogas de menor duración).

3- Presupuesto.- El adjudicatario percibirá las siguientes retribuciones por la gestión del servicio:

- El **importe correspondiente a la plaza de alto requerimiento ocupada por día del Centro residencial** se establece en **77,20 euros** (I.G.I.C. incluido en el módulo social de 39,87 euros).
- El **importe correspondiente a la plaza de alto requerimiento reservada por día del Centro residencial**, se establece en **el 80% de la plaza ocupada, es decir, 61,76 euros** (I.G.I.C. incluido en el módulo social de 39,87 euros).

Todo ello, de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 7ª del pliego de cláusulas administrativas particulares que rigen la contratación.

4.- Garantías:

- a) Provisional: No se exige.

b) Definitiva: 5% del precio del contrato (92.242,5 euros).

5.- Obtención de documentación e información.- En el Registro del IASS (situado en la C/ Galcerán, nº 10, planta baja, 38004, Santa Cruz de Tenerife) y en el Servicio de Gestión Administrativa del mismo (planta 1ª), así como en el Registro General del Cabildo (situado en el *Centro de Servicios al Ciudadano*, en la Calle Bravo Murillo, 38003 de Santa Cruz de Tenerife) en días hábiles, de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes y de 9:00 a 13:00 horas los sábados (en este último caso, sólo en el Registro del Cabildo Insular), y en los Registros Auxiliares del Cabildo Insular de Tenerife.

Además, la documentación puesta a disposición de los licitadores, podrá ser consultada/descargada en la siguiente dirección de INTERNET: [http:// www.iass.es](http://www.iass.es) (apartado perfil de contratante).

Las dudas respecto al pliego administrativo podrán ser planteadas a través del número de teléfono 922843241, las relativas a las prescripciones técnicas podrán ser planteadas a través del número 922843398. Fax: (922) 843268. Podrán solicitarse visitas al centro en los teléfonos 922843384 / 922843201 o en la dirección de correo upesi@iass.es.

6.- Lugar y plazo de presentación de proposiciones.- Las proposiciones se presentarán en el **Registro del IASS, en días hábiles, de 9:00 a 14:00 horas de lunes a viernes, y de 9:00 a 13:00 horas los sábados en el Registro General del Excmo. Cabildo Insular de Tenerife** (situado en el *Centro de Servicios al Ciudadano*, en la Calle Bravo Murillo, 38071 de Santa Cruz de Tenerife), **durante el plazo de QUINCE (15) DÍAS NATURALES**, contados a partir del día siguiente a la publicación del presente anuncio. En el caso de que el último día del plazo sea inhábil, se entenderá prorrogado hasta el primer día hábil siguiente.

Así mismo se podrán presentar por correo o mensajería, en la forma y requisitos establecidos en la cláusula 15ª del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

7.- Solvencia económica, financiera y técnica: los licitadores deberán acreditarla a través de los medios de justificación que se reseñan a continuación:

Podrá acreditarse mediante al menos uno de los siguientes medios:

- 1) Informe de instituciones financieras (el pliego administrativo ofrece un modelo) que verse sobre la situación financiera y patrimonial del licitador referida al contrato;** o bien si se trata de profesionales, podrá acreditarla **mediante la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales**, relacionado con el objeto del contrato.
- 2) Las cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil o en el Registro oficial que corresponda.** Los empresarios no obligados a presentar las cuentas en Registros oficiales podrán aportar, como medio alternativo de acreditación, los libros de contabilidad debidamente legalizados. Deberán tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:
 - **Las de las sociedades** exigirá que el importe de su patrimonio neto, según el balance de las cuentas anuales aprobadas y presentadas en el Registro Mercantil correspondientes al último ejercicio finalizado, y, en su defecto, de las correspondientes al último ejercicio cuyo período de presentación haya finalizado, supere el importe mínimo establecido en la legislación mercantil para no incurrir en causa de disolución.
 - La determinación de la solvencia económica y financiera **de los empresarios que sean personas físicas** se efectuará con los mismos criterios que para las sociedades, sustituyéndose el criterio de determinación del importe mínimo de su patrimonio neto por el de que éste no sea inferior a la mitad de la cifra establecida por la legislación mercantil como importe mínimo del capital social para las sociedades de responsabilidad limitada, pudiendo sustituirse los datos de sus cuentas anuales presentadas en el Registro Mercantil por las que figuren en su Libro de Inventarios y Cuentas

Anuales, debidamente legalizado, cuando el empresario no esté inscrito en dicho Registro Mercantil y no esté obligado a ello.

- La determinación de la solvencia económica y financiera de las **entidades no mercantiles** se efectuará con los mismos criterios que para las sociedades, sustituyéndose el criterio de determinación del importe mínimo de su patrimonio neto por el de que éste no sea inferior a la mitad de la cifra establecida por la legislación mercantil como importe mínimo del capital social para las sociedades de responsabilidad limitada, o al importe mínimo exigido en sus Estatutos o en la normativa aplicable a la entidad, si alguno de ellos fuese superior. Las referencias al Registro Mercantil se entenderán realizadas al registro público que legalmente les corresponda.

En todo caso, las entidades obligadas a auditar sus cuentas, así como las que por cualquier circunstancia las hayan sometido a auditoría, deberán incluir con sus cuentas el correspondiente informe de auditoría, cuyos resultados y manifestaciones serán tenidos en cuenta para la interpretación de las cuentas.

Y asimismo, junto alguno de los anteriores medios, deberá presentar una declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios.

Si, por una razón justificada, el empresario no está en condiciones de presentar las referencias solicitadas, se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera por medio de cualquier otro documento que se considere apropiado por el órgano de contratación.

8. Solvencia técnica o profesional. Se acreditará por todos los siguientes medios:

- Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años, relacionados con el presente objeto contractual, que incluya importe, fechas, número de plazas gestionadas, y el destinatario, público o privado de los mismos. **Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente,** cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario. **En los certificados deberá constar el número de plazas gestionadas, el destinatario, fechas de ejecución, y el grado de satisfacción con el servicio prestado.** A efectos de acreditar la solvencia técnica para el presente contrato, el licitador deberá haber gestionado correctamente al menos un centro de atención a mayores dependientes, de similares características al objeto del presente contrato, en los tres últimos años.

- Indicación de las titulaciones académicas y profesionales del empresario y del personal directivo de la empresa y, en particular, del personal responsable de la supervisión del contrato.

- Descripción de las medidas empleadas por el empresario para garantizar la calidad en la empresa.

9.- Criterios de adjudicación: Son criterios que han de servir de base para la adjudicación del contrato los siguientes, **y según el detalle establecido en la cláusula 12^a del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación:**

PROYECTO DE GESTIÓN	Puntuación máxima 45%
<p>A). Servicios de Atención Sociosanitaria. (Atención Geriátrica Rehabilitadora, Atención Psicológica, y Atención Social).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Organización de la vida diaria. Actividades del centro ▪ Funciones y tareas diarias de los/as profesionales ▪ Protocolos y registros ▪ Programas ▪ Sistemas de control de calidad: Seguimiento y evaluación 	25%
<p>B). Servicios Generales. Se deberá presentar la propuesta.</p>	10%
<p>C). Programas de Atención a la Familia. Se deberán presentar los programas propuestos.</p>	5%
<p>D). Mejoras en el equipamiento. Se deberán detallar las mejoras propuestas.</p>	5%
<p>MEJORAS EN LOS SERVICIOS A PRESTAR Y EN LA PLANTILLA</p>	Puntuación máxima 55%
<p>1. Existencia de servicio de transporte adaptado para el centro. Se puntuará con diez puntos, la aportación de servicio de transporte adaptado, conforme a la normativa vigente, como mínimo para el desarrollo de los servicios contemplados en el pliego y los servicios ofertados por el adjudicatario.</p>	10%
<p>2. Servicio de Alimentación: Se puntuará con 5 puntos, el hecho de que los menús estén supervisados por un dietista y personalizados para cada persona usuaria, confeccionándose al ingreso de cada residente y con carácter semestral, salvo que el usuario por alguna circunstancia, requiera de una revisión previa.</p>	5%
<p>3. Servicio de alimentación: Se puntuará con 5 puntos, la oferta diaria de al menos dos menús basales por residente, a su elección.</p>	5%
<p>4. Se puntuará con dos puntos, la prestación del servicio de podología y peluquería a las personas usuarias, con carácter gratuito.</p>	2%
<p>5. Se puntuará con dos puntos, la propuesta de creación y dotación de una zona infantil de juegos (equipamiento infantil para las visitas).</p>	2%
<p>6. Instalación de máquinas expendedoras de bebidas y alimentación. Se puntuará hasta un máximo de 10 maquinas expendedoras.</p>	1%
<p>7. Mejoras en la plantilla. Aumento de plantilla de atención directa frente a los mínimos exigidos en el pliego (cuidador; gerocultor, animador sociocultural, due, trabajador social, médico, psicólogo, fisioterapeuta, terapeuta ocupacional). Se computará este criterio por número de horas de dedicación diaria de cada profesional adicional. Las horas del personal que presta servicios de cuidados y apoyos personales a las personas usuarias con presencia continuada (24 horas), tendrán el doble de valor.</p>	15%
<p>8. Mejoras técnicas de formación del personal en atención sociosanitaria. Se valorará el mayor número de horas de formación destinada al personal del centro, en materia de atención sociosanitaria, durante el plazo de ejecución del contrato.</p>	10%
<p>9. Mejoras en la Plantilla. Oferta de otros perfiles profesionales distintos a los exigidos en el pliego de prescripciones técnicas, para prestar servicios de asistencia directa, debiendo detallarse el número de horas. Se computará este criterio por número de horas de dedicación diaria de cada profesional adicional</p>	5%

A efectos de puntuar los apartados 6 (Instalación máquinas expendedoras) y 7 (mejoras en plantilla), 8 (mejoras en materia de formación) y 9 (mejoras en plantilla), se utilizará la siguiente fórmula:

$$P = (\text{pm} * \text{O}) / \text{mo}$$

Donde "P" es la puntuación, "pm" es la puntuación máxima, "mo" es la mejor oferta y "O" es el valor cuantitativo de la oferta que se valora.

Ninguna de las mejoras propuestas podrá suponer coste alguno para la Administración o el usuario.

10.- Variantes: se admite la presentación **de una variante** únicamente en los apartados de propuesta de mejoras en el equipamiento; en los servicios generales, y en los programas de atención a la familia (todo ello dentro del apartado de proyecto de gestión).

11.- Contenido de las proposiciones.- Las proposiciones constarán de **tres (3) sobres** conforme establece la cláusula 13ª del pliego de cláusulas administrativas particulares, en los que se incluirá la documentación especificada en la misma.

12.- Apertura de proposiciones.- El día hábil siguiente (que no sea sábado), a la finalización del plazo de presentación de ofertas, y siempre que no se haya anunciado en plazo la remisión de ofertas por correo o mensajería, se procederá a la apertura del sobre correspondiente a la documentación general.

Valorada la documentación presentada, y realizadas las subsanaciones que, en su caso, procedieran, o transcurrido el plazo que se hubiere concedido al efecto, se procederá, en acto público a la apertura del sobre nº 2 (proyecto de gestión), convocándose a los licitadores mediante anuncio publicado en el perfil de contratante (www.iass.es, acceso a través de columna de la izquierda) y comunicación vía mail o fax, con al menos un día de antelación.

Posteriormente, valorada la documentación correspondiente al sobre número 2, se notificará por escrito a todos los interesados (vía fax, o email, y se anunciará en el perfil de contratante, en www.iass.es, columna de la izquierda) la fecha y lugar en que se llevará a cabo la lectura de las puntuaciones obtenidas, y la apertura del sobre nº 3, relativo a los restantes criterios.

13.- Gastos de anuncios.- Serán por cuenta del adjudicatario, los gastos derivados de la publicación de la licitación en el BOP, hasta un máximo de 250 euros.

Santa Cruz de Tenerife, a 4 de marzo de 2011.

El Gerente,

José Manuel Govea Lorenzo